

Agence d'**Urbanisme**
aire métropolitaine **Lyon**naise



Observatoire partenarial en **Economie**

Les territoires de l'économie lyonnaise

Economie, emploi, insertion

Lônes et coteaux du Rhône

Edition 2018



Sommaire

Dynamiques de population 5

Population et solde migratoire	6
Dynamiques résidentielles	7
Niveau de vie	8
Déplacements domicile-travail	10

132 400

habitants

48 760

emplois totaux

Dynamiques et spécificités économiques ... 11

Spécialisations de l'économie	13
Entreprises et établissements	16
Création d'entreprises	19
Fonctions économiques	20
Artisanat	21
Comportements d'achat	22
Offre commerciale	23
Construction de locaux	24
Immobilier d'entreprises	25
Principaux sites d'activité selon le PLU-H	26

28 %

des emplois salariés
dans la sphère publique

32 580

emplois salariés
privés

9 210

établissements

Marché du travail et insertion 27

Population active et emploi	28
Offre d'emploi	29
Demande d'emploi	30
Adéquation offre et demande d'emploi	31
Demandeurs d'emploi les plus éloignés du marché du travail ...	32
Bénéficiaires du RSA et de la prime d'activité	33

1 100

créations d'entreprise

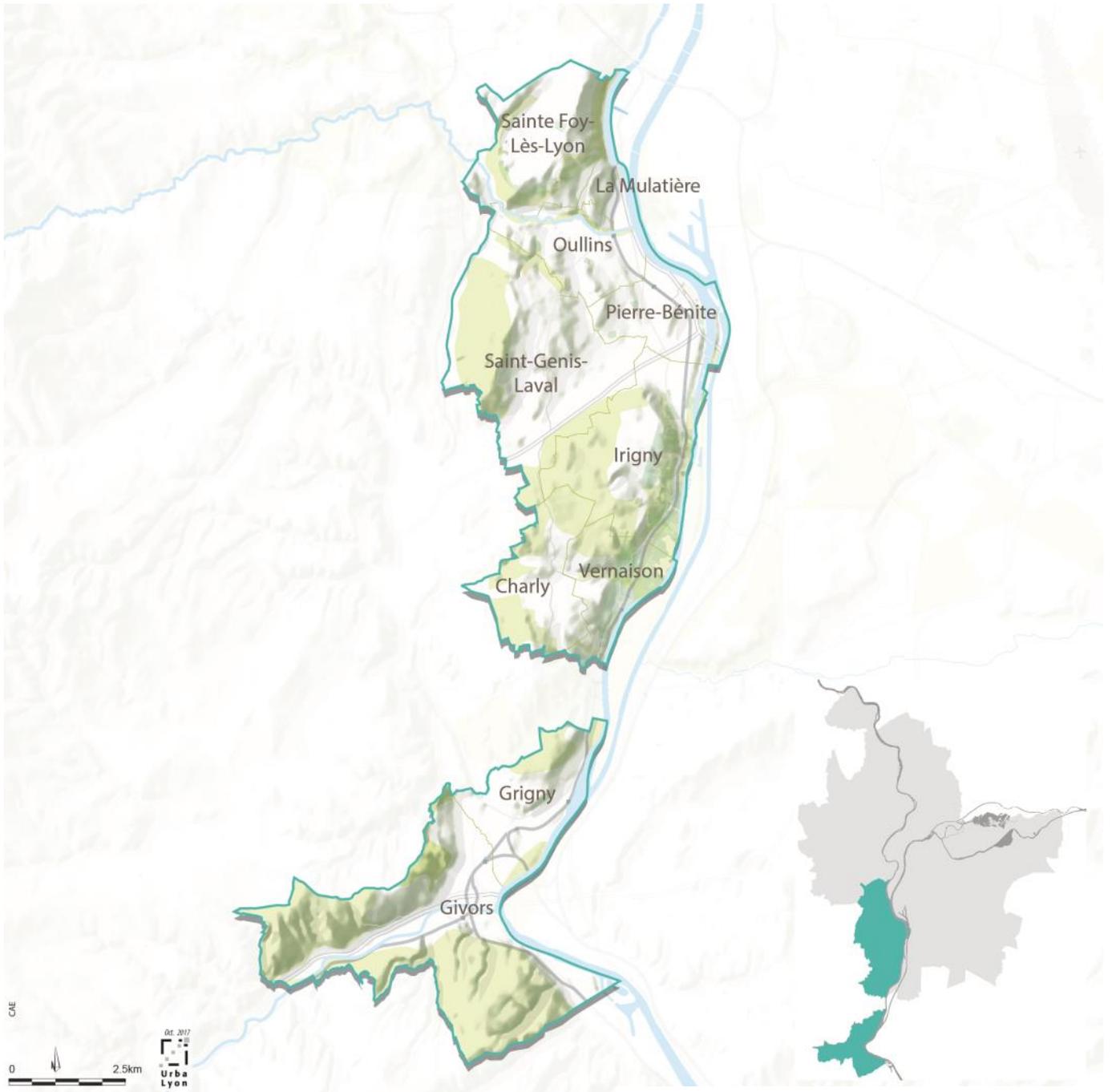
10 770

demandeurs d'emploi

3 170

foyers bénéficiaires du RSA

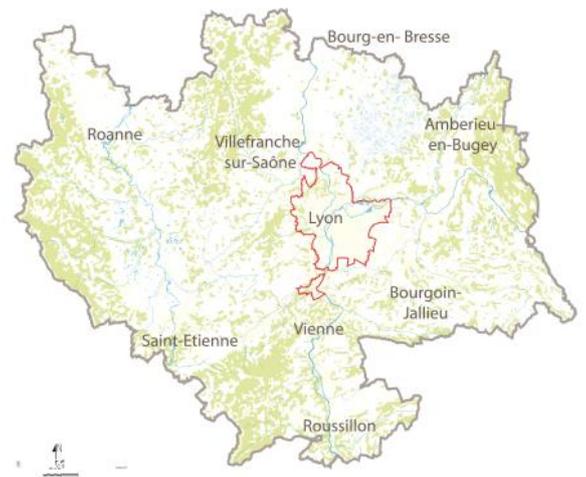
Les Lômes et coteaux du Rhône



Deux territoires de comparaison, la métropole et l'aire métropolitaine

L'aire métropolitaine est constituée des 13 Scot de l'aire métropolitaine lyonnaise

- Métropole de Lyon
- Aire métropolitaine



Dynamiques de population

+ 670

habitants par an

28 470

personnes viennent chaque
jour travailler dans le territoire
des Lômes et coteaux du
Rhône

21 770 €

de revenu annuel médian
estimé en 2014 par UC



Population et solde migratoire

Une population qui croît grâce aux dynamiques naturelles

132 400
habitants

10 %
des habitants de la métropole

+ 0,5 %
par an entre 2009 et 2014

dont **+ 0,7 %** de solde naturel

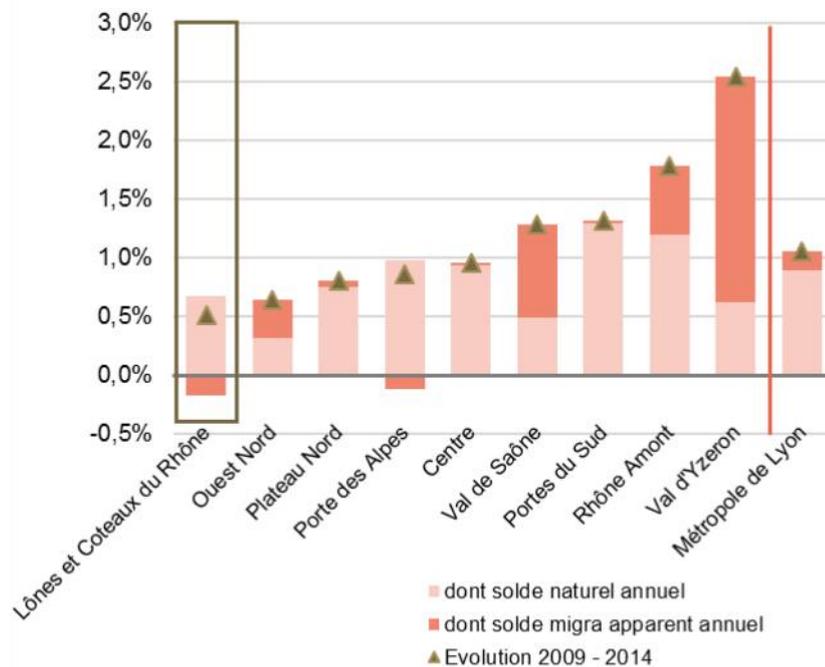
et **- 0,2 %** de solde migratoire apparent

+ 670 habitants par an

132 400 habitants peuplent les Lônes et coteaux du Rhône en 2014. En moyenne chaque année, le territoire gagne 0,5 % de population (soit 670 habitants), c'est deux fois moins qu'en moyenne dans la métropole.

Les Lônes et coteaux du Rhône sont avec la Porte des Alpes le seul bassin de vie à présenter un solde migratoire légèrement déficitaire largement compensé par un solde naturel excédentaire.

Évolution annuelle moyenne de population par conférence territoriale des maires entre 2009 et 2014 (en %/an)



Définitions

Solde naturel : différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Solde migratoire apparent : il correspond à la différence entre le nombre de personnes entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties, au cours de la période considérée. Il est obtenu par différence entre la variation totale de la population au cours de la période considérée et le solde naturel.

Source : Insee, RP 2014

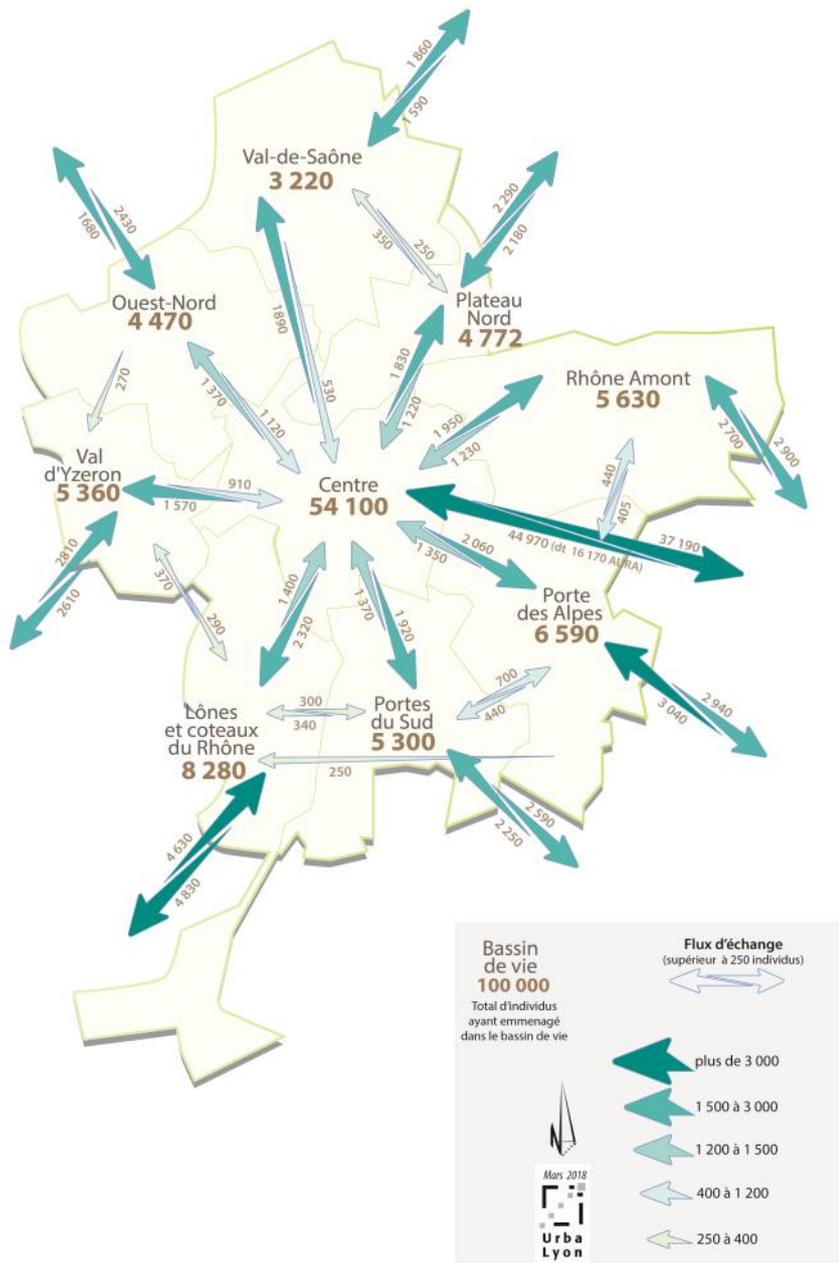
Un territoire fortement lié au Centre et aux territoires limitrophes

A l'échelle des Lônes et coteaux du Rhône, entre 2013 et 2014, la grande majorité des habitants est restée dans son bassin de vie (122 190 habitants soit 94% des habitants).

Au sein de la métropole, les habitants des Lônes et Coteaux du Rhône sont nombreux à déménager dans le Centre (1 400 habitants).

L'origine principale des nouveaux habitants est aussi le Centre (2 320 habitants) juste derrière les territoires extérieurs à la métropole.

Flux résidentiels d'individus entre 2013 et 2014



Source : Insee, migrations résidentielles 2014

8 276

nouveaux habitants entre 2013 et 2014

7 344

sortants entre 2013 et 2014

Le Centre,

principale destination des habitants des Lônes et coteaux du Rhône au sein de la métropole

Définitions

Flux résidentiels : ils correspondent aux flux d'individus qui sont entrés dans un territoire et ceux qui sont sortis au cours de l'année. Ce concept est indépendant de la nationalité. Un certain nombre est resté dans la même zone soit dans un autre logement soit dans le même.

