

Agence d'Urbanisme
aire métropolitaine **Lyon**naise



Observatoire partenarial en **Economie**

Les territoires de l'économie lyonnaise

Economie, emploi, insertion

Porte des Alpes
Edition 2018



Sommaire

Dynamiques de population 5

Population et solde migratoire	6
Dynamiques résidentielles	7
Niveau de vie	8
Bassin d'emplois	10

106 200

habitants

73 880

emplois totaux

Dynamiques et spécificités économiques ... 11

Spécialisations de l'économie	13
Entreprises et établissements	16
Création d'entreprises	19
Fonctions économiques	20
Artisanat	21
Comportements d'achat	22
Offre commerciale	23
Construction de locaux	24
Immobilier d'entreprises	25
Principaux sites d'activité selon le PLU-H	26

20 %

des emplois salariés
dans la sphère publique

64 090

emplois salariés
privés

8 690

établissements

Marché du travail et insertion 27

Population active et emploi	28
Offre d'emploi	29
Demande d'emploi	30
Adéquation offre et demande d'emploi	31
Demandeurs d'emploi les plus éloignés du marché du travail ...	32
Bénéficiaires du RSA et de la prime d'activité	33

980

créations d'entreprise

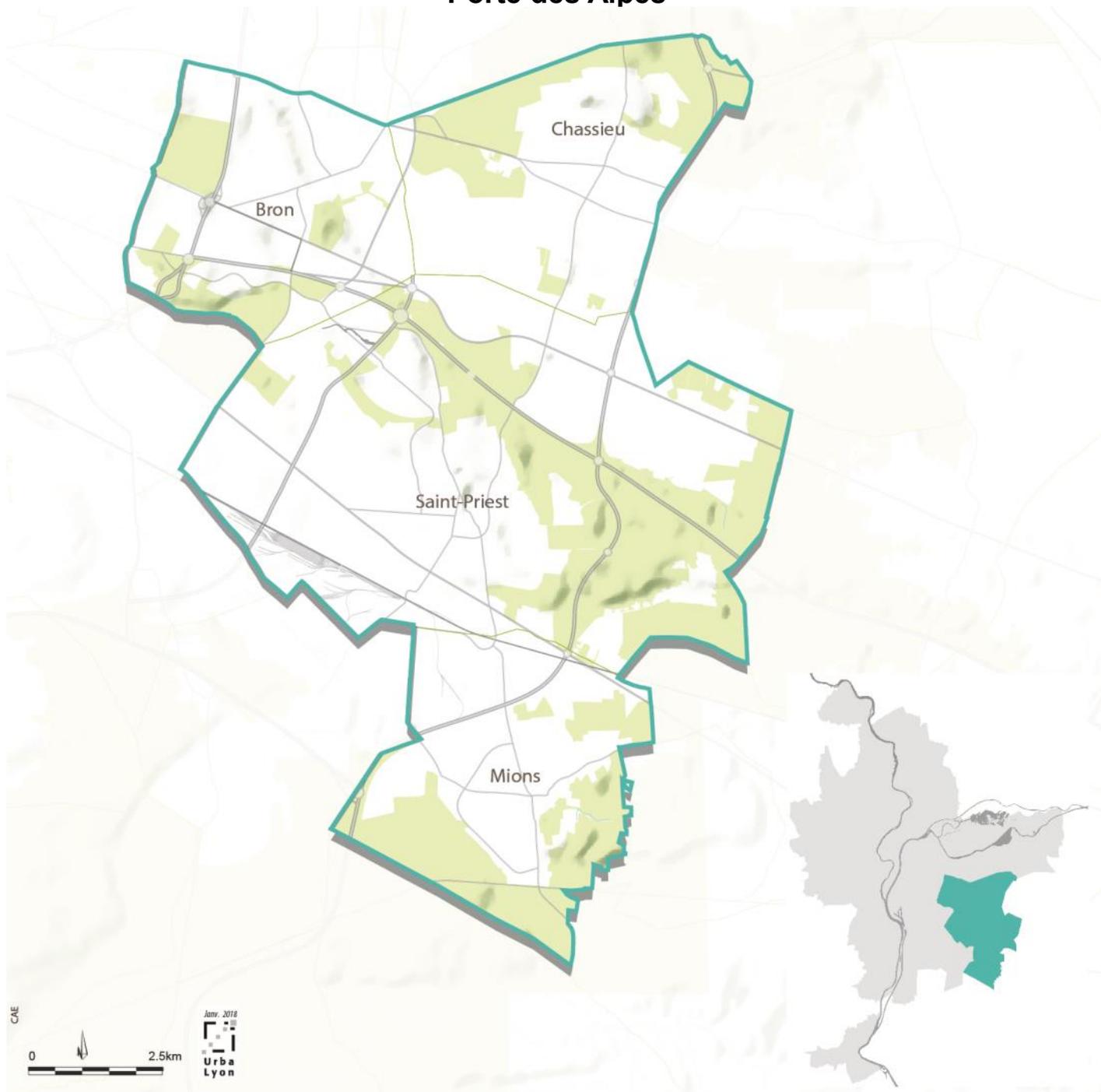
9 680

demandeurs d'emploi

2 890

foyers bénéficiaires du RSA

Porte des Alpes



Deux territoires de comparaison, la métropole et l'aire métropolitaine

L'aire métropolitaine est constituée des 13 Scot de l'aire métropolitaine lyonnaise

- Métropole de Lyon
- Aire métropolitaine



Dynamiques de population

+ 890

habitants par an

56 290

personnes viennent chaque
jour travailler dans le territoire
de la Porte des Alpes

20 430 €

de revenu annuel médian
estimé en 2014 par unité de
consommation



106 200
habitants

8 %
des habitants de la métropole

+ 0,9 %
par an entre 2009 et 2014

dont **+ 1 %** de solde naturel

et **- 0,1 %** de solde migratoire apparent

+ 890 habitants par an

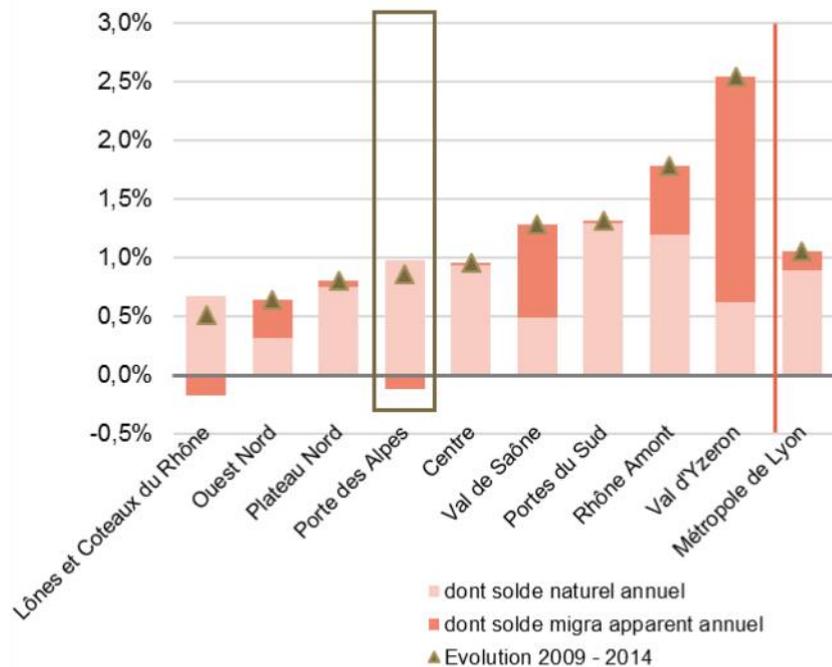
Population et solde migratoire

Une croissance de la population liée au solde naturel

106 200 personnes habitent Porte des Alpes en 2014, soit 8 % des habitants de la Métropole de Lyon : un poids identique à celui des Portes du Sud et de Rhône Amont.

En moyenne chaque année, le territoire gagne 0,9 % de population (soit 890 habitants), un rythme proche de celui de la Métropole de Lyon (+1,1 %). Cette évolution s'explique par un solde naturel en hausse, le solde migratoire étant négatif.

Évolution annuelle moyenne de population par conférence territoriale des maires entre 2009 et 2014 (en %/an)



Définitions

Solde naturel : différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Solde migratoire apparent : il correspond à la différence entre le nombre de personnes entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties, au cours de la période considérée. Il est obtenu par différence entre la variation totale de la population au cours de la période considérée et le solde naturel.

Source : Insee, RP 2014

En 2014, plus de 2 000 nouveaux habitants viennent du Centre

Entre 2013 et 2014, une large majorité des habitants est restée habiter Porte des Alpes (94 %). Ceux qui ont quitté le territoire sont partis principalement vers le Centre (1 350 personnes), hors de la Métropole (2 940) ou dans une moindre mesure vers des territoires proches comme Rhône Amont ou Portes du Sud (440 chacun).

Les personnes qui se sont installées à Porte des Alpes habitaient auparavant dans le Centre (2 060) et surtout hors de la Métropole de Lyon (3 040).

Flux résidentiels d'individus entre 2013 et 2014



Source : Insee, migrations résidentielles 2014

6 594

nouveaux habitants entre 2013 et 2014

5 716

sortants entre 2013 et 2014

Le Centre,

principale provenance des habitants de la Porte des Alpes

Définitions

Flux résidentiels : ils correspondent aux flux d'individus qui sont entrés dans un territoire et ceux qui sont sortis au cours de l'année. Ce concept est indépendant de la nationalité. Un certain nombre est resté dans la même zone soit dans un autre logement soit dans le même.

Seuls les flux d'entrants incluent les personnes en provenance de l'étranger. En effet, le recensement de la population ne permet pas de connaître le nombre de sortants en direction de l'étranger.

Taux de migrations nettes : Le taux de migration nette d'une zone géographique donnée correspond au taux d'évolution de la population imputable aux mouvements migratoires entre cette zone et les autres parties du territoire national. Il rapporte le solde migratoire net (entrées moins sorties) à la population moyenne de la zone.

Des disparités de revenus entre communes, des quartiers qui divergent

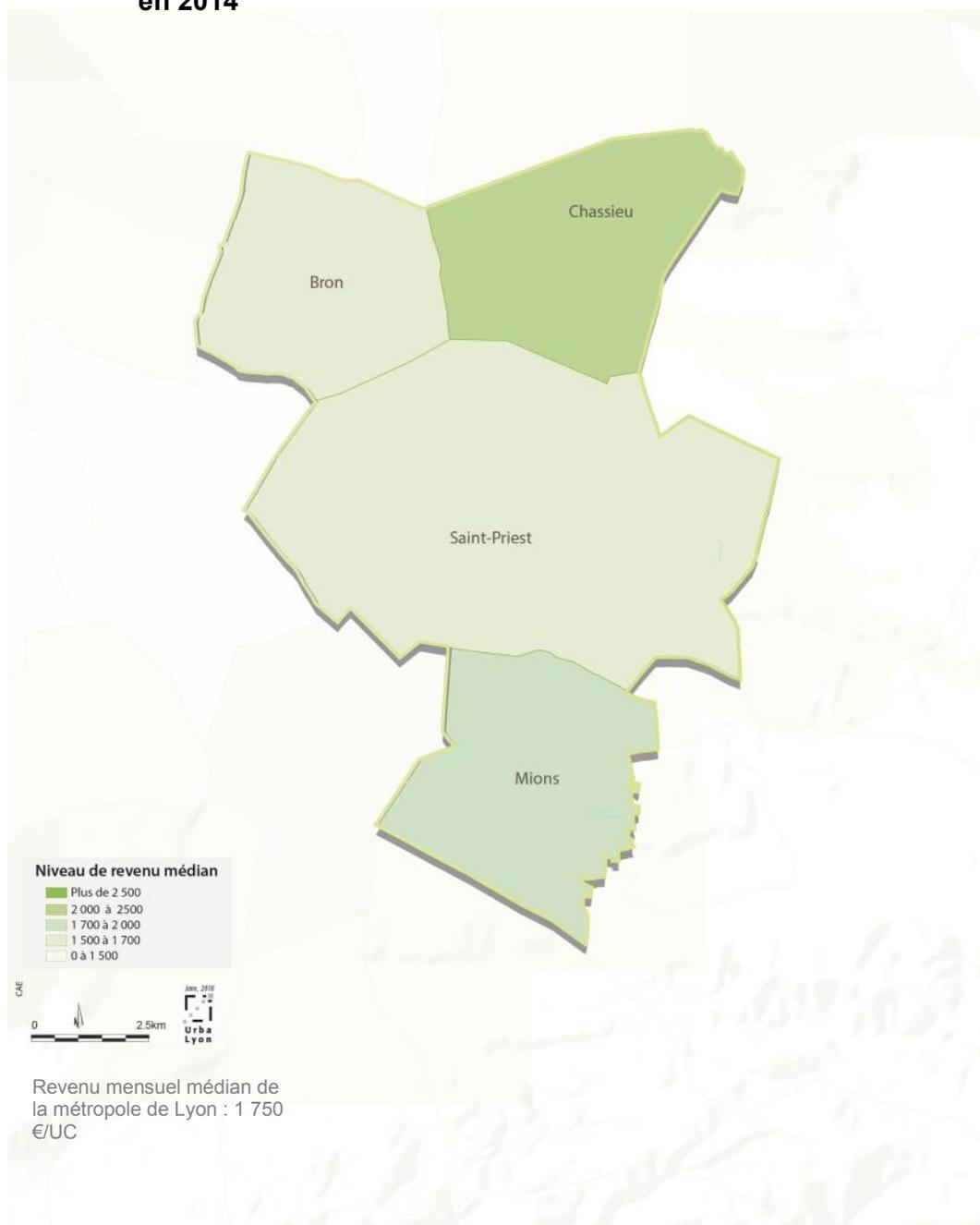
20 430 €

de revenu annuel médian disponible estimé en 2014 par unité de consommation

Le niveau de vie médian annuel est supérieur à celui de la Métropole de Lyon à Chassieu (25 500 €) et à Mions (22 430 €). Il est en revanche inférieur à Bron (19 050 €) et à Saint-Priest (18 580 €).

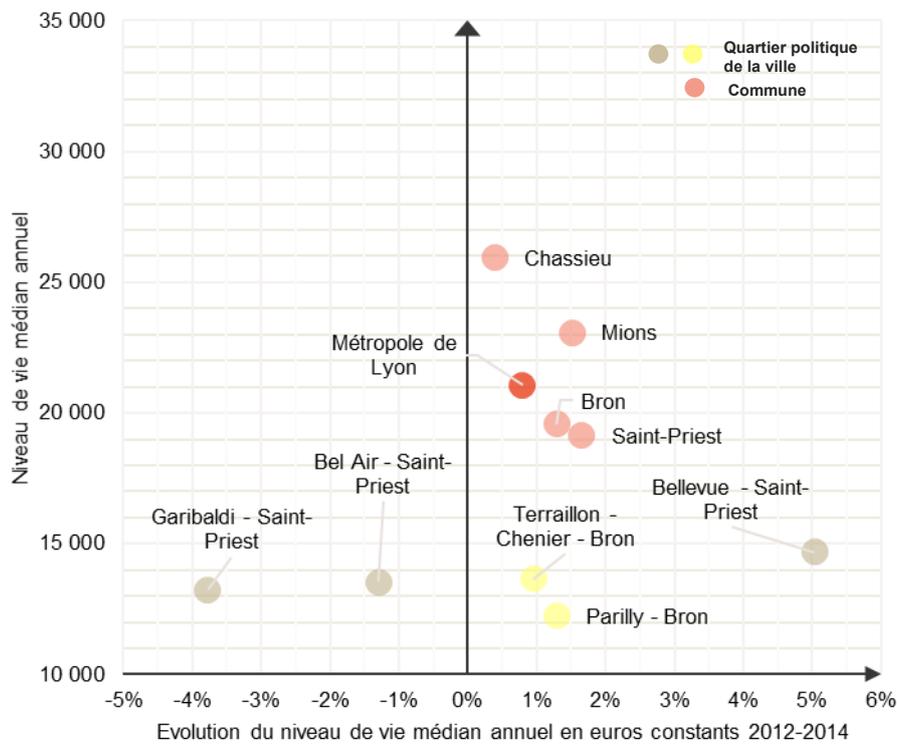
Les quartiers en politique de la ville ont tous un niveau de vie inférieur à 14 000 euros, le plus faible étant à Parilly qui est aussi le quartier où le taux de pauvreté est le plus important (50 %). Trois des cinq quartiers enregistrent cependant une évolution positive depuis 2012.

Revenu disponible médian mensuel par unité de consommation en 2014



Source : Insee, FiLoSoFi 2014

Niveau de vie médian annuel en 2014 et évolution 2012-2014 dans les communes et les quartiers en politique de la ville



Source : Insee, FiLoSoFi

Clé de lecture

En 2014, les habitants de Chassieu ont un revenu disponible annuel de 26 000 euros /UC. Ce niveau de vie est en croissance de 0,4% par rapport à 2012.

Définitions

Niveau de vie : revenu à la disposition du ménage pour consommer et épargner (après prélèvement des impôts et versement des prestations sociales). Il comprend le revenu déclaré, les prestations sociales reçues et la prime pour l'emploi. Au total de ces ressources, on déduit les impôts directs.

Unité de consommation : coefficient de pondération attribué à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante :

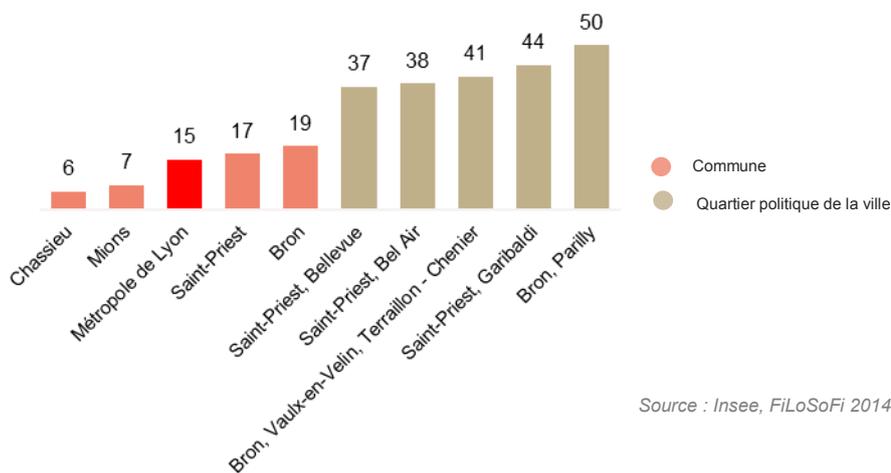
- 1 UC pour le premier adulte du ménage ;
- 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ;
- 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans.

Taux de pauvreté : Le taux de pauvreté correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil. L'Insee, mesure la pauvreté monétaire de manière relative. Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60 % du niveau de vie médian. Le seuil de pauvreté atteint 1 008 €/mois pour une personne seule en 2014.

QPV ou quartier politique de la ville :

Depuis 2014, la loi de programmation pour la ville et la cohésion urbaine a défini quartiers prioritaires pour la politique de la ville. Les QPV remplacent les zones urbaines sensibles (ZUS) et les contrats urbains de cohésion sociale (CUCS).

Taux de pauvreté (en %) en 2014 dans les communes et les quartiers politique de la ville



Source : Insee, FiLoSoFi 2014

73 880

emplois totaux

42 920

actifs ayant un emploi

172

emplois pour 100 actifs

41 %

des actifs travaillent dans leur territoire de résidence

56 290

personnes viennent chaque jour travailler dans la Porte des Alpes

Principales communes de résidence des actifs

Saint-Priest	7 970
Bron	6 026
Vénissieux	2 224
Hors territoire	
Villeurbanne	4 336
Lyon 3 ^e	3 369
Lyon 8 ^e	3 187

Principales communes de travail des résidents

Saint-Priest	8 405
Bron	6 119
Chassieu	1 711
Hors territoire	
Lyon 3 ^e	3 327
Villeurbanne	2 185
Vénissieux	2 090