Seuls les flux d'entrants incluent les personnes en provenance de l'étranger. En effet, le recensement de la population ne permet pas de connaître le nombre de sortants en direction de l'étranger.

Taux de migrations nettes : Le taux de migration nette d'une zone géographique donnée correspond au taux d'évolution de la population imputable aux mouvements migratoires entre cette zone et les autres parties du territoire national. Il rapporte le solde migratoire net (entrées moins sorties) à la population moyenne de la zone.

Niveau de vie

Des niveaux de vie contrastés qui reflètent la diversité des caractéristiques sociologiques

21 770 €

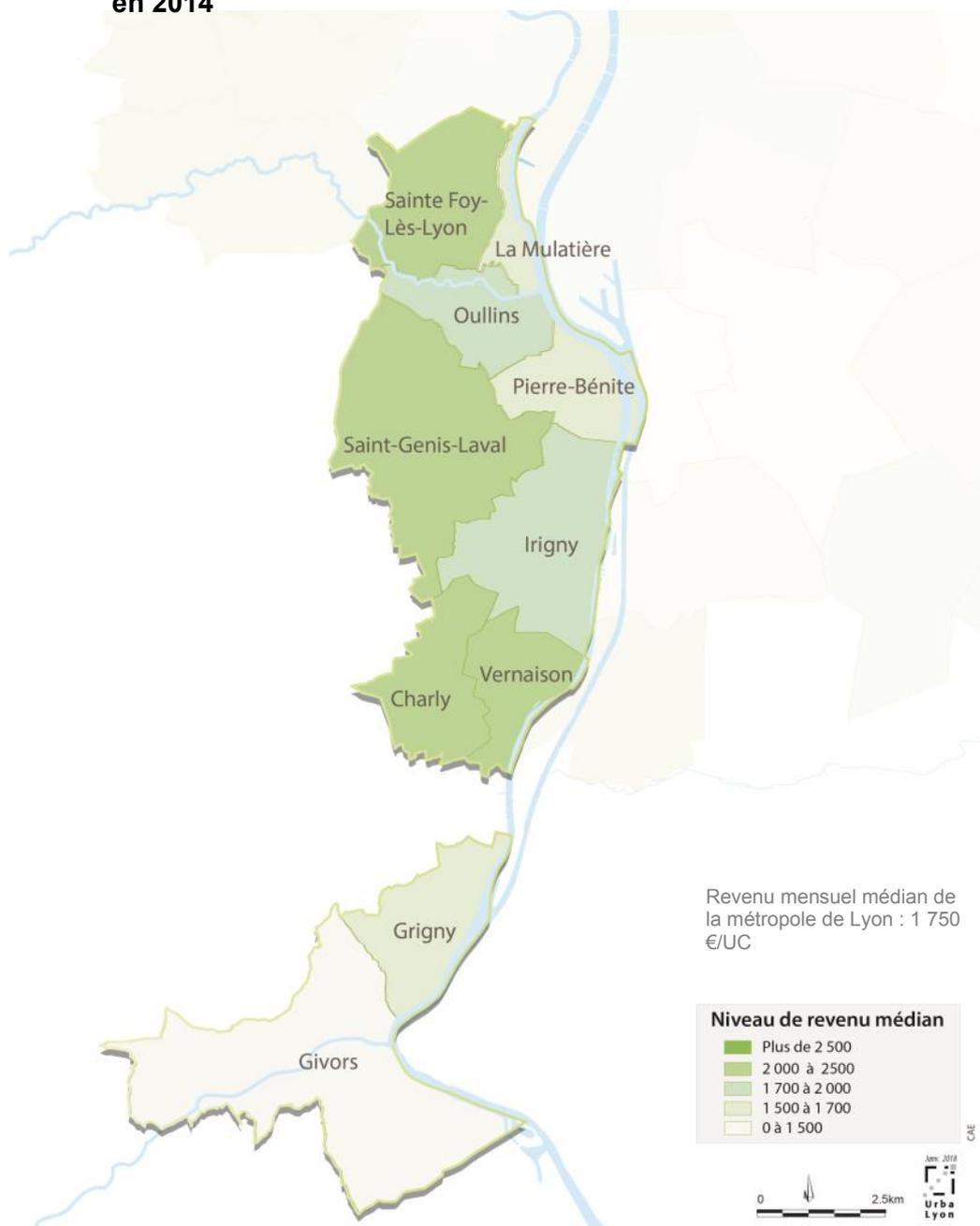
de revenu annuel médian disponible estimé en 2014 par unité de consommation

Le niveau de vie varie presque du simple au double selon les communes du territoire.

Quatre communes présentent des niveaux de vie supérieurs à la moyenne de la Métropole de Lyon.

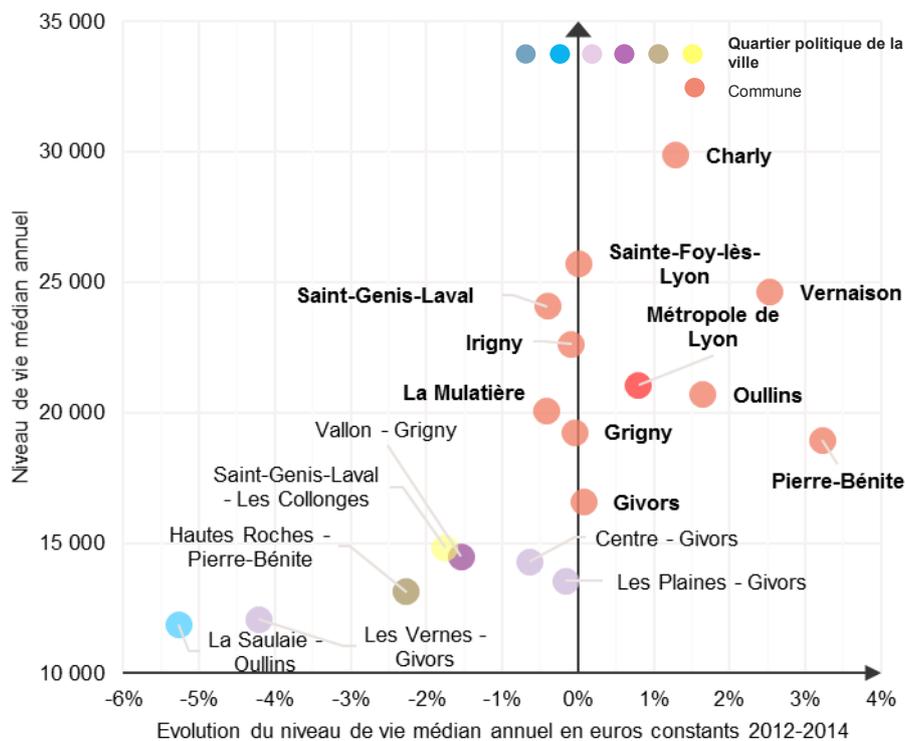
La pauvreté concerne dans certains quartiers en politique de la ville jusqu'à la moitié des habitants.

Revenu disponible médian mensuel par unité de consommation en 2014



Source : Insee, FiLoSoFi 2014

Niveau de vie médian annuel en 2014 et évolution 2012-2014 dans les communes et les quartiers en politique de la ville



Source : Insee, FiLoSoFi

Clé de Lecture

En 2014, les habitants de Sainte-Foy-lès-Lyon ont un revenu disponible annuel médian de près de 26 000 euros /UC. Ce niveau de vie médian est stable par rapport à 2012.

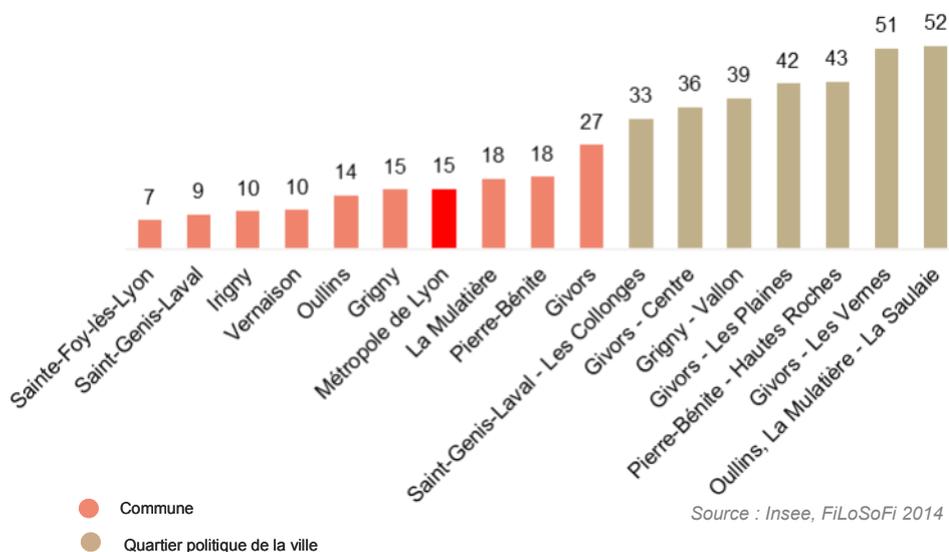
Définitions

Niveau de vie : revenu à la disposition du ménage pour consommer et épargner (après prélèvement des impôts et versement des prestations sociales). Il comprend le revenu déclaré, les prestations sociales reçues et la prime pour l'emploi. Au total de ces ressources, on déduit les impôts directs.

Unité de consommation : coefficient de pondération attribué à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante :

- 1 UC pour le premier adulte du ménage ;
- 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ;
- 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans.

Taux de pauvreté (en %) en 2014 dans les communes et les quartiers politique de la ville



Taux de pauvreté : Le taux de pauvreté correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil. L'Insee, mesure la pauvreté monétaire de manière relative. Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60 % du niveau de vie médian. Le seuil de pauvreté atteint 1 008 €/mois pour une personne seule en 2014.

QPV ou quartier politique de la ville : Depuis 2014, la loi de programmation pour la ville et la cohésion urbaine a défini quartiers prioritaires pour la politique de la ville. Les QPV remplacent les zones urbaines sensibles (ZUS) et les contrats urbains de cohésion sociale (CUCS).

La commune de Charly présente un nombre total de ménages ou un nombre de ménages sous le seuil de bas revenu insuffisant et tombe sous le secret statistiques

48 760

emplois totaux

53 940

actifs ayant un emploi

91

emplois pour 100 actifs

38 %

des actifs travaillent dans leur territoire de résidence

28 470

personnes viennent chaque jour travailler dans les Lônes et coteaux du Rhône

Principales communes de résidence des actifs

Oullins	4 137
Saint-Genis-Laval	3 516
Givors	2 831
Hors territoire	
Lyon 7e	1 194
Lyon 5e	982
Villeurbanne	973

Principales communes de travail des résidents

Saint-Genis-Laval	3 996
Oullins	3 662
Pierre-Bénite	3 161
Hors territoire	
Lyon 7e	2 736
Lyon 2e	2 104
Brignais	1 348

Définition

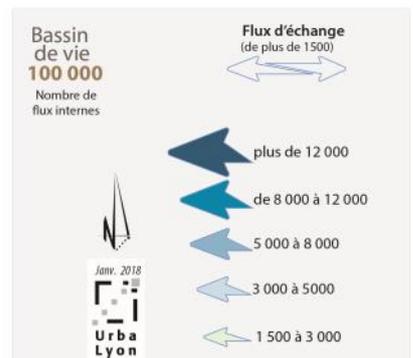
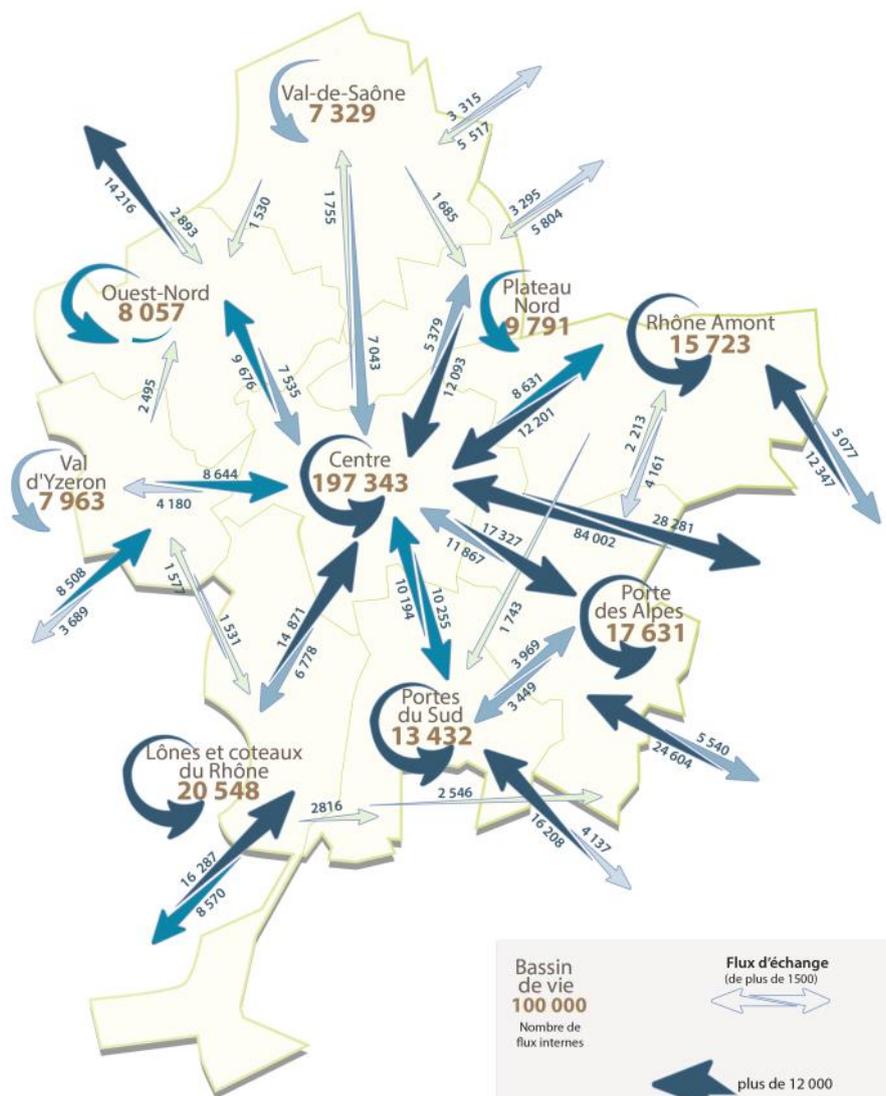
Le nombre d'emplois rapportés aux actifs ayant un emploi est appelé **indicateur de concentration d'emploi**. Il mesure le rapport entre le nombre d'emplois total d'un territoire sur le nombre de résidents qui en ont un. Si l'indicateur est inférieur à 100, le territoire est qualifié de résidentiel.