Définition

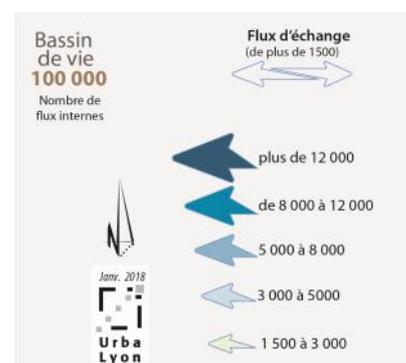
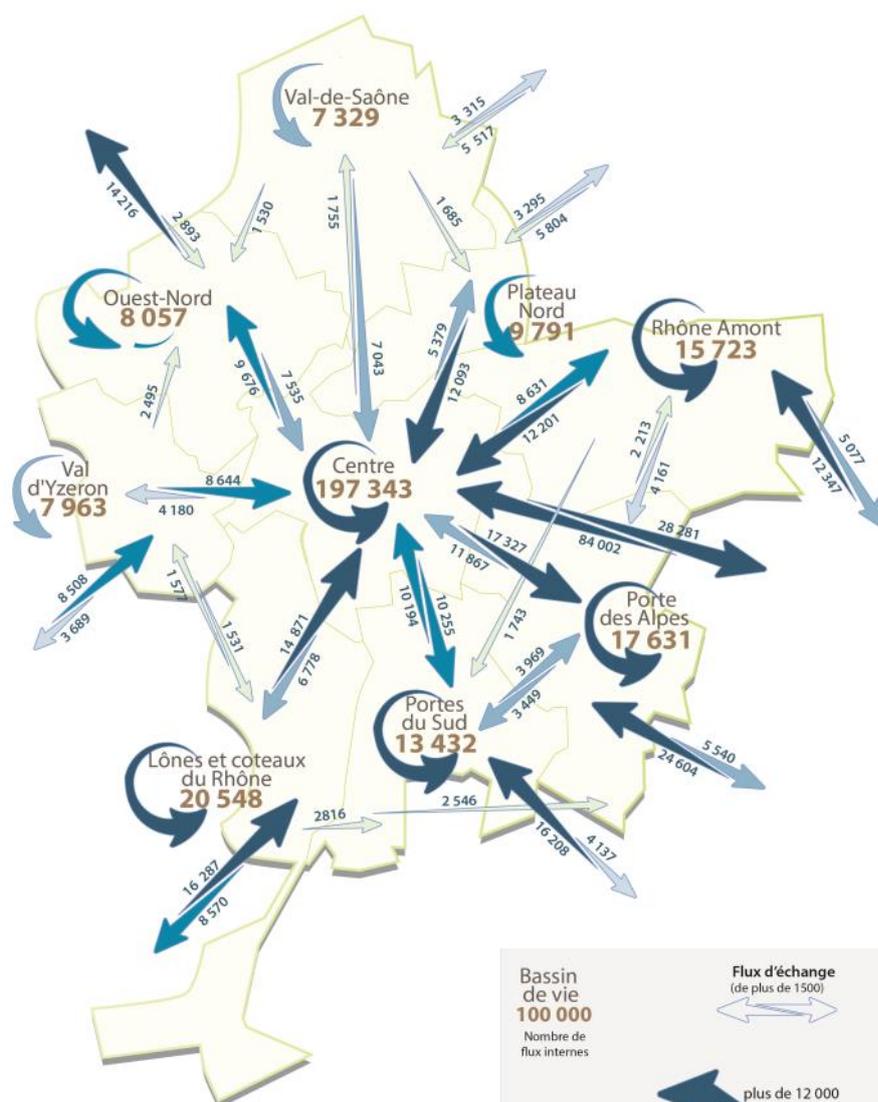
Le nombre d'emplois rapportés aux actifs ayant un emploi est appelé **indicateur de concentration d'emploi**. Il mesure le rapport entre le nombre d'emplois total d'un territoire sur le nombre de résidents qui en ont un. Si l'indicateur est inférieur à 100, le territoire est qualifié de résidentiel.

Un territoire riche en emplois qui attire les actifs des autres territoires

Avec 172 emplois pour 100 actifs sur le territoire, Porte des Alpes est un territoire résolument attractif. Plus de 56 000 personnes viennent chaque jour y travailler en provenance d'autres territoires ; un tiers d'entre eux habitent hors de la Métropole de Lyon.

Parmi les actifs ayant un emploi, plus de 17 600 restent travailler au sein de Porte des Alpes, à Saint-Priest et à Bron principalement. 25 300 vont travailler hors de Porte des Alpes, dans le Centre en premier lieu.

Principales destinations des flux domicile-travail



Source : Insee, RP 2014

Dynamiques et spécificités économiques

64 090

emplois salariés privés
fin 2016

+ 3 930

emplois
depuis 2011

80 %

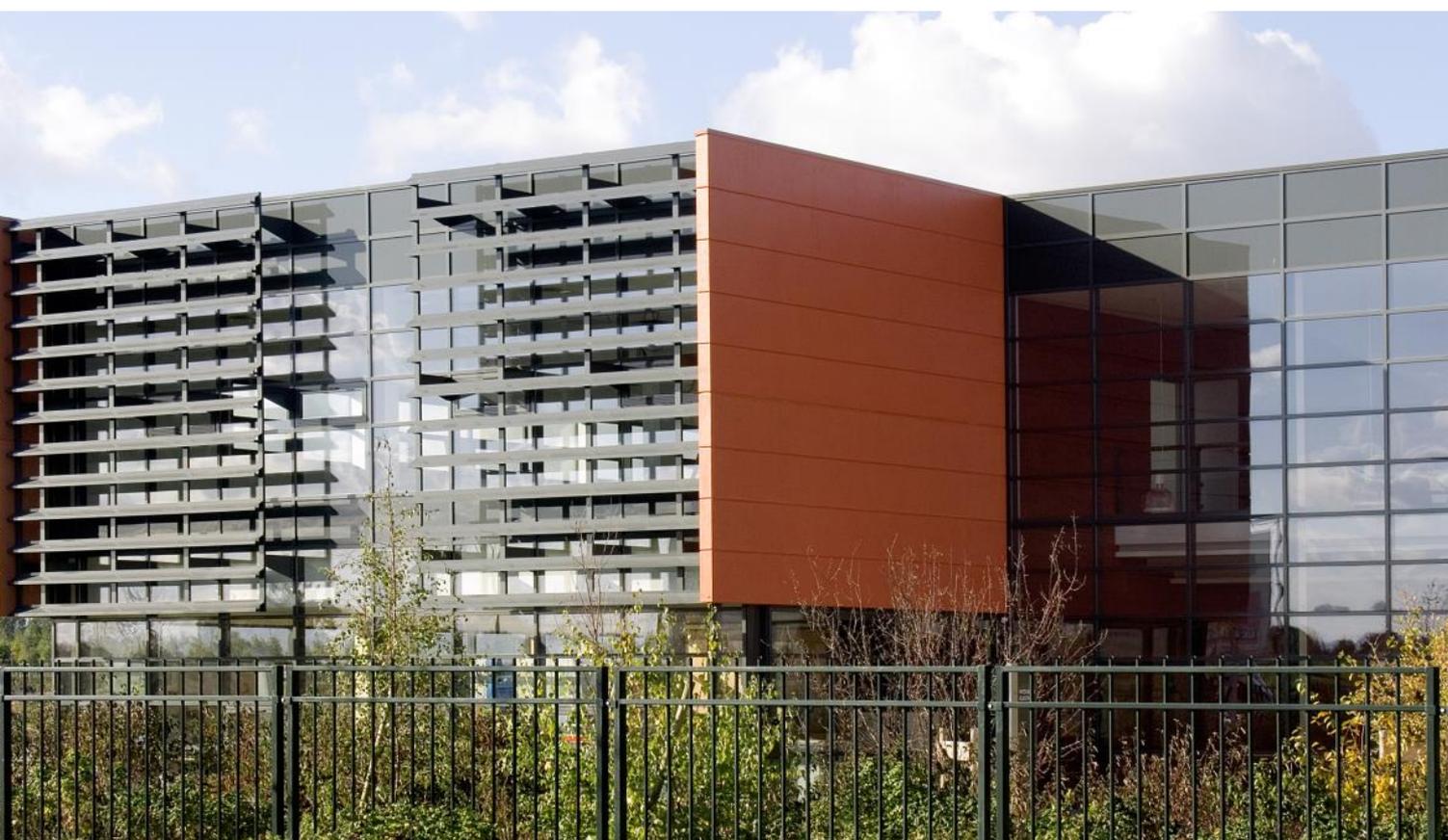
c'est la part
de l'emploi salarié
de la sphère privée

8 690

établissements

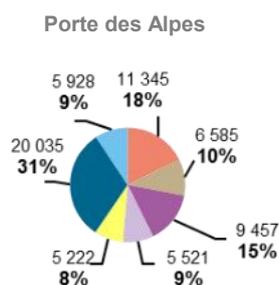
980

créations d'entreprise
en 2016

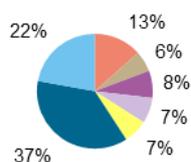


64 090emplois salariés privés
en 2016**18%**des emplois
dans l'industrie**15 410**

emplois publics

**Emploi salarié privé
par grand secteur en 2016**

Métropole de
Lyon
559 987 emplois



Source : Acooss-Urssaf au 31.12

Un territoire dynamique qui s'affirme dans le commerce de gros et les services aux entreprises

Le tissu économique de Porte des Alpes est très riche, avec une présence marquée de l'industrie, du commerce de gros, de la construction et des services aux entreprises. Il dispose également de pôles majeurs dans le commerce de détail et d'une offre de santé de rayonnement métropolitain. Seuls les services aux particuliers sont en retrait.

Un territoire créateur d'emplois

Avec 64 090 emplois salariés privés, Porte des Alpes est le territoire qui accueille le plus grand nombre d'emplois salariés après le Centre. Ces deux territoires représentent respectivement 11 % et 52 % des emplois de la Métropole de Lyon.

Porte des Alpes fait partie des territoires du Grand Lyon qui enregistrent de fortes créations d'emplois. Entre 2011 et 2016, la hausse de l'emploi salarié s'établit à +7 % pour Porte des Alpes, contre 5 % pour la Métropole de Lyon.

18 % des emplois dans l'industrie

En 2016, l'industrie emploie 11 345 salariés sur le territoire de Porte des Alpes, soit 18 % des emplois. L'emploi industriel est cependant en baisse de 7 % entre 2011 et 2016 au sein de Porte des Alpes (-5 % dans la Métropole de Lyon).

L'industrie automobile est le principal secteur pourvoyeur d'emplois industriels (2 950 emplois), du fait de la présence de Renault Trucks et d'Iveco France à Saint-Priest.

Le territoire compte également de nombreux équipementiers industriels, notamment :

- machines et équipements (1 520 emplois) : Montabert, Kone, Solyem à Saint-Priest, Staübli Lyon à Chassieu, Bobst Lyon à Bron...
- métallurgie et produits métalliques (1 260 emplois) : Perderson et SFZ à

Chassieu, Snaam à Saint-Priest...

- équipements électriques (980 emplois) : Emerson Network Power et ABB France à Chassieu, Schneider Electric France et Siemens sur le parc technologique à Saint-Priest...

Le secteur pharmaceutique est moins spécifique au territoire mais occupe un peu plus de 1 000 salariés et progresse en emplois depuis 2011 (Mylan et Boehringer Ingelheim à Saint-Priest).

Une forte représentation du BTP

Avec 6 590 emplois, le secteur de la construction est surreprésenté à Porte des Alpes : le territoire accueille 20 % des emplois du BTP de la Métropole de Lyon. Une quinzaine d'établissements de plus de 100 salariés sont implantés dans les zones industrielles : SNEF et Axima Contracting à Bron, Perrier TP, Coiro ou Colas à Saint-Priest... Comme au niveau de la Métropole de Lyon, l'emploi diminue de 5% entre 2011 et 2016.

Commerce de gros et entreposage : deux secteurs spécifiques du territoire qui se sont renforcés

Porte des Alpes occupe une vraie fonction de distribution et d'approvisionnement pour la Métropole de Lyon, avec de nombreuses implantations et une spécificité importante dans le commerce de gros (Pomona, DePuy Synthés et Resmed à Saint-Priest, Emerson à Bron...) et dans une moindre mesure l'entreposage (BMVirolle, Lambert et Valette à Saint-Priest, TNT Express à

Mions...).

Le commerce de gros emploie 9 460 personnes, en hausse de 9 % entre 2011 et 2016. Porte des Alpes accueille 22 % des emplois de la Métropole de Lyon dans le commerce de gros. Le transport et la logistique emploient 5 220 personnes (+2 %).

Des polarités commerciales majeures de la Métropole

Avec 5 520 emplois, Porte des Alpes accueille 14 % des emplois du commerce de détail de la Métropole de Lyon. Porte des Alpes compte en effet deux polarités commerciales majeures : Champ du Pont/Saint Exupéry/Aéroport de Bron (avec des enseignes comme Auchan, Castorama, Decathlon..., ainsi que Leroy Merlin et Ikea jusqu'en 2019) et la RD346 Est (Conforama, Brico Dépôt...). En dehors de ces deux polarités principales, Porte des Alpes compte d'autres établissements importants tels que les Galeries Lafayette à Bron, Leclerc à Saint-Priest...

Des secteurs tertiaires en forte croissance

Malgré sa sous-représentation par rapport à la moyenne métropolitaine, le secteur des services aux entreprises reste le secteur le plus pourvoyeur d'emplois (20 035 emplois). Il a fortement crû depuis 2011 (+22 % à Porte des Alpes contre +12 % en moyenne dans la Métropole de Lyon).

Les plus fortes créations d'emplois ont été enregistrées dans les services administratifs et de soutien, en particulier dans les secteurs de la sécurité (+1 119 emplois en cinq ans) et de la propreté / services aux bâtiments et paysage (+1 128 emplois). Porte des Alpes compte cinq établissements de plus de 200 sala-

riés dans le secteur de la propreté (ISS Propreté, Onet Services, GSF Mercure, Guy Chalencin et Elior). Les activités d'ingénierie ont également progressé, mais dans une moindre mesure (+467 emplois). Dans les services administratifs, citons également le siège France d'Intrum Justitia sur le parc technologique.

Deux secteurs sont particulièrement spécifiques au territoire : les télécommunications (avec d'importants établissements d'Orange et de SFR à Saint-Priest et Bron) et la location/location-bail, en particulier dans la santé à domicile (Vitalaire, Orkyn', Elivie, Linde Homecare...).

Plus de 8 000 emplois autour du pôle hospitalier de Bron

Le pôle hospitalier de Bron est un pôle d'emplois majeur de l'agglomération, avec plus de 8 000 emplois. Il regroupe le centre hospitalier du Vinatier et trois entités des Hospices civils de Lyon : Hôpital femme-mère-enfant, Hôpital Louis Pradel (cardiologie), Hôpital Pierre Wertheimer (neurologie).

Part de l'emploi public dans l'emploi salarié

Porte des Alpes



Métropole de Lyon



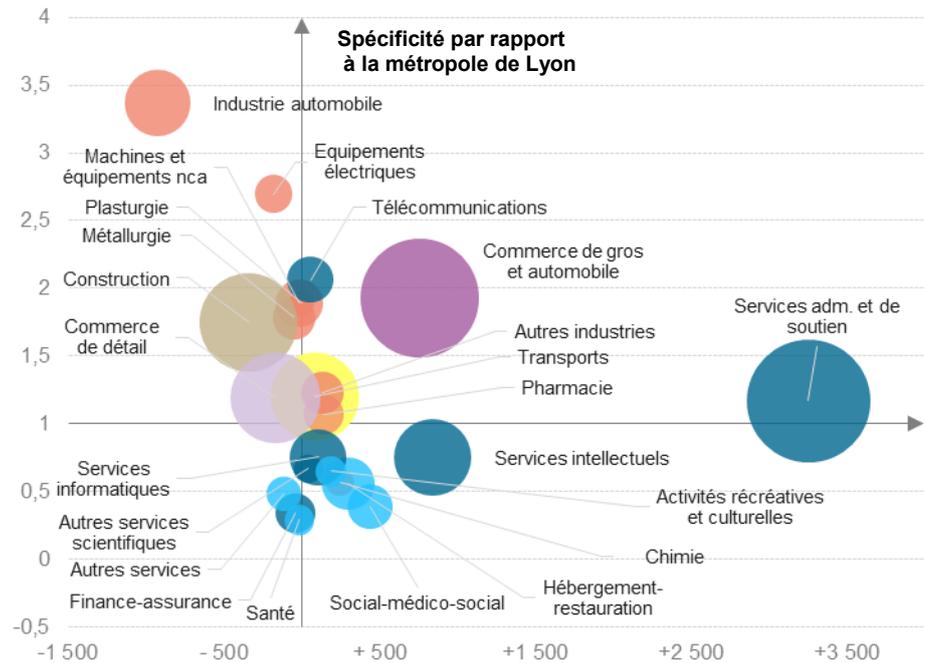
Aire métropolitaine



Source : Insee - Clap 31-12-2015

Volume d'emploi des secteurs d'activité en 2016, évolution en 5 ans et spécificité par rapport à la métropole

Sélection parmi les activités en NAF 38 les plus représentatives en emploi ou spécificité
La taille des bulles est proportionnelle à l'emploi en 2016

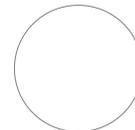


Evolution de l'emploi en 5 ans

- Industrie, énergie, environnement
- BTP
- Commerce de gros et automobile
- Commerce de détail
- Transports - logistique
- Services aux entreprises, finance, immobilier
- Services aux particuliers

Nombre d'emplois

10 000



Source : Acoiss-Urssaf au 31.12

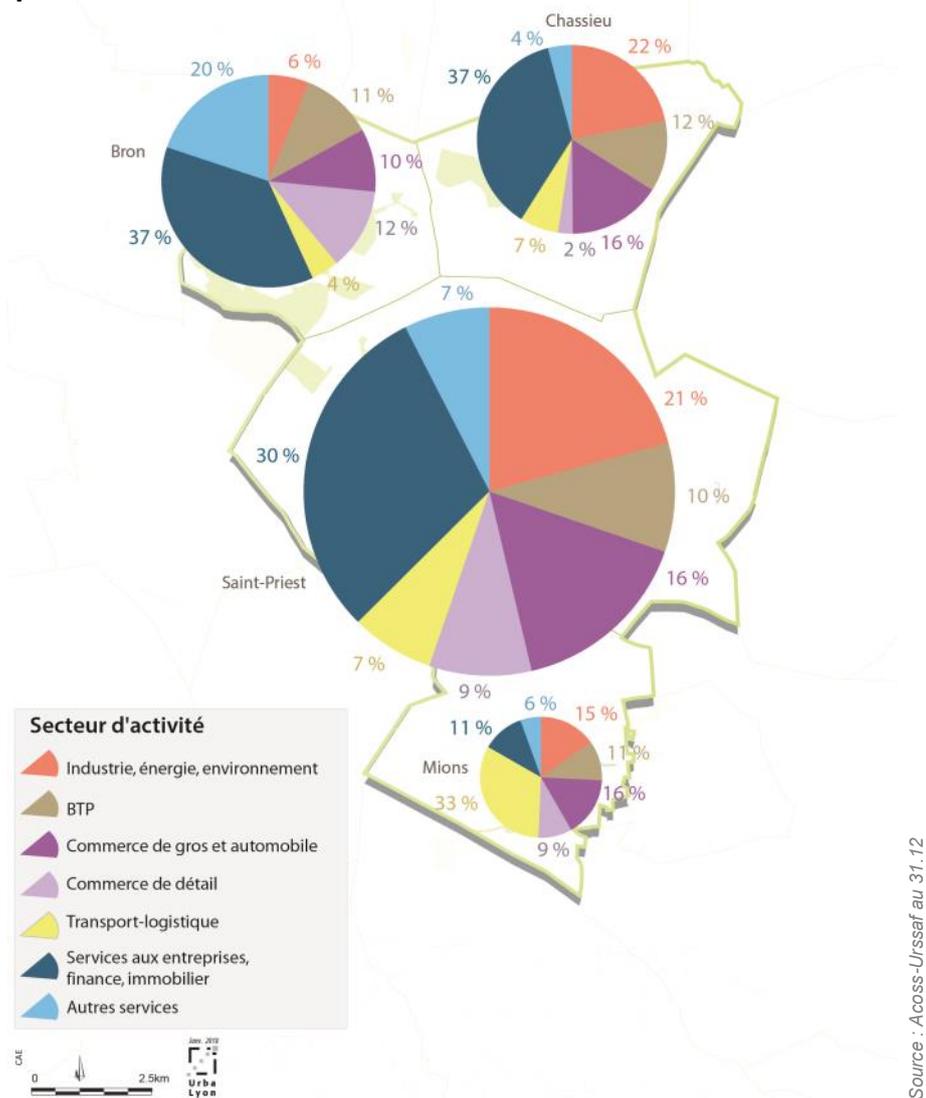
*Clé de lecture

Le secteur d'activité industrie automobile représente dans la Porte des Alpes une part d'emplois dans l'emploi total près de 3,5 fois supérieure à celle constatée en moyenne dans la métropole. Ce secteur a perdu des emplois entre 2011 et 2016

Définitions

L'indice de spécificité est le rapport entre le poids relatif de l'activité sur le territoire et le même poids relatif dans la métropole de Lyon. Supérieur à 1, l'activité est surreprésentée, inférieur à 1 elle est sous-

Répartition de l'emploi salarié privé par secteur d'activité en 2016



Emploi salarié privé par commune de 2008 à 2016

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Evolution 2011-2016
Bron	12 251	11 565	12 285	12 426	12 103	12 283	12 535	12 362	12 527	+1%
Chassieu	10 092	9 087	8 854	9 463	10 222	10 205	10 124	10 086	9 856	+4%
Mions	3 942	3 570	3 648	3 871	3 904	3 878	3 912	4 035	4 060	+5%
Saint-Priest	33 451	32 964	33 767	34 408	34 724	34 531	34 918	35 651	37 650	+9%
Porte des Alpes	59 736	57 186	58 554	60 168	60 953	60 897	61 489	62 134	64 093	+7%
Métropole de Lyon	526 387	515 180	523 328	532 035	534 130	536 119	541 364	550 293	559 987	+5%

Source : Acoiss-Urssaf au 31.12

Un territoire marqué par la présence d'établissements de grande taille

127 établissements de Porte des Alpes comptent au moins 100 salariés, soit 13 % des établissements de cette taille au sein de la Métropole de Lyon. Ils sont implantés dans les grandes zones d'activité et sur les sites hospitaliers. 10 établissements ont au moins 500 salariés. Porte des Alpes présente des activités diversifiées, avec la moitié des établissements dans les secteurs des services, mais aussi une forte présence de la logistique (6 % des établissements), du commerce de gros (13 %) et du BTP (12 %).

Définitions

Entreprise :

selon l'Insee, l'entreprise est la plus petite combinaison d'unités légales qui constitue une unité organisationnelle de production de biens et de services jouissant d'une certaine autonomie de décision, notamment pour l'affectation de ses ressources courantes. Le nombre d'entreprises correspond au nombre de sièges sociaux

Etablissement :

l'établissement est une unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services : ce peut être une usine, une boulangerie, un magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, la « boutique » d'un réparateur de matériel informatique...

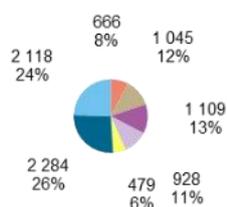
L'établissement, unité de production, constitue le niveau le mieux adapté à une approche géographique de l'économie.