Déplacements domicile-travail

Un bassin d'emplois attractif pour le sud du département du Rhône et le nord Isère

Les Lônes et coteaux du Rhône sont un territoire résidentiel avec 91 emplois pour 100 actifs en emploi. Les actifs travaillent en grande majorité au sein des pôles d'emploi proches des Lônes et coteaux du Rhône (38%) et du Centre (28%) : Saint-Genis-Laval, Oullins, Pierre-Bénite, Lyon 7^e et 2^e. Ils sont également 16% à quitter la Métropole pour travailler. Dans le même temps, le territoire est attractif vis-à-vis de l'extérieur de la métropole avec 16 287 personnes qui y viennent pour travailler et qui occupent un tiers des emplois.

Principales destinations des flux domicile-travail



Source : Insee, RP 2014

Dynamiques et spécificités économiques

32 580

emplois salariés privés
fin 2016

- 1 600

emplois
depuis 2011

72 %

c'est la part
de l'emploi salarié
de la sphère privée

9 210

établissements

1 100

créations d'entreprise
en 2016



Un territoire économique contrasté, au socle industriel riche

32 580

emplois salariés privés
en 2016

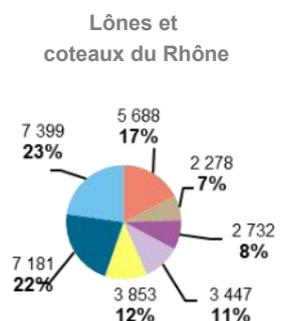
17 %

des emplois
dans l'industrie

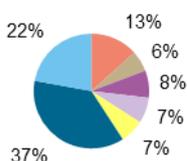
11 810

emplois publics

**Emploi salarié privé
par grand secteur
en 2016**



Métropole de
Lyon
559 987 emplois



Source : Acoess-Urssaf au 31.12

Le tissu économique des Lômes et coteaux du Rhône est marqué par de grandes entreprises industrielles du textile, de la pharmacie, de la chimie, de l'automobile mais aussi de l'agroalimentaire. Les transports et la logistique sont fortement représentés. Le commerce de détail est fortement employeur. Territoire contrasté, la conférence rayonne également grâce à la présence d'une riche offre de santé, constituée autour du Centre Hospitalier Lyon sud.

Avec 32 580 emplois salariés privés, la conférence Lômes et coteaux du Rhône représente 6% des emplois de la métropole de Lyon.

Selon le recensement, en 2014, le territoire disposait de plus de 49 000 emplois au total. La part d'emplois publics est particulièrement importante puisqu'ils représentent 28 % des emplois contre 21 % en moyenne dans la métropole.

Un tissu industriel riche et diversifié

Le textile, la chimie-pharmacie, la plasturgie, la métallurgie, l'industrie automobile et l'agro-alimentaire composent un socle industriel important. Les 5 700 emplois du secteur représentent 17 % des emplois salariés privés contre seulement 13 % en moyenne dans la métropole de Lyon.

Malgré un repli général de 11% des emplois du secteur industriel entre 2011 et 2016, Le textile s'est avéré dynamique (+ 68 emplois salariés).

La principale spécificité industrielle, le textile, bénéficie d'une implantation de renom : l'entreprise Hermès à Pierre-Bénite. La présence d'Hermès explique également la spécificité économique constatée dans le secteur bois-papier-imprimerie, dû à la présence de l'Atelier AS, filiale d'Hermès dédiée à l'impression sur des articles textiles. Le textile représente plus de 620 emplois salariés privés en 2016 et l'imprimerie près de 300 emplois.

L'industrie pharmaceutique constitue un secteur fortement pourvoyeur d'emplois grâce à la présence des laboratoires Boiron à Sainte-Foy-lès-Lyon et Famar à Saint-Genis-Laval. Au total, plus de 1 100 emplois salariés privés relèvent de ce secteur en 2016.

L'industrie automobile figure au rang des secteurs industriels les plus spécifiques du territoire, fort de plus de 900 emplois en 2016. Cette spécificité est directement liée à la présence du spécialiste japonais des systèmes de direction Jtekt à Irigny qui concentre tous les emplois du secteur.

La conférence des Lômes et Coteaux du Rhône est aussi inscrite au sein de la vallée de la Chimie et fait valoir une spécificité dans ce secteur en lien avec l'implantation d'Arkema à Pierre-Bénite. Au total, 820 emplois salariés privés sont recensés dans le secteur de l'industrie chimique.

L'industrie agroalimentaire est également bien représentée dans la conférence des Lômes et coteaux du Rhône avec 560 emplois salariés privés grâce notamment à la présence de Lustucru à Saint-Genis-Laval et Bjorg, Bonnetterre et compagnie à Saint-Genis-Laval.

Une forte croissance des activités sociales et médico-sociales et de la santé

Le tissu économique du nord de la conférence est fortement marqué par la présence du Centre Hospitalier Lyon sud

(plus de 4 300 salariés) à Pierre-Bénite, Oullins et Saint-Genis-Laval, autour duquel s'articulent une soixantaine d'établissements.

L'emploi salarié privé du secteur de la santé, de l'hébergement médico-social et de l'action sociale s'établit à 4 000 emplois en 2016. De plus, comme dans le reste de la France et en région Aura, ces activités sont en fort développement dans la conférence : + 6 % soit 230 emplois salariés privés supplémentaires sont recensés entre 2011 et 2016.

Le secteur transports-logistique : une spécificité malgré des pertes d'emplois

Les communes de Givors-Grigny, mais aussi la ZI la mouche sont des territoires d'accueil privilégiés des activités de transport et de logistique. Le secteur comporte 3 850 emplois et compte de nombreuses entreprises importantes parmi lesquelles la filiale logistique de Casino Easydis, STEF, le spécialiste du froid, mais aussi Euro Cargo Rail ou encore TNT.

3 450 emplois dans le commerce de détail

Les Lômes et coteaux du Rhône accueillent 9 % des emplois du commerce de détail de la Métropole de Lyon. Cette concentration d'emplois forme une spécificité économique qui s'explique par la présence de deux polarités commerciales majeures : Givors 2 Vallées et Saint-Genis 2. Givors 2 Vallées rassemble de nombreuses enseignes commerciales comme Go Sport, Cultura, Castorama, autour de l'hypermarché Carrefour. Saint-Genis 2, compte également une locomotive importante : l'hypermarché Auchan autour duquel s'articulent plusieurs enseignes. Ce secteur a perdu des emplois entre 2011 et 2016 et affiche un repli de 3 %, malgré un léger regain entre 2015 et 2016.

Les services aux entreprises sont encore sous-représentés

Plus de 7 100 emplois salariés privés relèvent d'activités de service aux entreprises. Malgré sa croissance, + 6 % entre 2011 et 2016, le secteur représente encore une faible part des emplois comparé à la métropole de Lyon. Ces emplois sont répartis entre les services administratifs et de soutien (4 000 emplois) qui sont majoritairement des activités de nettoyage, de sécurité, de surveillance, ainsi que des activités d'ingénierie et d'études techniques (1 500 emplois) en partie liées aux implantations industrielles (Centre technique d'Arkema France).

Part de l'emploi public dans l'emploi salarié

Lômes et coteaux du Rhône



Métropole de Lyon



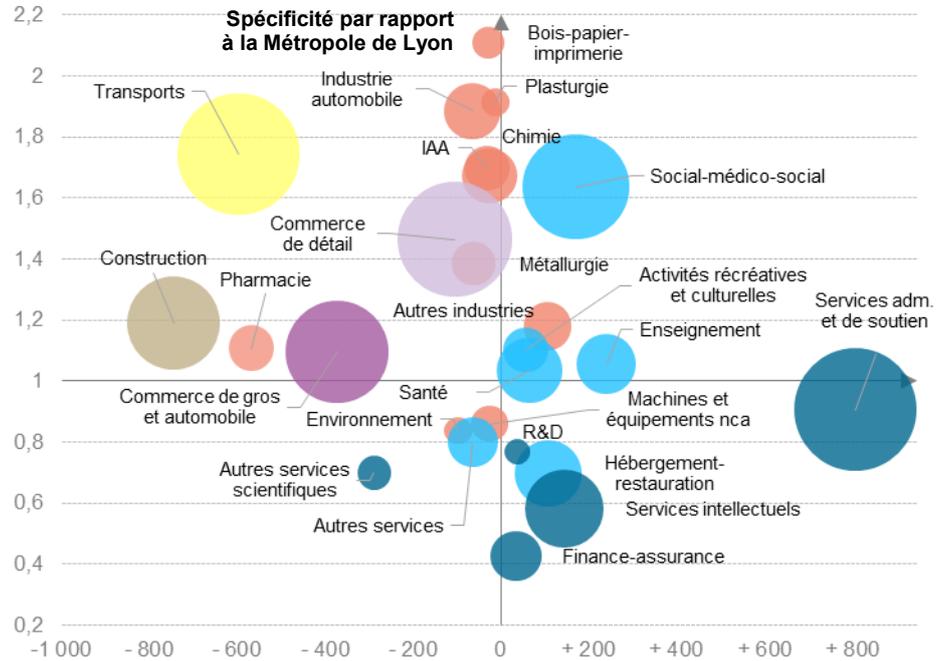
Aire métropolitaine



Source : Insee - Clap 31-12-2015

Volume d'emploi des secteurs d'activité en 2016, évolution en 5 ans et spécificité par rapport à la métropole

Sélection parmi les activités en NAF 38 les plus représentatives en emploi ou spécificité
La taille des bulles est proportionnelle à l'emploi en 2016

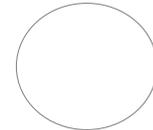


Évolution de l'emploi en 5 ans

- Industrie, énergie, environnement
- BTP
- Commerce de gros et automobile
- Commerce de détail
- Transports - logistique
- Services aux entreprises, finance, immobilier
- Services aux particuliers

Nombre d'emplois

3 000



Source : Acoiss-Urssaf au 31.12

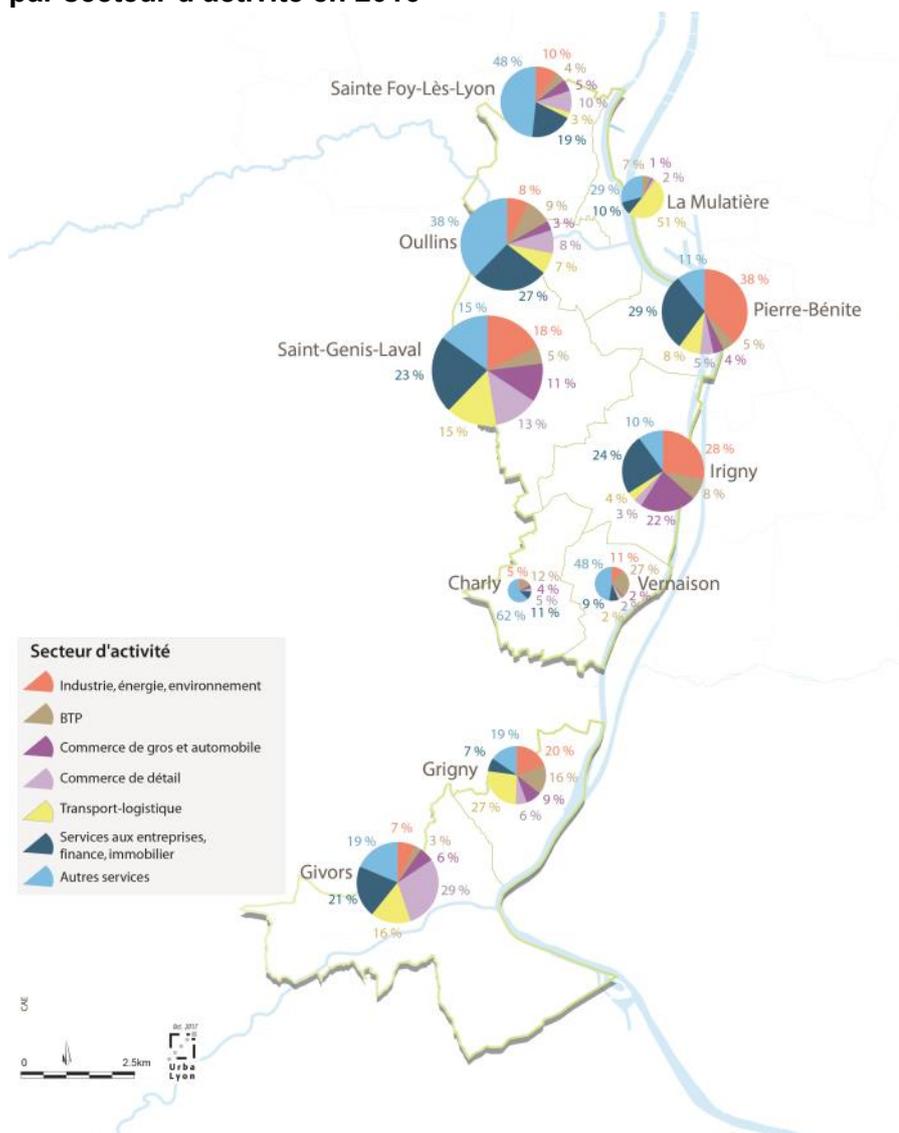
Définitions

L'indice de spécificité est le rapport entre le poids relatif de l'activité sur le territoire et le même poids relatif dans le Métropole de Lyon. Supérieur à 1, l'activité est surreprésentée, inférieur à 1 elle est sous-représentée.

*Clé de Lecture

Le secteur social-médico-social a progressé de près de 200 emplois entre 2011 et 2016. Il représente une part d'emplois dans l'emploi total 1,6 fois supérieure à la métropole de Lyon.

Répartition de l'emploi salarié privé par secteur d'activité en 2016



Source : Acoiss-Urssaf au 31.12

Emploi salarié privé par commune de 2008 à 2016

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Evolution 2011-2016
Charly	433	426	434	448	410	411	385	399	337	-25%
Givors	5 405	4 899	4 739	4 776	4 533	4 308	4 251	4 259	4 049	-15%
Grigny	2 380	2 344	2 506	2 467	2 130	2 049	2 092	2 039	2 074	-16%
Irigny	3 244	3 106	3 170	3 392	3 741	3 765	3 781	4 102	4 072	+20%
La Mulatière	895	908	941	926	672	649	1 325	1 205	1 101	+19%
Oullins	5 770	5 618	5 891	5 677	5 565	5 485	4 768	4 905	5 247	-8%
Pierre-Bénite	3 974	3 927	4 064	4 226	4 380	4 454	4 460	4 376	4 462	+6%
Sainte-Foy-lès-Lyon	2 956	3 019	3 207	3 299	3 372	2 879	2 975	3 049	3 060	-7%
Saint-Genis-Laval	8 461	8 198	8 163	8 104	8 143	7 774	7 773	7 577	7 461	-8%
Vernaison	823	827	833	863	842	804	756	741	715	-17%
Lônes et coteaux du Rhône	34 341	33 272	33 948	34 178	33 788	32 578	32 566	32 652	32 578	-5%
Métropole de Lyon	526 387	515 180	523 328	532 035	534 130	536 119	541 364	550 293	559 987	+5%

Source : Acoiss-Urssaf au 31.12

9 210 établissements dont 67 de plus de 100 salariés

La répartition des établissements avec salariés par tranche d'effectif est semblable à celle de la métropole de Lyon, elle est composée de 77 % établissements de moins de 10 salariés, 21 % entre 10 et 99 salariés et 2 % de 100 salariés et plus.

Les secteurs d'activité dominants sont ceux des services aux particuliers (31 %) et des services aux entreprises (28 %).

Définitions

Entreprise :

selon l'Insee, l'entreprise est la plus petite combinaison d'unités légales qui constitue une unité organisationnelle de production de biens et de services jouissant d'une certaine autonomie de décision, notamment pour l'affectation de ses ressources courantes. Le nombre d'entreprises correspond au nombre de sièges sociaux.

Etablissement :

l'établissement est une unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services : ce peut être une usine, une boulangerie, un magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, la « boutique » d'un réparateur de matériel informatique...

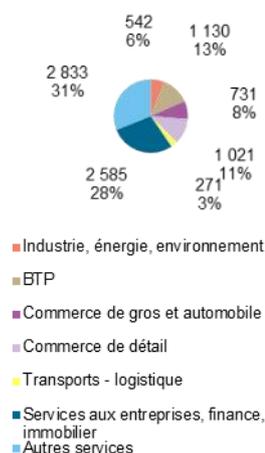
L'établissement, unité de production, constitue le niveau le mieux adapté à une approche géographique de l'économie.

Nombre d'entreprises et d'établissements (publics et privés) en 2016

	Conférences	Lônes et coteaux du Rhône	Métropole de Lyon	Aire Métropolitaine
Nombre d'entreprises	8 008	107 964	248 548	
Nombre d'établissements	9 207	125 561	285 566	
Dont établissements sans salarié	6 350	84 022	192 551	
Dont établissements avec salarié	2 857	41 539	93 015	
Nombre d'établissements de 100 à 499 salariés	60	881	1 596	
Nombre d'établissements de plus de 500 salariés	7	104	149	

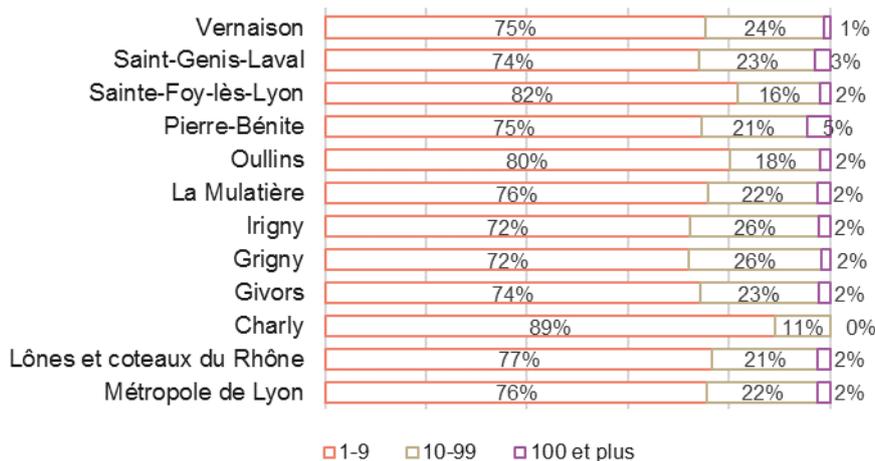
Source : INSEE dénombrement, au 1er janvier

Secteurs d'activité des établissements en 2016



Source : INSEE dénombrement, au 1er janvier

Nombre d'établissements selon la tranche d'effectif en 2016 en %



Source : INSEE dénombrement, au 1er janvier

Principaux établissements et leur secteur d'activité en 2017



Source : Insee - Fichier Sirene 2017

Établissements privés de plus de 200 salariés

Etablissement	Commune	Activité	Tranche d'effectif
Jtekt Automotive Lyon*	Irigny	Fabrication d'autres équipements automobiles	800-899
Arkema France	Pierre-Bénite	Fabric. d'autres produits chimiques inorganiques de base n.c.a.	600-699
Jtekt Europe*	Irigny	Commerce de gros d'équipements automobiles	500-599
Auchan	Saint-Genis-Laval	Hypermarchés	500-599
Carrefour	Givors	Hypermarchés	400-499
Lyonnaise De Banque	Givors	Autres intermédiations monétaires	Effectif inconnu
Famar Lyon*	Saint-Genis-Laval	Fabrication de préparations pharmaceutiques	300-399
Arkema France	Pierre-Bénite	Ingénierie, études techniques	300-399
Hermès Sellier	Pierre-Bénite	Fabrication d'articles de voyage, de maroquinerie et de sellerie	300-399
Lustucru Frais	Saint-Genis-Laval	Fabrication de pâtes alimentaires	200-299
Maj	Saint-Genis-Laval	Location et location-bail autres biens personnels et domestiques	200-299
Ateliers A.S.*	Pierre-Bénite	Autre imprimerie (labeur)	200-299
Boiron	Sainte-Foy-lès-Lyon	Fabrication de préparations pharmaceutiques	200-299
Gsf Mercure	Saint-Genis-Laval	Autres activités nettoyage des bâtiments et nettoyage industriel	200-299
Easydis	Grigny	Entreposage et stockage non frigorifique	200-299

Etablissement secondaire *Siège social

Source : Insee fichier Sirene février 2017

Etablissements publics, parapublics et associatifs de plus de 300 salariés

Etablissement	Commune	Activité	Tranche d'effectif
HCL - Centre hospitalier Lyon Sud	Pierre-Bénite	Activités hospitalières	4300-4399
SNCF Mobilités	La Mulatière	Transport ferroviaire interurbain de voyageurs	600-699
Commune de Givors*	Givors	Administration publique générale	500-599
Centre hospitalier de Montgelas*	Givors	Activités hospitalières	500-599
Commune d'Oullins*	Oullins	Administration publique générale	400-499
Commune de Sainte-Foy-lès-Lyon*	Sainte-Foy-lès-Lyon	Administration publique générale	300-399
HCL - Hôpital Henry Gabrielle	Saint-Genis-Laval	Activités hospitalières	300-399
Commune de Saint-Genis-Laval*	Saint-Genis-Laval	Administration publique générale	300-399
Hôpital de Sainte-Foy-lès-Lyon*	Sainte-Foy-lès-Lyon	Activités hospitalières	300-399

Etablissement secondaire *Etablissement principal

Source : Insee fichier Sirene février 2017

Entreprises de plus de 50 millions de chiffre d'affaires

Raison sociale	Commune	Activité	CA (k€)	Date
JTEKT Europe	Irigny	Commerce de gros d'équipements automobiles	1 019 481	31/03/2017
Bjorg et Compagnie	Saint-Genis-Laval	Commerce de gros alimentaire spécialisé divers	265 475	31/12/2016
JTEKT Automotive Lyon	Irigny	Fabrication d'autres équipements automobiles	264 668	31/03/2017
Holding Textile Hermès	Pierre-Bénite	Fabrication d'autres vêtements et accessoires	152 346	31/12/2016
Total	Givors	Commerce de gros de combustibles et de produits annexes	138 348	31/12/2016
Campingaz	Saint-Genis-Laval	Fabrication d'autres réservoirs, citernes et conteneurs métalliques	125 967	31/12/2016
STEF Logistique	Givors	Affrètement et organisation des transports	62 865	31/12/2016
EJ France	Givors	Commerce de gros de minerais et métaux	62 209	31/12/2016
FSK	Oullins	Commerce de détail d'articles médicaux et orthopédiques en magasin spécialisé	54 607	31/12/2016

Source : Bureau van Dijk-Diane (comptes sociaux)

Création d'entreprises

1 100 entreprises créées en 2016

La répartition sectorielle des créations d'entreprise est conforme à la tendance observée au sein de la métropole de Lyon.

En revanche, le taux de création d'entreprise de 14,2 %, est moins élevé que celui de la métropole de Lyon (16,3 %).

De plus, le nombre de créations d'entreprise a diminué de 1,5 % entre 2012 et 2016 tandis qu'il a augmenté de 15,5 % dans la métropole de Lyon.

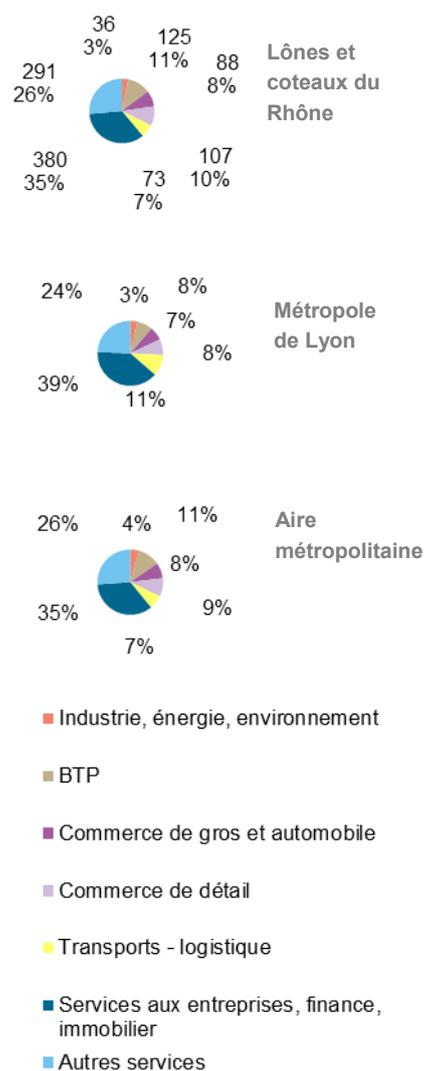
Entre 2015 et 2016, le nombre de créations d'entreprise a à nouveau progressé.

Caractéristiques des créations d'entreprise en 2016

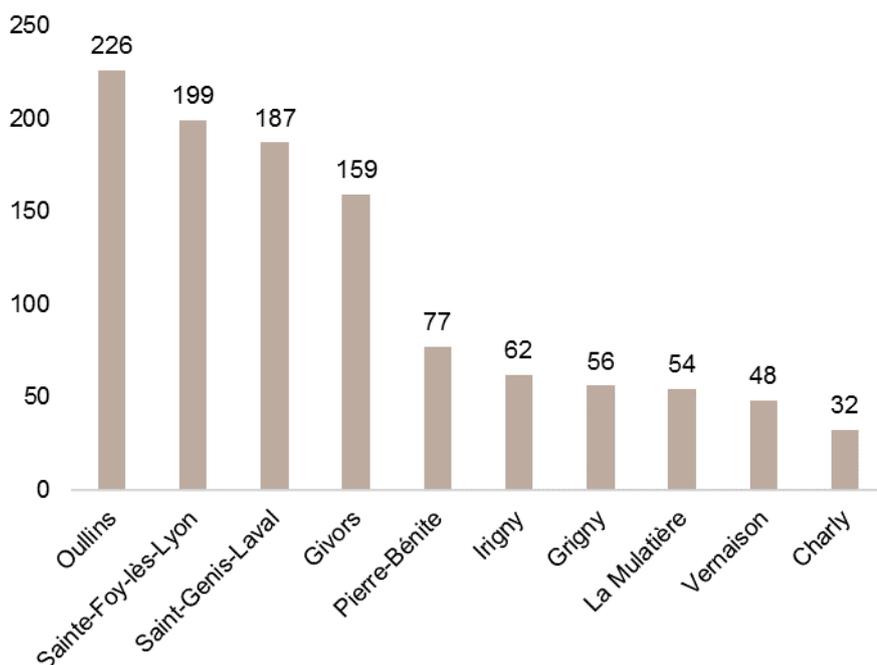
	Lônes et Coteaux du Rhône	Métropole de Lyon	Aire métropolitaine
Nombre de créations	1 100	17 137	31 096
% d'entreprises individuelles	68%	67%	67%
Part des entreprises créées avec salariés	4,5%	3,8%	4,2%
Part d'entreprises artisanales	23,9%	18,3%	24,8%
Taux de création	14,2%	16,3%	14,0%
Evolution 2012-2016	-1,5%	+15,5%	+5,8%
Evolution 2015-2016	+4,4%	+11,4%	+6,4%

Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

Créations d'entreprises par grands secteurs en 2016



Répartition des créations d'entreprises en 2016 par commune



Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

Fonctions économiques

Un essor des fonctions présentes

48 760

emplois totaux
en 2014

Une forte spécificité s'observe dans les métiers des fonctions présentes (santé et action sociale, distribution, éducation-formation). Elles représentent 46% des emplois.