Nombre d'entreprises et d'établissements (publics et privés) en 2016

	Conférences	Porte des Alpes	Métropole de Lyon	Aire Métropolitaine
Nombre d'entreprises		6 907	107 964	248 548
Nombre d'établissements		8 689	125 561	285 566
Dont établissements sans salarié		5 103	84 022	192 551
Dont établissements avec salarié		3 586	41 539	93 015
Nombre d'établissements de 100 à 499 salariés		117	881	1 596
Nombre d'établissements de plus de 500 salariés		10	104	149

Source : INSEE dénombrement, au 1er janvier

Secteurs d'activité des établissements en 2016



- Industrie, énergie, environnement
- BTP
- Commerce de gros et automobile
- Commerce de détail
- Transports - logistique
- Services aux entreprises, finance, immobilier
- Autres services

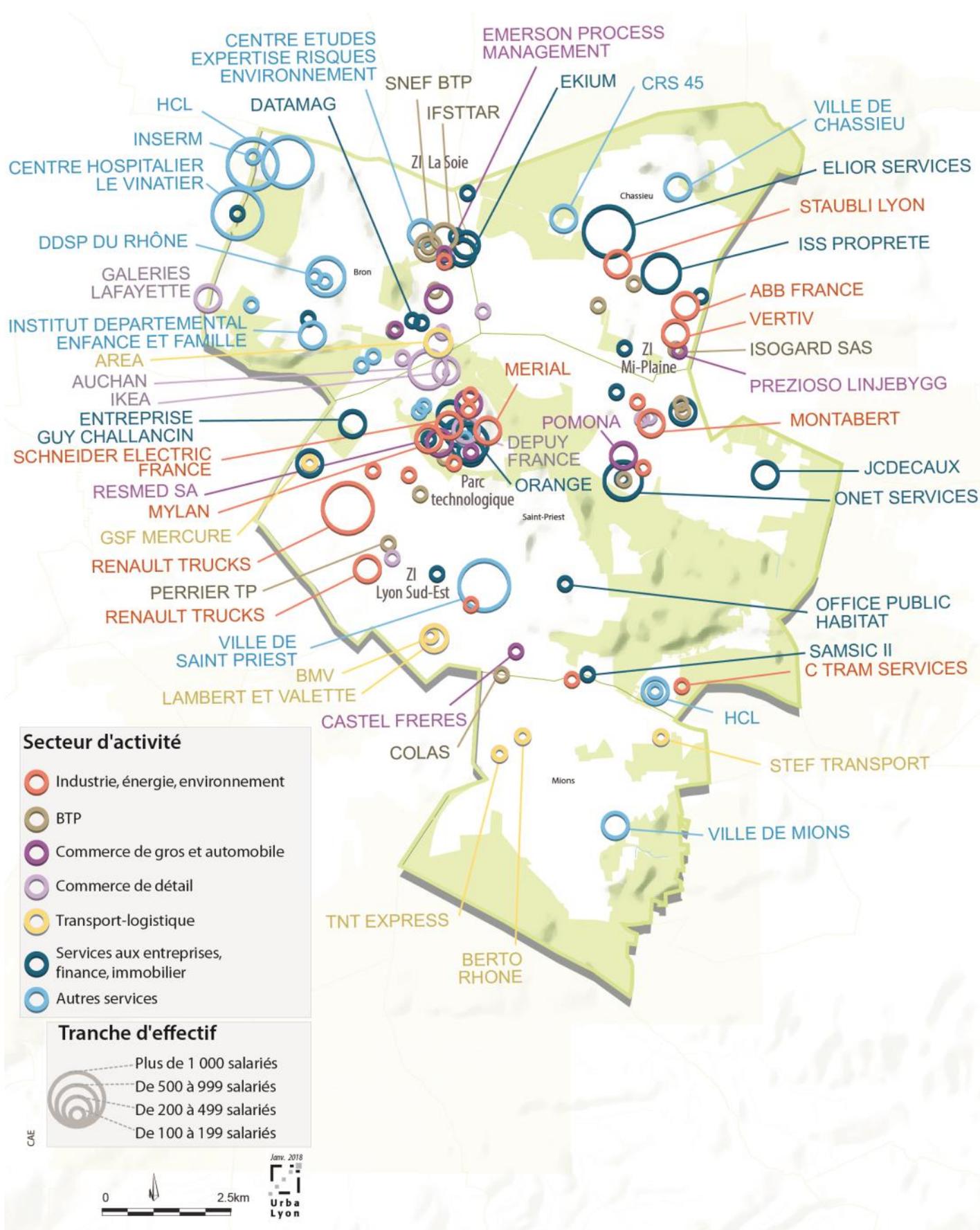
Source : INSEE dénombrement, au 1er janvier

Nombre d'établissements selon la tranche d'effectif en 2016 en %, hors 0 salarié



Source : Insee dénombrement, au 1er janvier

Principaux établissements et leur secteur d'activité en 2017



Source : Insee - Fichier Sirene 2017

Etablissements privés de plus de 400 salariés

Etablissement	Commune	Activité	Tranche d'effectif
Renault Trucks*	Saint-Priest	Construction de véhicules automobiles	2400-2499
Elior Services	Chassieu	Nettoyage courant des bâtiments	1300-1399
Auchan	Saint-Priest	Hypermarchés	800-899
La Poste	Saint-Priest	Activ. poste dans le cadre d'une obligation de service universel	700-799
Iss Propreté	Chassieu	Nettoyage courant des bâtiments	600-699
Orange	Saint-Priest	Télécommunications filaires	500-599
Onet Services	Saint-Priest	Nettoyage courant des bâtiments	500-599
Pénélope	Saint-Priest	Autres activités de soutien aux entreprises n.c.a.	400-499
Snef	Bron	Travaux d'installation électrique dans tous locaux	400-499
Mylan*	Saint-Priest	Fabrication de préparations pharmaceutiques	400-499
Boehringer Ingelheim	Saint-Priest	Fabrication de préparations pharmaceutiques	400-499

Etablissement secondaire

*Siège social

Source : Insee fichier Sîrène février 2017

Etablissements publics, parapublics et associatifs de plus de 300 salariés

Etablissement	Commune	Activité	Tranche d'effectif
Centre hospitalier le Vinatier*	Bron	Activités hospitalières	2900-2999
HCL - HFME	Bron	Activités hospitalières	2500-2599
HCL - Hôpital Louis Pradel	Bron	Activités hospitalières	1700-1799
HCL - Hôpital Pierre Wertheimer	Bron	Activités hospitalières	1300-1399
Commune de Saint-Priest*	Saint-Priest	Administration publique générale	1000-1099
Commune de Bron*	Bron	Administration publique générale	700-799
Cerema*	Bron	Administration publique (tutelle) des activités économiques	400-499
CRS 45	Chassieu	Activités d'ordre public et de sécurité	400-499
Idef	Bron	Hébergement social pour enfants en difficultés	300-399
HCL - Unité centrale de production alimentaire	Saint-Priest	Autres services de restauration n.c.a.	300-399

Etablissement secondaire

*Etablissement principal

Source : Insee fichier Sîrène février 2017

Entreprises de plus de 150 millions de chiffre d'affaires

Raison sociale	Commune	Activité	CA (k€)	Date
Renault Trucks	Saint-Priest	Construction de véhicules automobiles	4 150 300	31/03/2013
Mylan	Saint-Priest	Commerce de gros de produits pharmaceutiques	838 480	31/03/2013
Area	Bron	Services auxiliaires des transports terrestres	581 000	31/12/2012
Brenntag	Chassieu	Commerce de gros de produits chimiques	386 372	31/12/2012
Monsanto	Saint-Priest	Autres activités de soutien aux entreprises	287 258	31/12/2012
Volvo Trucks	Saint-Priest	Entretien et réparation d'autres véhicules automobiles	268 659	31/12/2012
Linde	Saint-Priest	Fabrication de gaz industriels	259 370	31/12/2012
Vencorex	Saint-Priest	Fabrication d'autres produits chimiques organiques de base	240 776	31/12/2012
Johnson Controls Hitachi	Saint-Priest	Intermédiaires du commerce en machines, équipements industriels, navires et avions	181 421	31/12/2012

Source : Bureau van Dijk-Diane (comptes sociaux)

Création d'entreprises

Près de 1 000 entreprises créées en 2016

Parmi les 984 entreprises créées sur le territoire en 2016, 8 % relèvent de l'industrie et 11 % du bâtiment et des travaux publics, contre respectivement 3 % et 8 % à l'échelle de la Métropole de Lyon. La part des services aux entreprises est en revanche plus faible (28 % à Porte des Alpes contre 39 % dans la Métropole de Lyon).

La part des entreprises créées avec salariés est légèrement supérieure à celle de la Métropole.

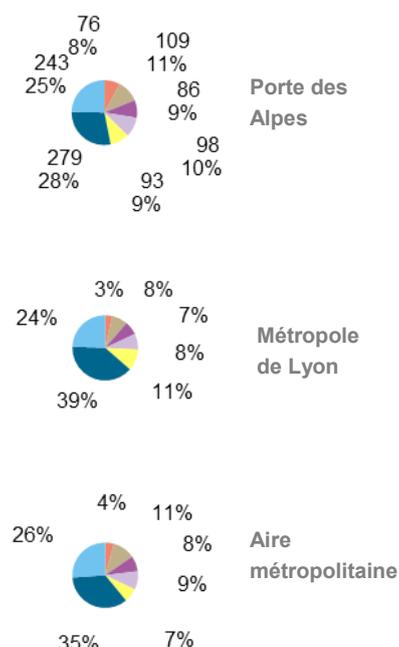
En revanche, le taux de création d'entreprise de 14,6 %, est moins élevé que celui de la Métropole de Lyon (16,3 %).