Les emplois des fonctions présentes progressent, tirés par la santé et l'action sociale.

Les fonctions métropolitaines sont sous-représentées mais plusieurs d'entre elles progressent comme la gestion, les prestations intellectuelles et la fonction culture-loisirs.

Définitions

Mise au point par l'Insee, l'analyse fonctionnelle des emplois complète l'analyse traditionnelle par secteurs d'activité. Quinze fonctions ont été définies selon le métier exercé (CSP) par les actifs. Elles ont été regroupées en quatre grands postes.

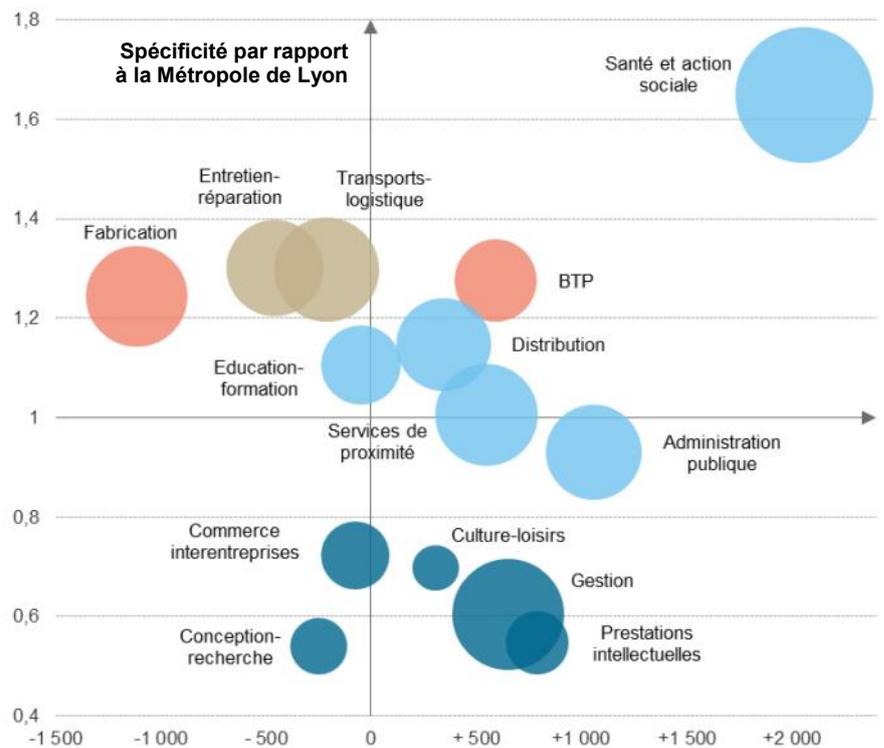
Fonctions métropolitaines : gestion, conception-recherche, prestations intellectuelles, commerce interentreprises et culture-loisirs.

Fonctions présentes (au service de la population) : distribution, services de proximité, éducation-formation, santé-action sociale et administration publique.

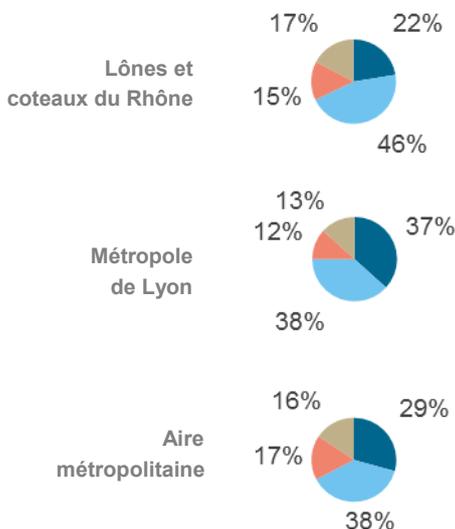
Fonctions de production concrète : agriculture, BTP, fabrication

Fonctions transversales : transport-logistique, entretien-réparation.

Emploi par fonction en 2014, évolution 1999-2014 et spécificité par rapport à la métropole de Lyon

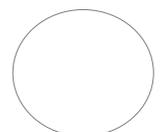


Répartition de l'emploi total par type de fonction en 2014



Source : Insee - RP 2014

Nombre d'emplois
8 000



Source : Insee-RP

Artisanat

14,7% d'entreprises artisanales

Le tissu d'entreprises artisanales des Lômes et coteaux du Rhône représente plus de 2 100 entreprises soit 14,7% des entreprises du territoire.

Il s'agit essentiellement d'entreprises des secteurs d'activité du bâtiment et de la fabrication.

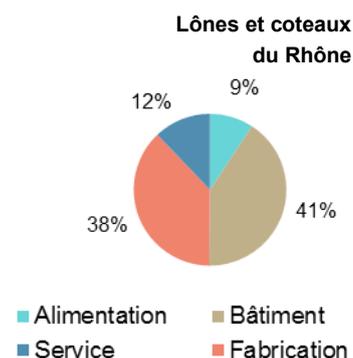
En revanche, les secteurs d'activité des services et du bâtiment sont ceux se développant le plus avec entre 115 et 170 nouvelles immatriculations chaque année.

Caractéristiques des entreprises artisanales en 2016

	Lômes et Coteaux du Rhône	Métropole de Lyon
Nombre d'entreprises artisanales	2 122	21 790
Taux d'entreprise artisanale en 2017	28%	21%
Part des entreprises individuelles en 2016	53%	49%
Part des micro-entrepreneurs	32%	30%
Part des SARL et EURL	34%	35%
Part SAS et SASU	13%	15%
Taux de chef d'entreprises de plus de 55 ans	17%	22%

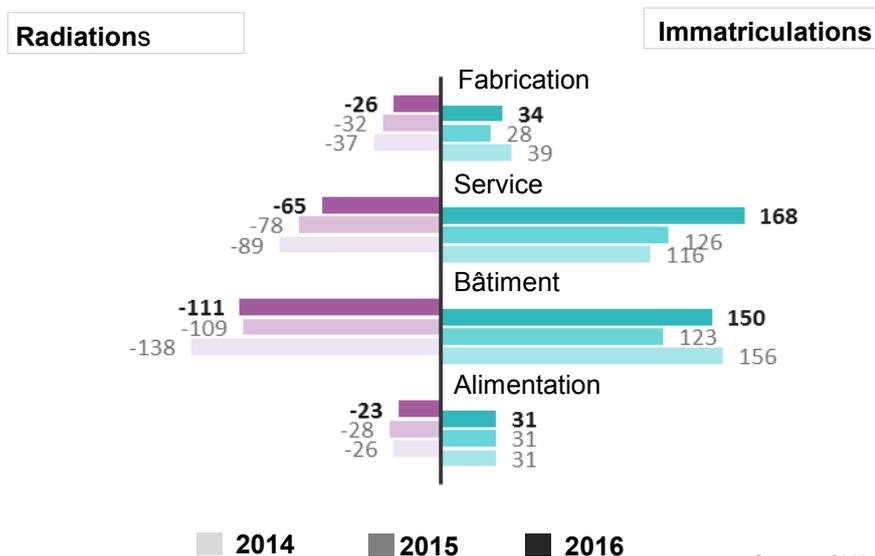
Source : CMA

Secteur d'activité des entreprises artisanales en 2017



Source : CMA

Radiation et immatriculation des entreprises artisanales par activité



Source : CMA

Entreprises artisanales accueillant des apprentis

	Contrats signés en 2016-2017
Alimentation	53
Bâtiment	64
Services	54
Fabrication	20
Total	191

Source : CMA

Une autonomie et une attractivité commerciale affirmée

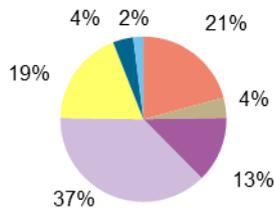
Les Lômes et coteaux du Rhône bénéficient d'une autonomie commerciale affirmée : 56,2% des dépenses des résidents sont effectuées sur la confédération, ce qui s'est renforcé depuis 2012. En termes d'attractivité commerciale, le territoire fait preuve d'équilibre. Toutefois la contribution des territoires extérieurs au chiffre d'affaires des commerces tend à diminuer.

Destination des dépenses des résidents du secteur en 2017 et évolution depuis 2012

	Dans le secteur	Hors du secteur
	56,2%	43,8%
	410 M€	322 M€
	+ 1,2 pts	-1,2 pts

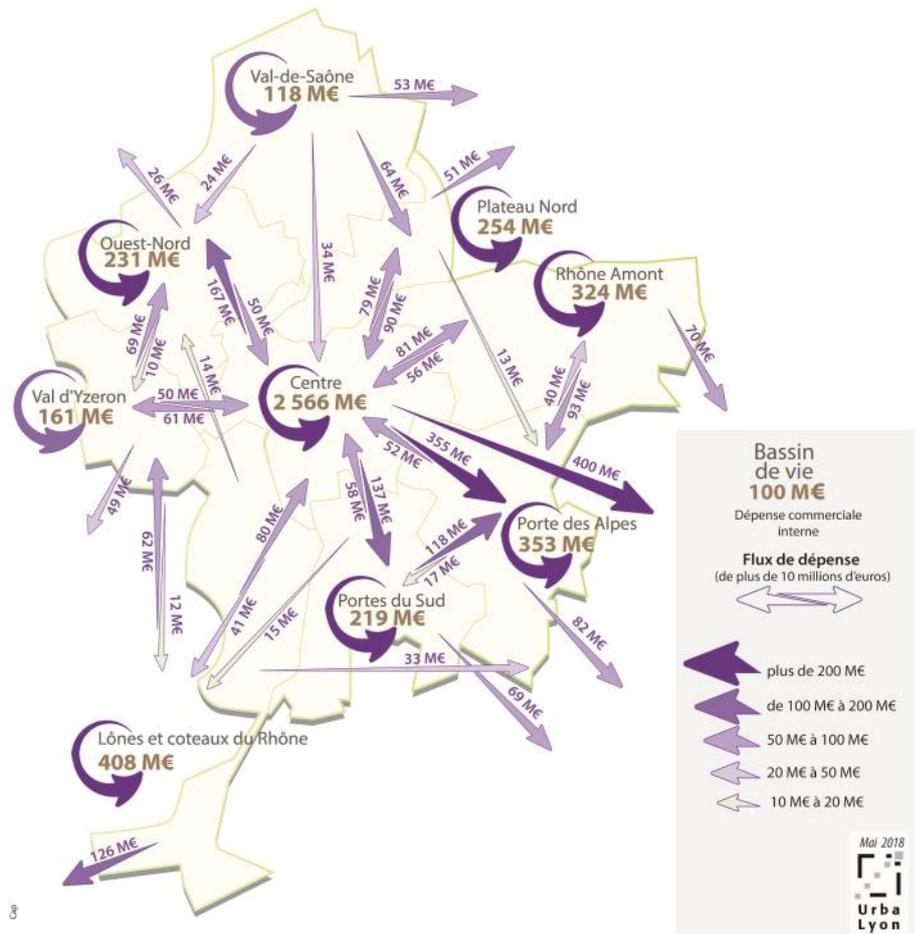
Source : CCI, 2017

Chiffre d'affaires selon la forme de vente en 2017



- Petit Commerce
- Commerce non sédentaire
- Supersmarché, hard discount
- Hypersmarché
- Grande surface spécialisée
- Autre grande surface
- Autre forme de vente

Destination des dépenses des résidents du secteur en 2017



Source : CCI, 2017

Chiffre d'affaires du commerce (hors restauration et services) en 2017

	2017	Evolution 2012-2017
Alimentaire	457 M€	+ 17%
Non alimentaire*	312 M€	-8%
Total	769 M€	+ 5%

Origine du chiffre d'affaires des commerces du secteur en 2017

	Clientèle résidente	Clientèle extérieure
2017	53%	47%
Rappel 2012	52%	48%

Source : CCI de Lyon et Partenaires - 9^e et 10^e enquête consommateurs de la région lyonnaise et beaujolaise, 2012 et 2017

Offre commerciale

Une offre commerciale significative

Le plancher commercial des Lômes et coteaux du Rhône en alimentaire est surreprésenté par rapport à la métropole de Lyon ce qui s'explique par la présence de deux zones commerciales importantes : Givors 2 Vallées et Saint-Genis 2.

Les communes les plus pourvues en établissements commerciaux sont Oullins et Givors. En revanche, du point de vue de la densité commerciale, Givors se distingue en raison de la présence de la zone commerciale de Givors 2 Vallées.

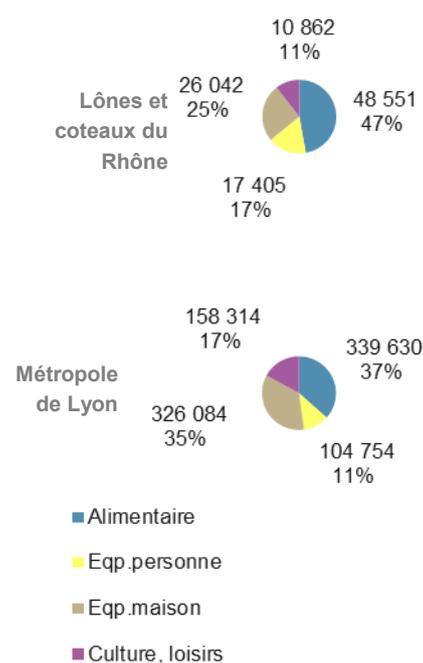
Nombre d'établissements du commerce en 2017

	Commerce	Services commerciaux	Automobile	Café Hôtel Restaurant	Total
Charly	15	18	2	3	38
Givors	153	114	47	69	383
Grigny	26	44	26	16	112
Irigny	25	40	13	11	89
La Mulatière	12	22	8	5	47
Oullins	147	182	30	52	411
Pierre-Bénite	56	45	28	27	156
Sainte-Foy-lès-Lyon	77	129	25	23	254
Saint-Genis-Laval	126	134	39	29	328
Vernaison	12	28	3	6	49
Lômes et coteaux du Rhône	649	756	221	241	1 867

Source : Insee, Sirene 2017

Répartition du plancher commercial par secteur d'activité en 2014

(en m² de surface de vente)
Seuls les commerces de plus de 300 m² sont recensés



Source : CCI-RCS, décembre 2014

Nombre hebdomadaire de marchés en 2016

Charly	1	Oullins	5
Givors	6	Pierre-Bénite	3
Grigny	3	Saint-Genis-Laval	3
Irigny	2	Sainte-Foy-lès-Lyon	4
La Mulatière	2	Vernaison	2

Source : ADPM, 2016

Définitions

Le plancher commercial est le total des surfaces de vente des commerces

Construction de locaux

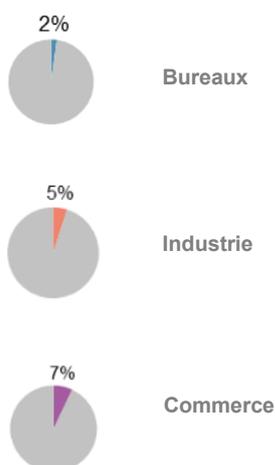
Les locaux industriels et de stockage représentent 45% de la construction neuve

Au sein des Lômes et coteaux du Rhône, il se construit plus de locaux industriels et d'entrepôts que de bureaux.

Les communes où sont recensées le plus de constructions sont celles disposant des principaux sites d'activité : Pierre-Bénite, Saint-Genis-Laval, Irigny (ZI la Mouche, ZI RD 342), ainsi qu'Oullins.

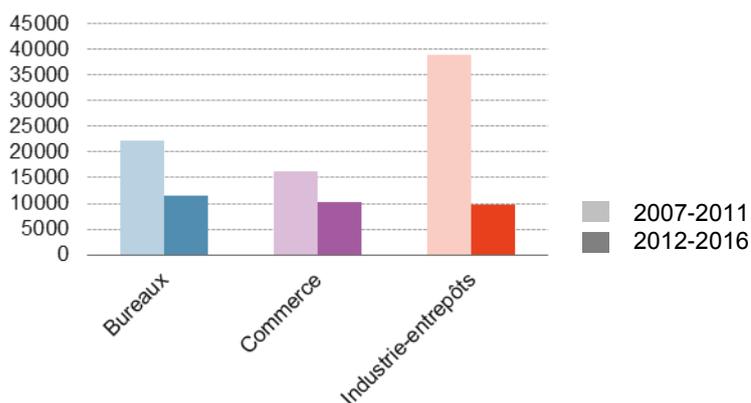
Pour les bureaux, la commune de Sainte-Foy-lès-Lyon concentre l'essentiel des constructions.

Part de la construction dans la métropole de Lyon entre 2007 et 2016



Source : SoES-DREAL, Sit@del2

Locaux mis en chantier entre 2007 et 2016 (en m²)



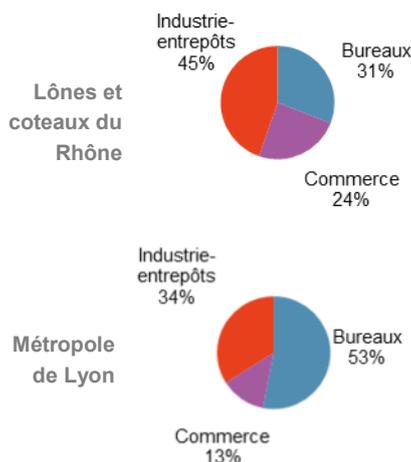
Source : SoES-DREAL, Sit@del2

Locaux mis en chantier entre 2007 et 2016 (en m²)

Commune	Bureaux	Industrie-entrepôts	Commerce
Charly	1 002	3 627	53
Givors	3 798	10 275	6 361
Grigny	3 568	7 064	2 383
Irigny	2 224	4 550	7 619
La Mulatière	364	600	0
Oullins	2 077	3 227	3 557
Pierre-Bénite	2 671	7 089	1 368
Sainte-Foy-lès-Lyon	13 397	315	2 706
Saint-Genis-Laval	3 115	11 741	2 496
Vernaison	1 390	88	0
Lômes et coteaux du Rhône	33 606	48 576	26 543
Métropole de Lyon	1 534 019	980 536	376 875

Source : SoES-DREAL, Sit@del2

Construction neuve de locaux 2007-2016



Immobilier d'entreprise

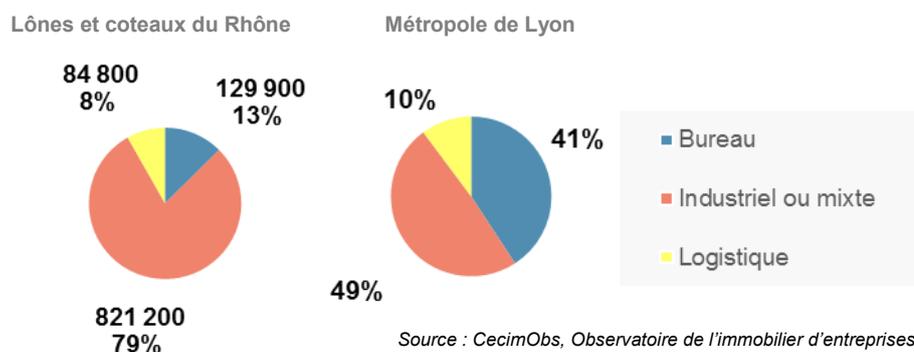
Les locaux industriels : l'essentiel du parc immobilier d'entreprises

Le parc immobilier d'entreprises des Lômes et coteaux du Rhône est particulièrement riche en locaux industriels néanmoins vieillissants.

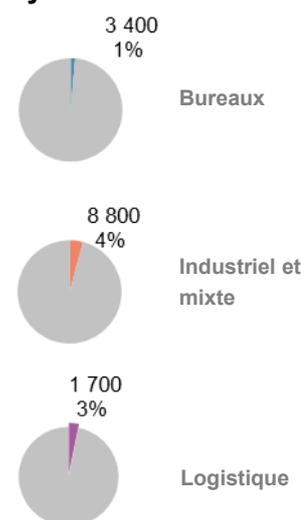
En termes de transactions, ce sont les locaux industriels et mixtes qui représentent les volumes placés les plus importants (8 800m² par an en moyenne entre 2012 et 2017).

La demande placée de bureaux ne représente pas un volume significatif à l'échelle métropolitaine ce qui s'explique notamment par un manque d'offre, neuve principalement par rapport à la métropole.

Le parc immobilier d'entreprises au 1er janvier 2018 (en % et m² utiles)



Demande placée 2012-2017 annuelle moyenne en m² et part dans la métropole de Lyon



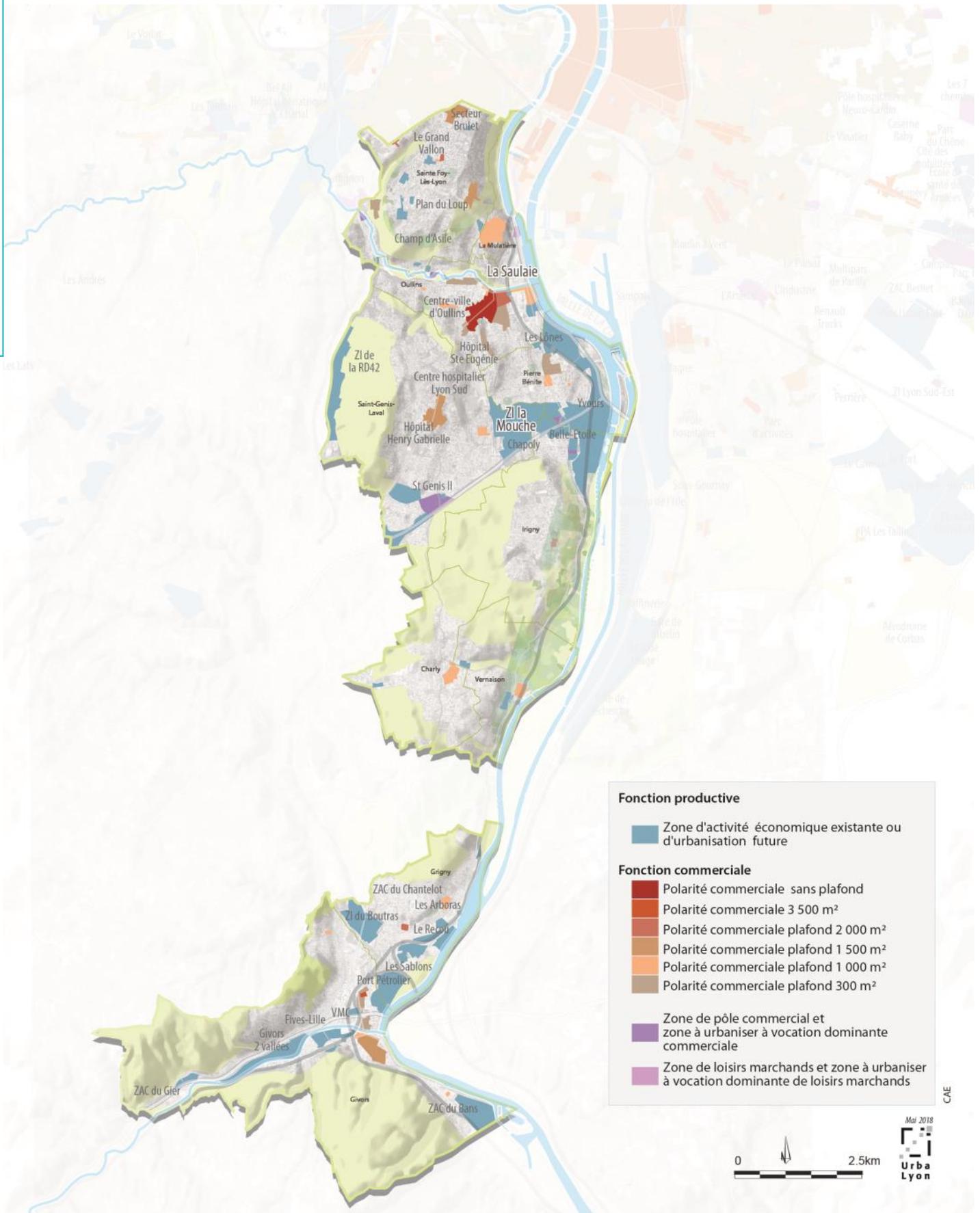
Demande placée 2015-2017

Bureau	Nombre de transactions	Prix/m ²	Surface moyenne
Location dans l'ancien	25	112 €	176
Location dans le neuf	2	102 €	158
Vente dans l'ancien	9	1 369 €	126
Vente dans le neuf	1	non représentatif	Non représentatif

Local industriel ou mixte	Nombre de transactions	Prix/m ²	Surface moyenne
Location dans l'ancien	36	61 €	576
Location dans le neuf	8	80 €	633
Vente dans l'ancien	7	684 €	978
Vente dans le neuf	2	973 €	464

Pas de transaction logistique

Principaux sites d'activité



Source : PLU-H de la métropole de Lyon, septembre 2017

Marché du travail et insertion

53 940

actifs ayant un emploi

10 770

demandeurs d'emploi
(catégories ABC)