Caractéristiques des créations d'entreprise en 2016

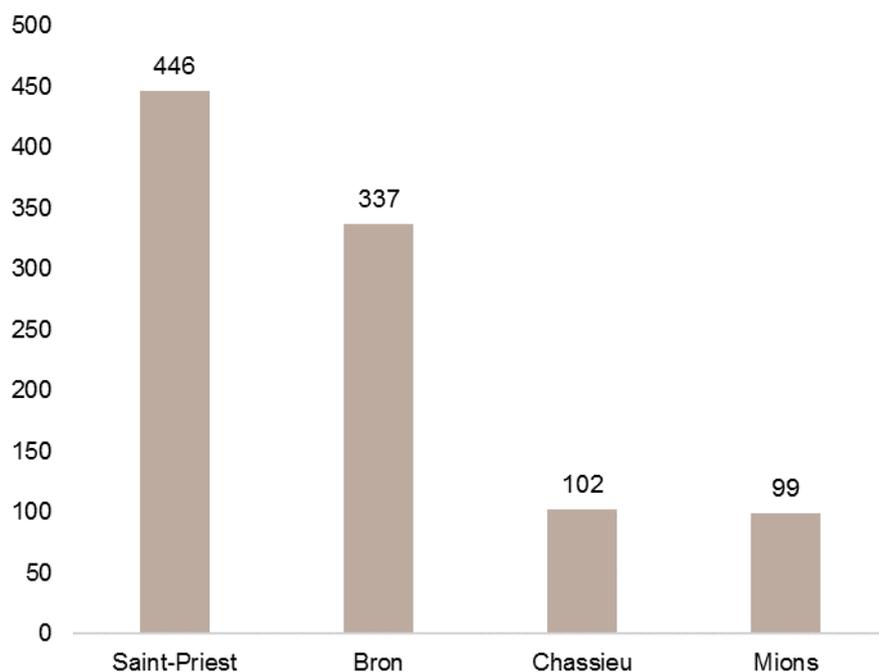
	Porte des Alpes	Métropole de Lyon	Aire métropolitaine
Nombre de créations	984	17 137	31 096
% d'entreprises individuelles	58%	67%	67%
Part des entreprises créées avec salariés	4,9%	3,8%	4,2%
Part d'entreprises artisanales	24,5%	18,3%	24,8%
Taux de création	14,6%	16,3%	14,0%
Evolution 2012-2016	+10,8%	+15,5%	+5,8%
Evolution 2015-2016	+6,6%	+11,4%	+6,4%

Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

Créations d'entreprises par grands secteurs en 2016



Répartition des créations d'entreprises en 2016



Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

Fonctions économiques

Une forte progression des fonctions métropolitaines

73 880

emplois totaux
en 2014

Les fonctions métropolitaines représentent 30 % des emplois de Porte des Alpes. Elles sont en forte progression depuis 1999, en particulier la gestion (+4 070 emplois). Autre secteur en croissance, la santé et l'action sociale (+3 450 emplois), au sein des fonctions présentesielles.

Les fonctions productives et transversales sont largement surreprésentées par rapport à l'ensemble de la Métropole de Lyon. La fabrication est la seule fonction où l'emploi recule.

Les deux fonctions les plus spécifiques sont le commerce interentreprises et le transport-logistique (+2 260 et +1 600 emplois).

Définitions

Mise au point par l'Insee, l'analyse fonctionnelle des emplois complète l'analyse traditionnelle par secteurs d'activité. Quinze fonctions ont été définies selon le métier exercé (CSP) par les actifs. Elles ont été regroupées en quatre grands postes.

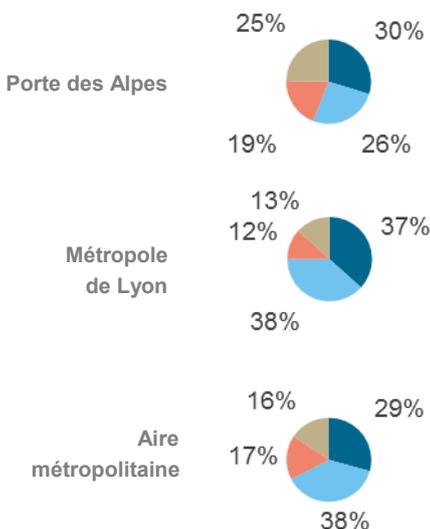
Fonctions métropolitaines : gestion, conception-recherche, prestations intellectuelles, commerce interentreprises et culture-loisirs.

Fonctions présentesielles (au service de la population) : distribution, services de proximité, éducation-formation, santé-action sociale et administration publique.

Fonctions de production concrète : agriculture, BTP, fabrication

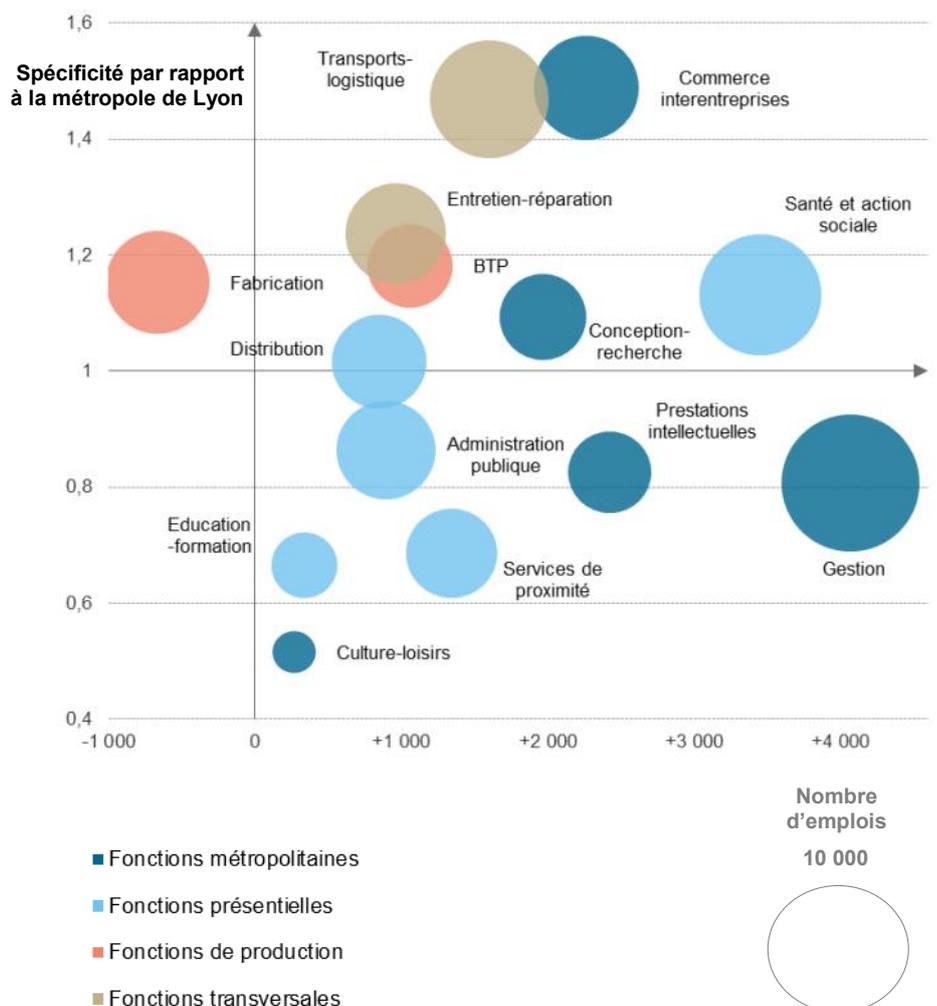
Fonctions transversales : transport-logistique, entretien-réparation.

Répartition de l'emploi total par type de fonction en 2014



Source : Insee - RP 2014

Emploi par fonction en 2014, évolution 1999-2014 et spécificité par rapport à la métropole de Lyon



Source : Insee-RP

Artisanat

Plus de 2 000 entreprises artisanales

Les entreprises artisanales représentent 30 % des entreprises de Porte des Alpes.

Elles interviennent principalement dans les secteurs d'activité du bâtiment (38 %) et de la fabrication (40 %).

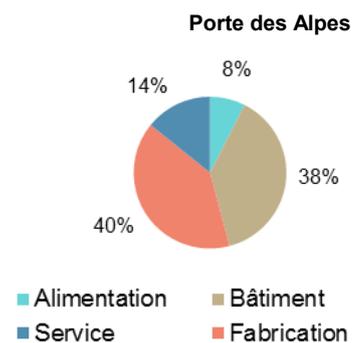
Les secteurs des services et du bâtiment sont ceux qui se développent le plus, avec plus de 100 immatriculations chaque année.

Caractéristiques des entreprises artisanales en 2016

	Porte des Alpes	Métropole de Lyon
Nombre d'entreprises artisanales	2 018	21 790
Taux d'entreprise artisanale en 2017	30%	21%
Part des entreprises individuelles en 2016	47%	49%
Part des micro-entrepreneurs	27%	30%
Part des SARL et EURL	36%	35%
Part SAS et SASU	17%	15%
Taux de chef d'entreprises de plus de 55 ans	19%	22%

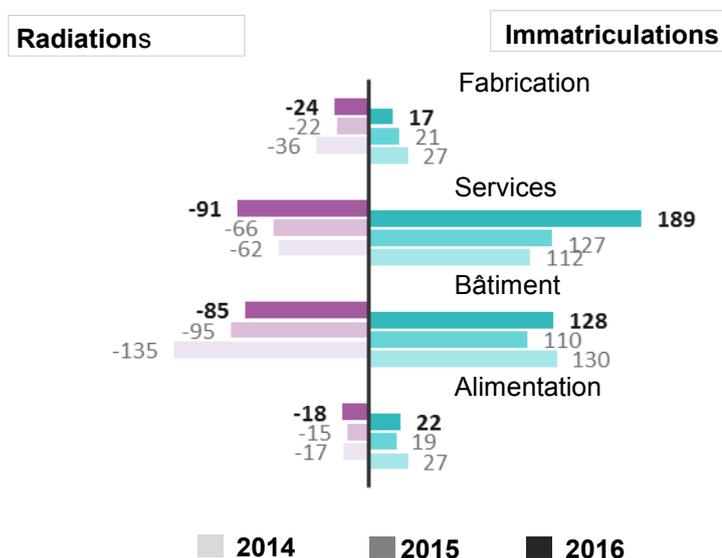
Source : CMA

Secteur d'activité des entreprises artisanales en 2017



Source : CMA

Radiation et immatriculation des entreprises artisanales par activité



Source : CMA

Entreprises artisanales accueillant des apprentis

	Contrats signés en 2016-2017
Alimentation	32
Bâtiment	48
Services	44
Fabrication	24
Total	151

Source : CMA

Comportements d'achat

Une autonomie et une attractivité commerciale affirmées

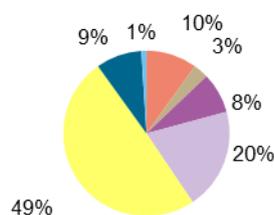
Porte des Alpes bénéficie d'une autonomie commerciale affirmée : 64,1 % des dépenses des résidents sont effectuées sur le territoire. Porte des Alpes est également un territoire très attractif : près des trois quarts du chiffre d'affaires des commerces proviennent de la clientèle extérieure, et en particulier des habitants du Centre. Si le chiffre d'affaires en alimentaire progresse entre 2012 et 2017 (+2 %), il recule en non alimentaire (-5 %).