43 %

des offres d'emploi
sont des CDI
contre 55 % dans la métropole

5,4 %

de la population sont
bénéficiaires du RSA

6,8 %

de la population sont
bénéficiaires
de la prime d'activité

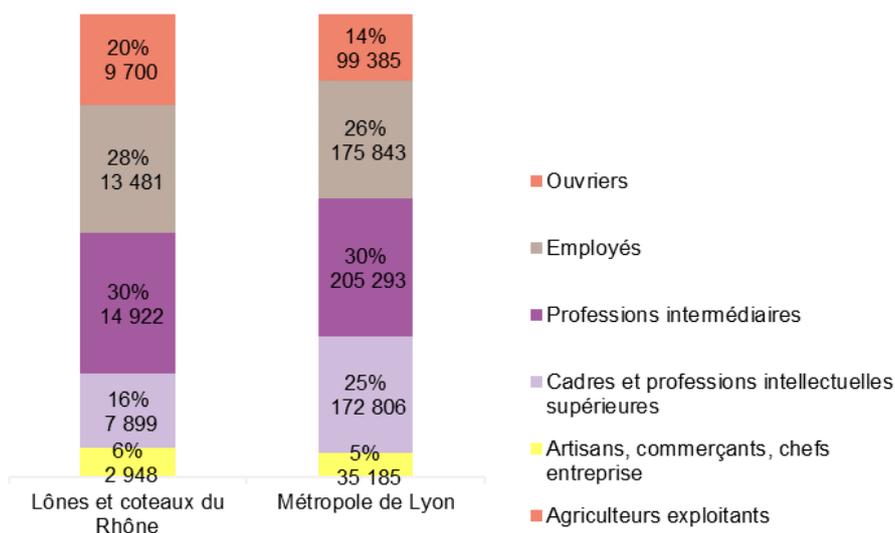


Population active et emploi

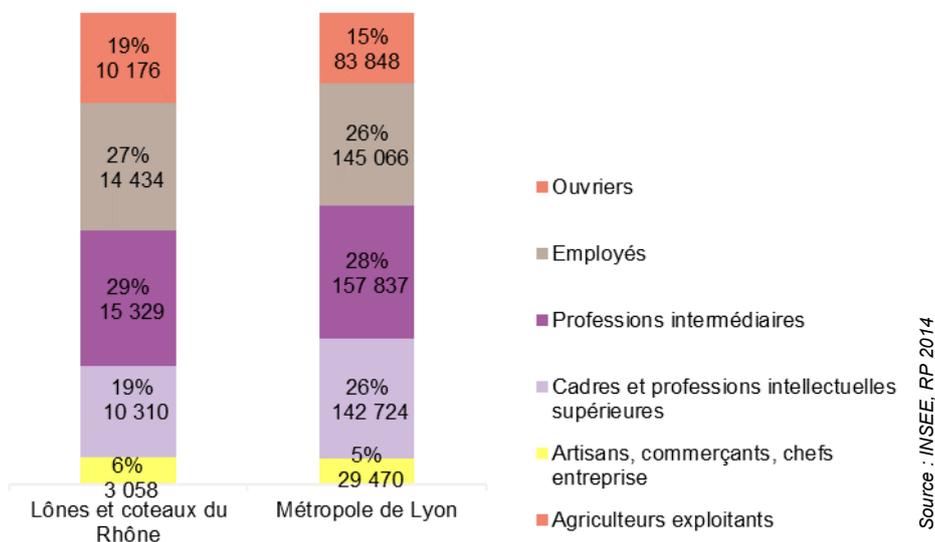
Une surreprésentation nette de la catégorie des ouvriers

Les Lômes et coteaux du Rhône se caractérisent par une présence plus marquée de la population ouvrière parmi les actifs (19%). Les cadres et professions intellectuelles supérieures sont proportionnellement moins nombreux qu'à l'échelle de la métropole de Lyon (respectivement 19% et 26%). La qualification d'ouvriers est la plus surreprésentée, parmi les actifs, comme parmi les emplois.

Répartition des emplois au lieu de travail selon la catégorie socio-professionnelle en 2014



Répartition des actifs de 15 à 64 ans par catégorie socio-professionnelle en 2014



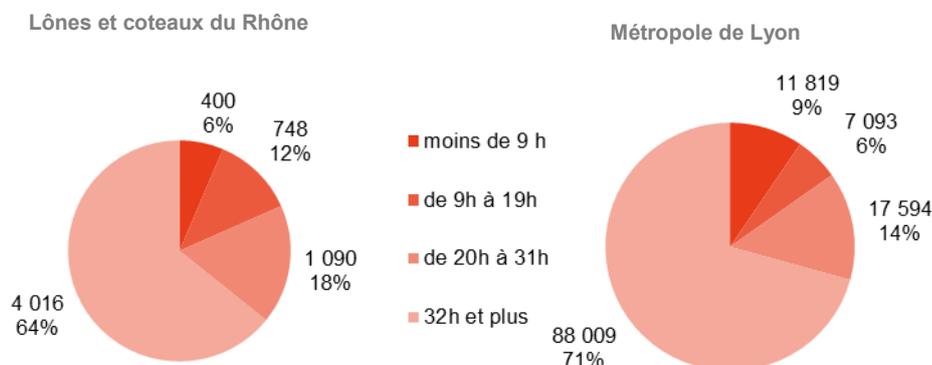
Offre d'emploi

Une plus grande précarité des offres d'emplois proposées sur le territoire

Les Lômes et coteaux du Rhône se caractérisent par davantage d'emplois à temps partiel comparés à la métropole de Lyon.

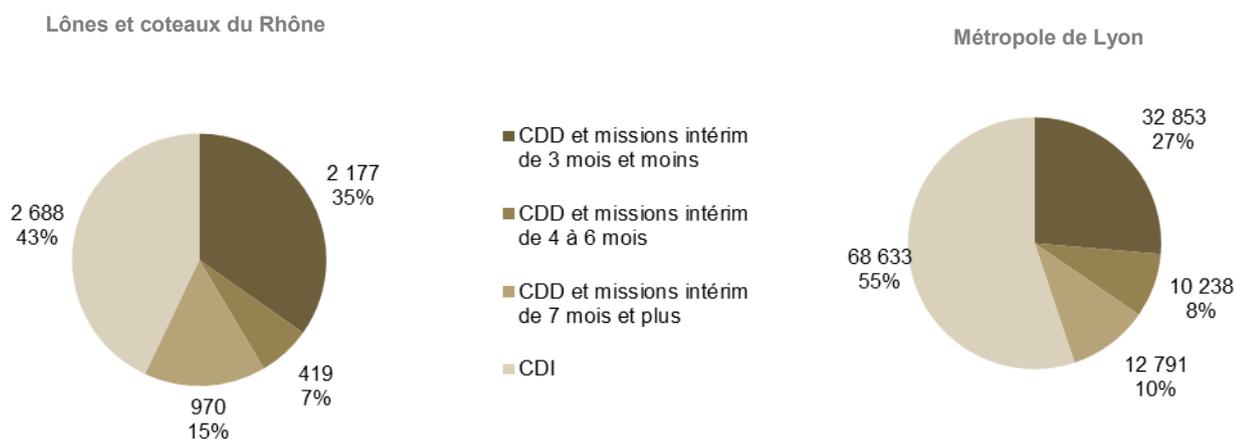
Les contrats à durée indéterminée sont majoritaires parmi les offres d'emploi du bassin de vie mais sous-représentés par rapport à la métropole de Lyon. En revanche les CDD courts sont très présents.

Répartition des offres d'emploi selon la durée hebdomadaire de travail proposée (juin 2016 à juin 2017)



Source : Pôle emploi

Répartition des offres d'emploi selon la nature du contrat de travail (juin 2016 à juin 2017)



Source : Pôle emploi

Demande d'emploi

Une augmentation du nombre de demandeurs d'emploi en deçà de la moyenne métropolitaine

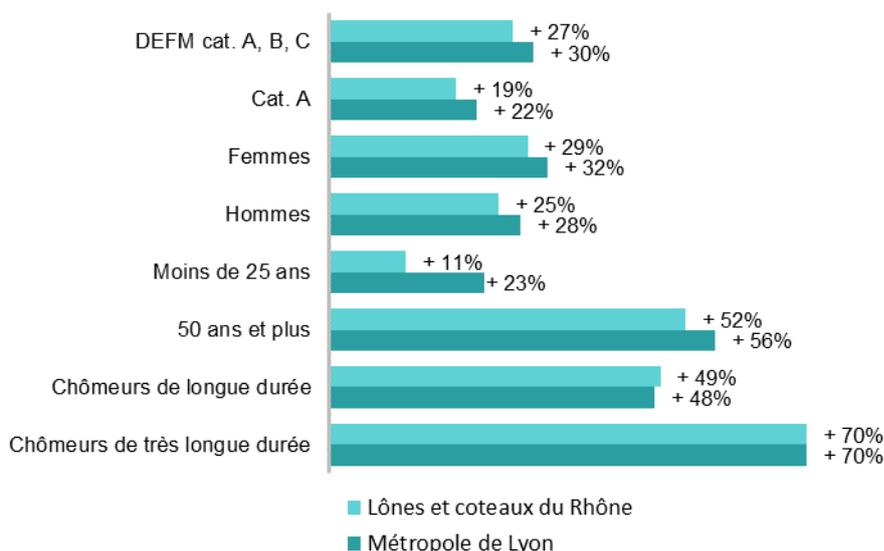
Parmi les demandeurs d'emplois les seniors sont davantage représentés dans le bassin qu'en moyenne dans la métropole (23% contre 21% dans la métropole) avec néanmoins un taux de croissance moins élevé. Le chômage de longue durée concerne une plus grande part des demandeurs d'emploi (44% contre 41%) et est en très forte progression sur le bassin de vie.

Caractéristiques des demandeurs d'emploi en juin 2017 et évolution annuelle

	Lônes et coteaux du Rhône		Métropole de Lyon		Aire métropolitaine	
Nombre de DEFM catégories ABC	10 770	+ 2,5%	122 334	+ 3,1%	266 920	+ 3,3%
Dont DEFM cat. A	6 720	+ 0,4%	76 869	- 0,1%	158 997	- 0,5%
Dont femmes	5 302	+ 3,8%	59 264	+ 4,4%	135 780	+ 4,7%
Dont moins de 25 ans	1 266	- 6,6%	13 742	+ 0,5%	34 408	- 1,1%
Dont 50 ans et plus	2 458	+ 6,5%	25 296	+ 7,7%	60 951	+ 7,4%
Dont demandeurs d'emploi de longue durée (+ 1 an)	4 718	+ 3,4%	50 549	+ 1,3%	112 332	+ 1,2%
Dont demandeurs d'emploi très longue durée (+ 2 ans)	2 527	+ 6,8%	26 986	+ 3,3%	60 109	+ 2,6%
Dont BRSA	1 690	+ 25,4%	19 704	+ 17,3%	37 551	+ 18,7%

Source : Pôle emploi au 30-06

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi entre 2012 et 2017 par profil



Source : Pôle emploi au 31-12

Définitions

Demandeur d'emploi en fin de mois (DEFM) : les demandeurs d'emploi en fin de mois (DEFM) sont les personnes inscrites à Pôle Emploi et ayant une demande en cours au dernier jour du mois. Pôle emploi définit cinq catégories de demandeurs d'emploi dont les :

- **catégories A :** demandeurs d'emploi sans emploi, tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi,

- **catégories B et C :** demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite courte (i.e. de 78 heures ou moins au cours du mois pour les cat. B) ou longue (plus de 78 heures au cours du mois pour les cat. C),

Demandeur d'emploi de longue durée : personne inscrite à Pôle emploi depuis un an et plus

Demandeur d'emploi de très longue durée : personne inscrite à Pôle emploi depuis deux ans et plus

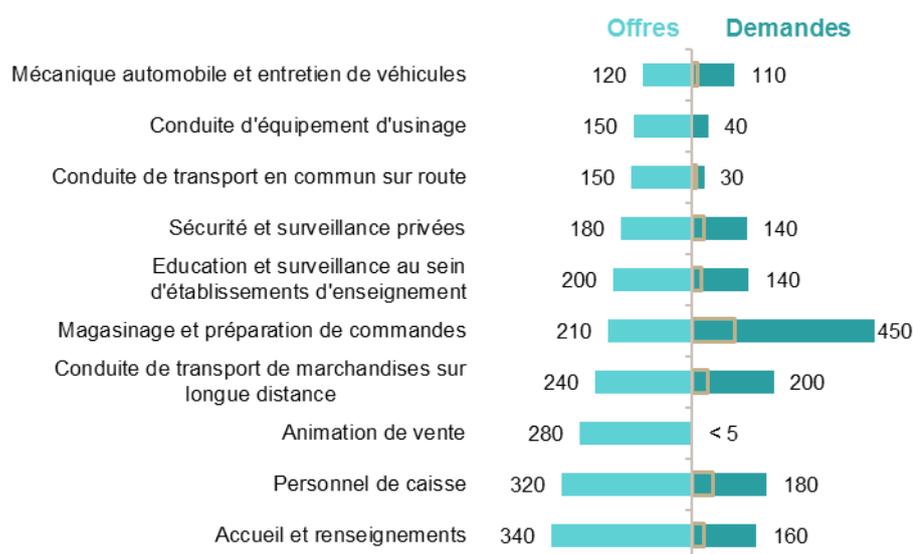
BRSA : demandeurs d'emploi en fin de mois ayant des droits ouverts au RSA

Adéquation offre et demande d'emploi

Deux demandes d'emploi pour une offre enregistrée

Les principaux métiers pourvoyeurs d'offre du territoire présentent une potentielle difficulté de recrutement avec un nombre de demandes d'emploi inférieur aux offres recensées. A l'inverse, les principaux métiers ciblés par les demandes d'emploi comme le magasinage et la préparation de commande souffrent d'un déficit d'offres sur le territoire.

Les dix premiers métiers pourvoyeurs d'offres d'emploi et les volumes de demandes correspondants



Attention : l'observation des déséquilibres entre offres et demandes d'emploi sur un bassin de vie n'est qu'indicative car les demandeurs d'emploi cherchent également un emploi au-delà des frontières de leur territoire de vie de même que les employeurs cherchent à recruter quel que soit le lieu de résidence des candidats. De plus, il est important de rappeler que Pôle emploi ne capte pas l'intégralité des offres d'emploi.

Enfin les offres recensées transmises par un établissement du territoire peuvent correspondre à un lieu de travail situé en dehors. C'est notamment le cas dans les métiers d'assistance auprès d'enfants, d'adultes, des services domestiques, etc.)

- Offres d'emploi enregistrées
- Demandes d'emploi issues de demandeurs de catégorie A
- Demandes d'emploi des bénéficiaires du RSA

Source : Pôle emploi (juin 2016 à juin 2017)

Les 5 premiers métiers pourvoyeurs d'offres d'emploi

(1 360 offres soit 22% du total des offres)

- 1 - accueil et renseignements
- 2 - personnel de caisse
- 3 - animation de vente
- 4 - conduite de transport de marchandises sur longue distance
- 5 - magasinage et préparation de commandes

Les 5 premiers métiers ciblés par les demandes d'emploi

(2 120 demandes soit 16% du total des demandes)

- 1 - nettoyage de locaux
- 2 - magasinage et préparation de commandes
- 3 - assistance auprès d'enfants
- 4 - vente en habillement et accessoires de la personne
- 5 - conduite et livraison par tournées sur courte distance

Les 5 premiers métiers ciblés par les demandes d'emploi des bénéficiaires du RSA

(470 demandes soit 23% du total des demandes des BRSA)

- 1 - nettoyage de locaux
- 2 - magasinage et préparation de commandes
- 3 - services domestiques
- 4 - vente en habillement et accessoires de la personne
- 5 - manutention manuelle de charges

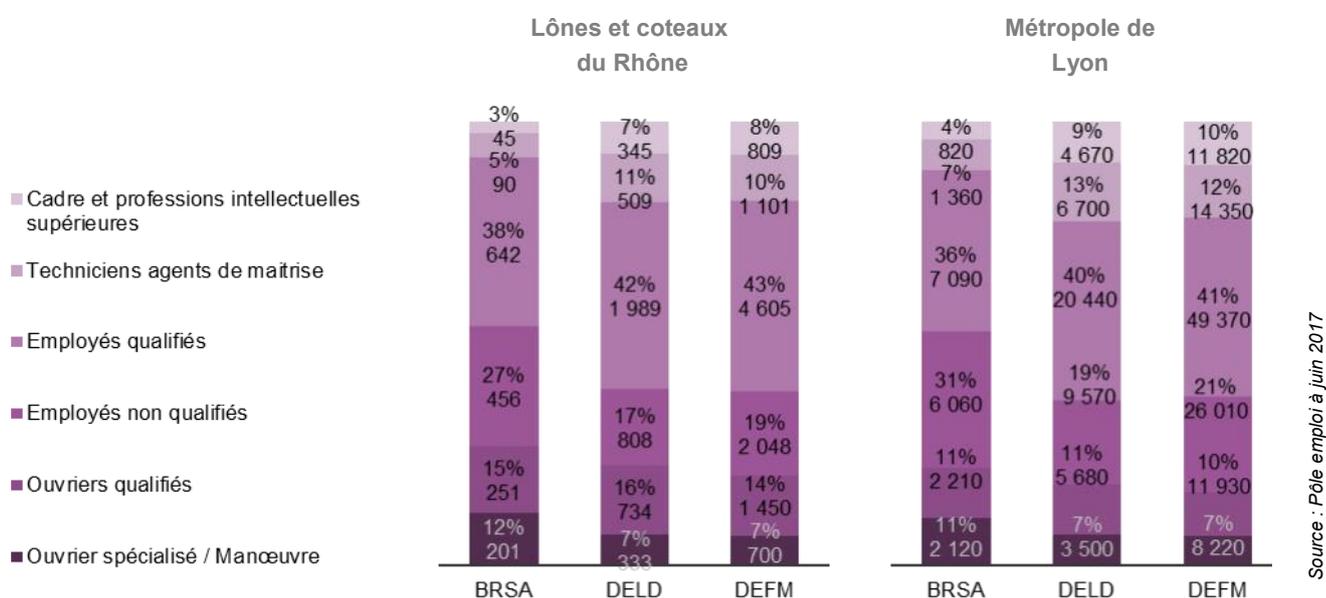
Source : Pôle emploi (juin 2016 à juin 2017)

■ Demandeurs d'emploi éloignés du marché du travail

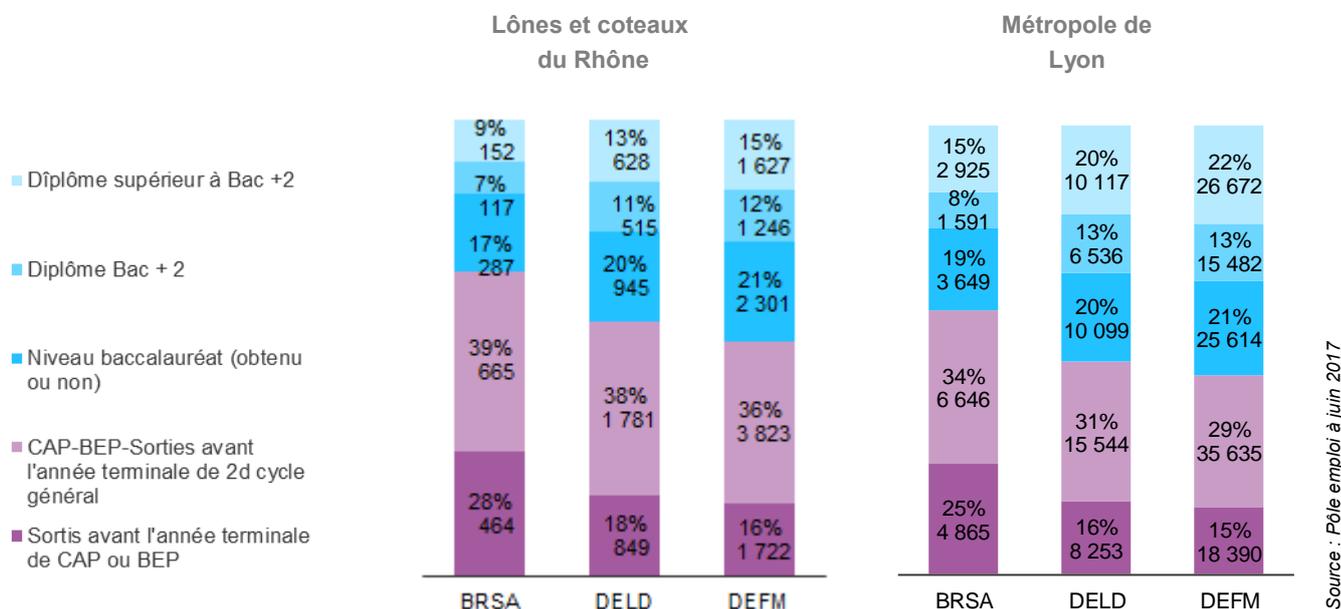
Des niveaux de qualification et de formation plus faibles chez les bénéficiaires du RSA

Le bassin de vie compte 44% demandeurs d'emploi de longue durée et 16% bénéficiaires du RSA. Les BRSA présentent des niveaux de qualification et de formation sensiblement plus faibles que les autres demandeurs d'emploi. On note également une présence légèrement plus forte d'ouvriers et d'employés qualifiés parmi les chômeurs des Lônes et coteaux du Rhône.

Niveau de qualification des demandeurs d'emploi



Niveau de formation des demandeurs d'emploi

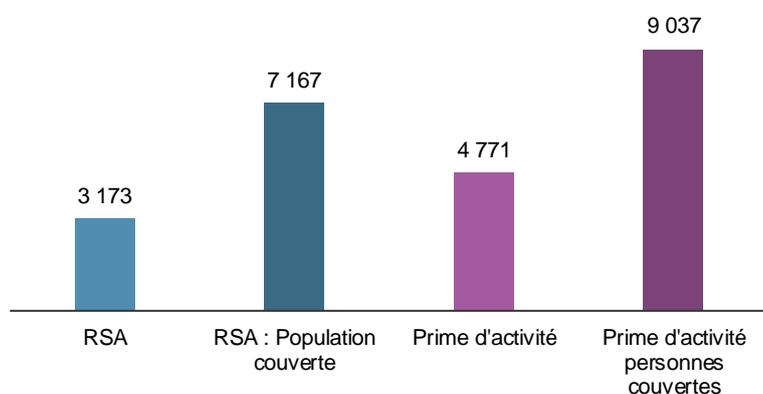


Bénéficiaires du RSA et de la prime d'activité

Une population légèrement moins touchée par la précarité monétaire

En 2016, 5% de la population des Lômes et coteaux du Rhône est couverte par le RSA et 7% par la prime d'activité (respectivement 6% et 8% dans la Métropole de Lyon). La hausse du nombre de bénéficiaires a été sensiblement plus élevée qu'à l'échelle de la Métropole de Lyon (+ 35% en cinq ans contre + 29%). La présence de familles monoparentales et de couples avec enfants parmi les bénéficiaires du RSA est plus marquée.

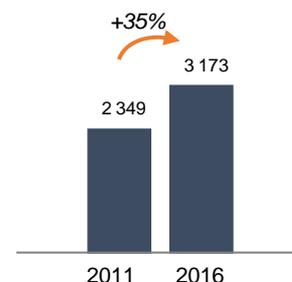
Revenu de solidarité active et prime d'activité : nombre de foyers bénéficiaires et personnes couvertes en 2016*



Source : Caf du Rhône au 31 décembre

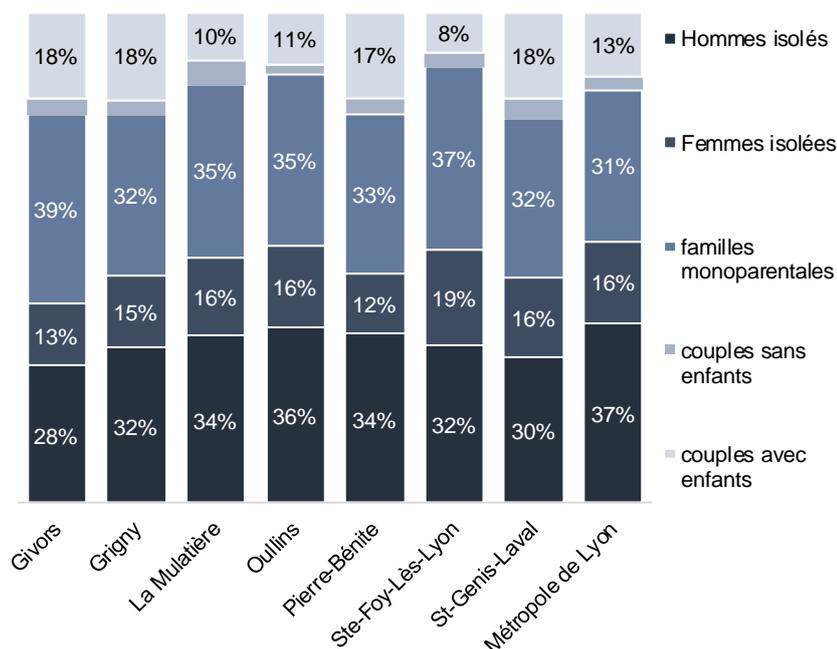
Foyers bénéficiaires du RSA : évolution

+ 29% dans la Métropole de Lyon



Source : Caf du Rhône au 31 décembre 2016

Typologie des ménages bénéficiaires du RSA en 2016



*Clé de lecture

Précisions pour l'interprétation du graphe : en fonction de leur niveau de ressources déclaré les foyers demandeurs se voient attribuer le RSA seulement, le RSA et la prime d'activité ou la prime d'activité seule. Ainsi, fin 2016, parmi les bénéficiaires du RSA, en moyenne 18% percevaient également la prime d'activité dans la Métropole de Lyon. Concernant les bénéficiaires de la prime d'activité, 12% d'entre eux percevaient le RSA.

Définitions

RSA, selon l'Insee, le Revenu de Solidarité Active (RSA) est une allocation qui complète les ressources initiales du foyer pour qu'elles atteignent le niveau d'un revenu garanti. Entré en vigueur le 1er juin 2009, il se substitue au revenu minimum d'insertion (RMI) et à l'allocation parent isolé (API). Le revenu garanti est calculé comme la somme d'un montant forfaitaire, dont le montant varie en fonction de la composition du foyer et du nombre d'enfant(s) à charge, d'une fraction des revenus professionnels des membres du foyer, fixée par décret à 62%.

La prime d'activité remplace le RSA activité et la prime pour l'emploi. Les travailleurs de 18 ans ou plus, les étudiants salariés et apprentis, et les non-salariés peuvent en bénéficier sous certaines conditions de revenu, de résidence ou familiales.

Les travaux de l'Observatoire partenarial lyonnais en économie sont l'expression d'un partenariat entre la Métropole de Lyon, la Ville de Lyon, la CCI de Lyon Métropole, le Medef Lyon-Rhône, l'Université de Lyon, la Chambre de métiers et de l'artisanat du Rhône, la CGPME, Pôle Emploi, l'Aderly, le Cecim, l'Office de tourisme et des congrès du Métropole de Lyon, Vienne Condrieu Agglomération, le Pôle métropolitain et l'Agence d'urbanisme de l'aire métropolitaine lyonnaise, en association avec le Sgar, l'Insee, la Banque de France, l'Urssaf, la Caisse des Dépôts et Consignations et la Direccte du Rhône.

Retrouvez les publications de l'Opale sur
www.opale-lyon.com

Agence d'**Urbanisme**
aire métropolitaine **Lyonnaise**



Métropole de Lyon, Etat, Département du Rhône, Sepal, Sytral, Epora, Pôle métropolitain, Communautés d'agglomération de la Porte de l'Isère, du Bassin d'Annonay, de Vienne-Condrieu, Communautés de communes de l'Est Lyonnais, de la Vallée du Garon, des Vallons du Lyonnais, du Pays de l'Arbresle, du Pays de l'Ozon, du Pays Mornantais, Communes de Bourgoin-Jallieu, Lyon, Romans-sur-Isère, Tarare, Vaulx-en-Velin, Vénissieux, Villeurbanne, Syndicats mixtes des Scot de l'Ouest Lyonnais, de la Boucle du Rhône en Dauphiné, de la Dombes, des Monts du Lyonnais, des Rives du Rhône, du Beaujolais, du Nord-Isère, du Val de Saône-Dombes, Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, Agence régionale de santé, CCI Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne, Chambre de métiers et de l'artisanat du Rhône, Caisse des dépôts et consignations, Grand Lyon Habitat, Lyon Métropole Habitat, Opac du Rhône, Syndicat mixte de transports pour l'aire métropolitaine lyonnaise, Syndicat mixte pour l'aménagement et la gestion du Grand Parc Miribel Jonage

Tour Part-Dieu, 23^e étage
129 rue Servient - 69326 Lyon - Cedex 03
Tél. 04 81 92 33 00 - Fax 04 81 92 33 10
www.urbalyon.org

Directeur de la publication : **Damien Caudron**
Réfèrent : **Sonia Martineau** 04 81 92 33 49 s.martineau@urbalyon.org
Infographie : Agence d'urbanisme