Destination des dépenses des résidents du secteur en 2017 et évolution depuis 2012

Dans le secteur	Hors du secteur
64,1%	35,9%
353 M€	199 M€
- 1,4 pts	+ 1,4 pts

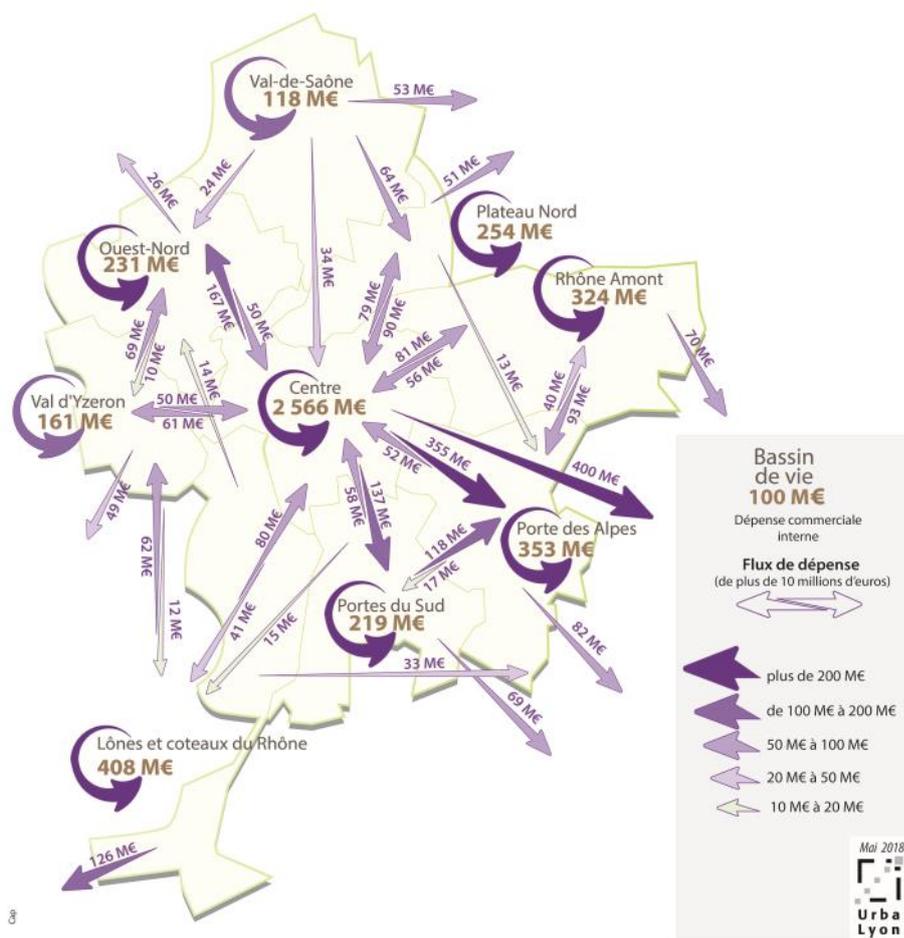
Source : CCI, 2017

Chiffre d'affaires selon la forme de vente en 2017



- Petit Commerce
- Commerce non sédentaire
- Supersmarché, hard discount
- Hypersmarché
- Grande surface spécialisée
- Autre grande surface
- Autre forme de vente

Destination des dépenses des résidents du secteur en 2017



Source : CCI, 2017

Chiffre d'affaires du commerce (hors restauration et services) en 2017

	2017	Evolution 2012-2017
Alimentaire	381 M€	+ 2%
Non alimentaire*	800 M€	- 5%
Total	1 181 M€	- 3%

Origine du chiffre d'affaires des commerces du secteur en 2017

	Clientèle résidente	Clientèle extérieure
2017	30%	70%
Rappel 2012	29%	71%

Source : CCI de Lyon et Partenaires - 9^e et 10^e enquête consommateurs de la région lyonnaise et beaujolaise, 2012 et 2017

Offre commerciale

Une offre commerciale importante, notamment en équipement de la maison

Avec 187 300 m² de plancher commercial, Porte des Alpes se positionne comme le deuxième territoire commercial après le Centre (295 600 m²), avec deux polarités majeures : Champ du Pont/Saint Exupéry/Aéroport de Bron et la RD346 Est.

L'offre en équipement de la maison est particulièrement marquée : elle représente 55 % des surfaces de ventes (35 % dans la Métropole).

La commune de Saint-Priest accueille plus de la moitié des commerces du territoire.

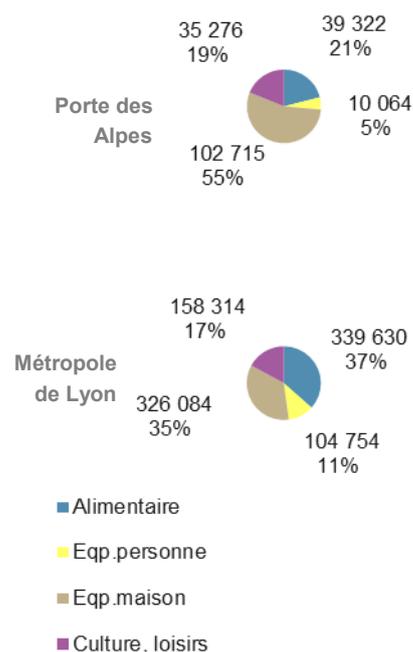
Nombre d'établissements du commerce en 2017

	Commerce	Services commerciaux	Automobile	Café Hôtel Restaurant	Total
Bron	152	217	67	84	520
Chassieu	38	69	35	36	178
Mions	52	73	35	19	179
Saint-Priest	270	244	140	118	772
Porte des Alpes	512	603	277	257	1 649

Source : Insee, Sirene 2017

Répartition du plancher commercial par secteur d'activité en 2014

(en m² de surface de vente)
Seuls les commerces de plus de 300 m² sont recensés



Source : CCI-RCS, décembre 2014

Nombre hebdomadaire de marchés en 2016

Bron	7
Chassieu	3
Mions	2
Saint-Priest	3

Source : ADPM, 2016

Définitions

Le plancher commercial est le total des surfaces de vente des commerces

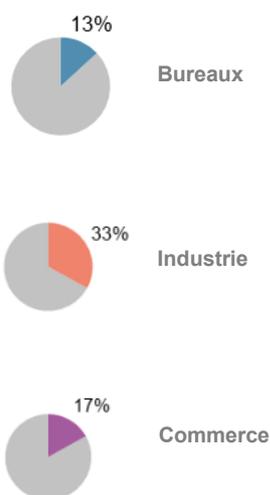
Construction de locaux

Près d'un tiers des locaux industriels et de stockage construits dans la Métropole

La construction de locaux est très active. Porte des Alpes accueille 13 % des surfaces de bureaux construites entre 2007 et 2016 dans la Métropole de Lyon (2^e territoire après le Centre avec 59 %) et 17 % des surfaces commerciales (2^e territoire après le Centre avec 33 %). Porte des Alpes est le premier territoire de la Métropole pour la construction de locaux industriels et de stockage (33 %).

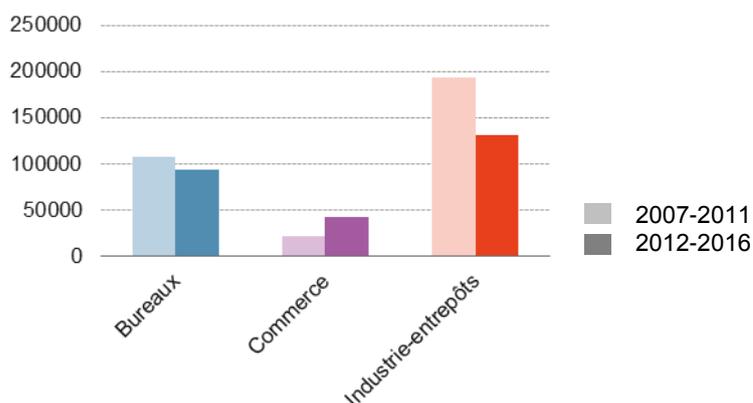
La commune de Saint-Priest accueille une large part de ces constructions : 86 % en industrie-stockage, 81 % en bureaux.

Part de la conférence dans la métropole de Lyon entre 2007 et 2016



Source : SoES-DREAL, Sit@del2

Locaux mis en chantier entre 2007 et 2016 (en m²)

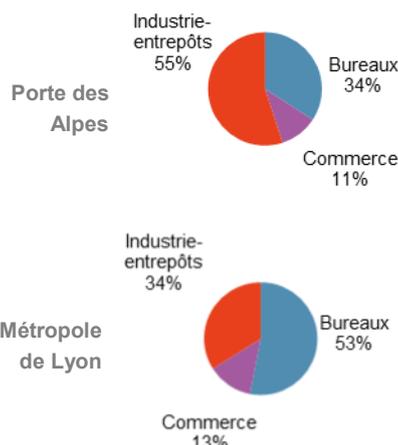


Source : SoES-DREAL, Sit@del2

Locaux mis en chantier entre 2007 et 2016 (en m²)

Commune	Bureaux	Industrie-entrepôts	Commerce
Bron	12 395	9 087	23 625
Chassieu	8 210	15 726	1 774
Mions	6 519	35 445	8 651
Saint-Priest	173 942	263 425	29 758
Porte des Alpes	201 066	323 683	63 808
Métropole de Lyon	1 534 019	980 536	376 875

Construction neuve de locaux 2007-2016



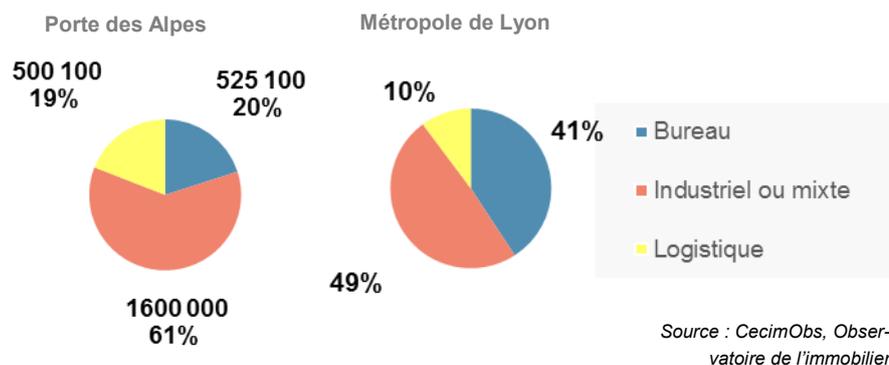
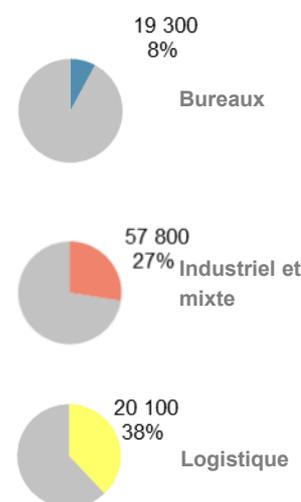
Source : SoES-DREAL, Sit@del2

Immobilier d'entreprise

Premier territoire industriel de la Métropole de Lyon

Avec 1,6 million de m², Porte des Alpes accueille le plus important parc d'immobilier industriel de la Métropole. Le parc de bureaux est également bien développé (8 % des surfaces métropolitaines, derrière le Centre et Ouest Nord).

En termes de transactions, le territoire joue un rôle important dans l'offre métropolitaine pour les locaux logistiques (38 % des surfaces placées entre 2012 et 2017).

Le parc immobilier d'entreprises au 1^{er} janvier 2018
(en % et m² utiles)Demande placée 2012-2017
annuelle moyenne en m²
et part dans la Métropole
de Lyon

Demande placée 2015-2017

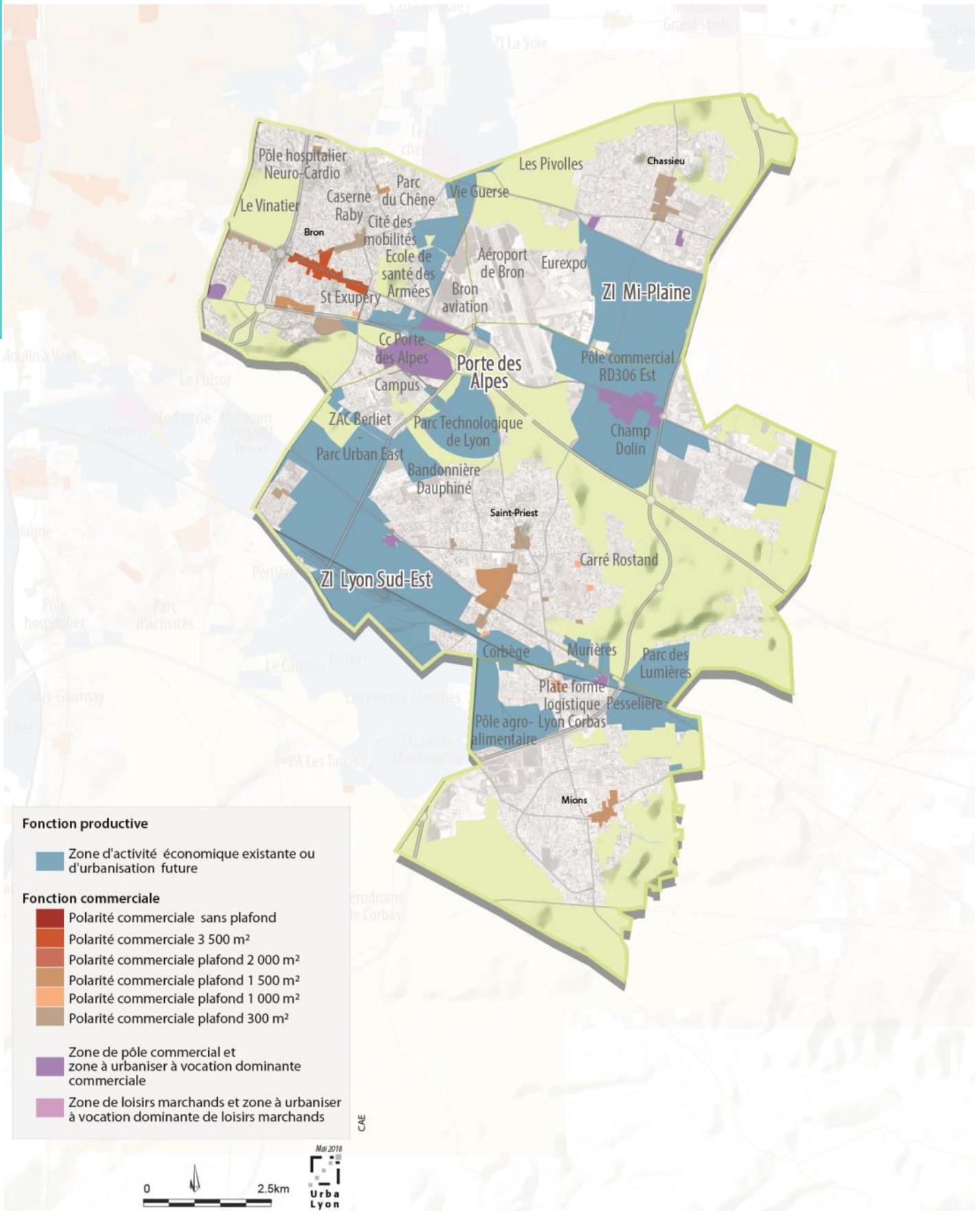
Bureau	Nombre de transactions	Prix/m ²	Surface moyenne
Location dans l'ancien	96	125 €	181
Location dans le neuf	41	134 €	575
Vente dans l'ancien	18	1 314 €	334
Vente dans le neuf	10	1 836 €	960

Local industriel ou mixte	Nombre de transactions	Prix/m ²	Surface moyenne
Location dans l'ancien	99	66 €	773
Location dans le neuf	41	86 €	500
Vente dans l'ancien	37	666 €	1 402
Vente dans le neuf	26	1 144 €	622

Local logistique	Nombre de transactions	Prix/m ²	Surface moyenne
Location dans l'ancien	6	51 €	3 980
Location dans le neuf	2	nr	10 742
Vente dans l'ancien	1	569 €	12 822
Vente dans le neuf	1	nr	nr

Source : CecimObs, Observatoire de l'immobilier d'entreprises

Principaux sites d'activité



Source : PLU-H de la métropole de Lyon, septembre 2017

Marché du travail et insertion

42 920

actifs ayant un emploi

9 680

demandeurs d'emploi
(catégories ABC)

57 %

des offres d'emploi
sont des CDI
contre 55 % dans la métropole

6,2 %

de la population sont
bénéficiaires du RSA

8,2 %

de la population sont
bénéficiaires
de la prime d'activité

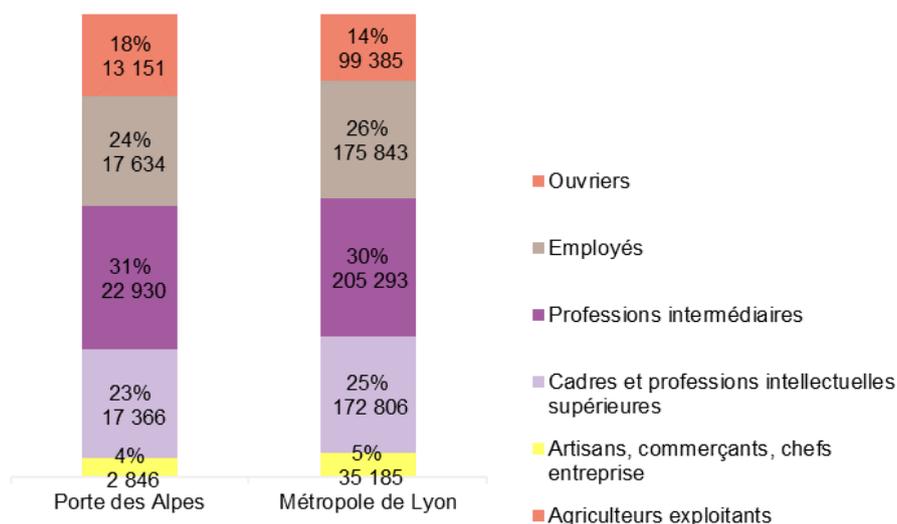


Population active et emploi

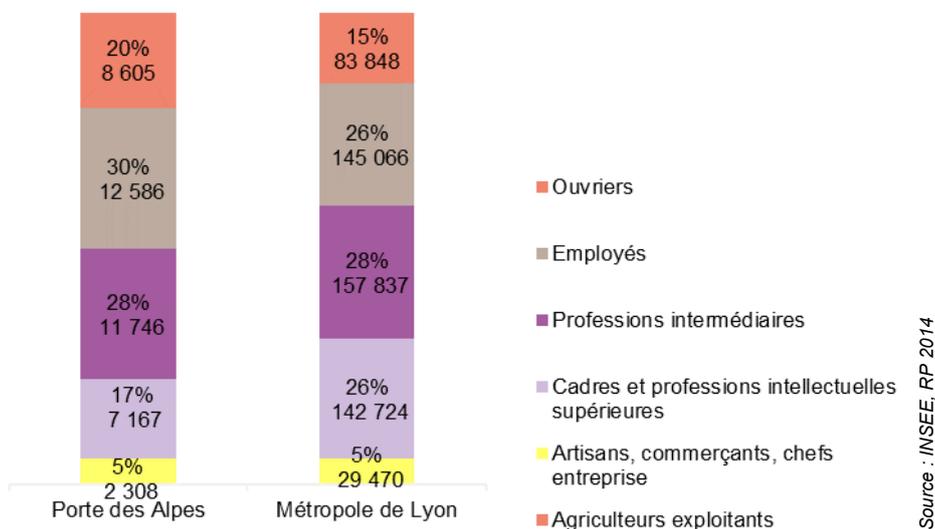
Un actif de Porte des Alpes sur cinq est ouvrier

Porte des Alpes se caractérise par une présence plus marquée des ouvriers parmi les actifs qui y habitent (20 % des actifs, contre 15 % pour l'ensemble de la Métropole de Lyon) et parmi les emplois présents sur le territoire (18 % contre 15 %). Parmi les actifs, les cadres et professions intellectuelles supérieures sont proportionnellement moins nombreux qu'à l'échelle de la Métropole de Lyon (respectivement 17% et 26 %).

Répartition des emplois au lieu de travail



Répartition des actifs de 15 à 64 ans par catégorie socio-professionnelle en 2014



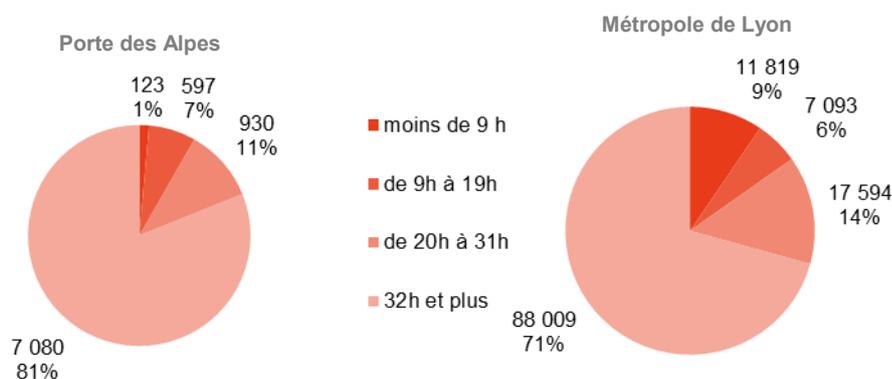
Offre d'emploi

Des offres d'emplois principalement à temps plein et à durée indéterminée

Les offres d'emploi proposées sur le territoire de Porte des Alpes sont principalement des contrats à durée indéterminée (57 %), une proportion proche de celle de la Métropole de Lyon.

Il s'agit en grande majorité de contrats à temps plein (81 %). La part des contrats à temps partiel est particulièrement faible.

Répartition des offres d'emploi selon la durée hebdomadaire de travail proposée (juin 2016 à juin 2017)



Source : Pôle emploi

Répartition des offres d'emploi selon la nature du contrat de travail (juin 2016 à juin 2017)



Source : Pôle emploi

Demande d'emploi

Une augmentation de 35 % du nombre de demandeurs d'emploi depuis 2012

La répartition des demandeurs d'emploi de Porte des Alpes est très proche de celle de la Métropole de Lyon : 63 % n'ont pas du tout travaillé dans le mois (catégorie A), 21 % ont plus de 50 ans, 23 % sont inscrits depuis plus de deux ans.

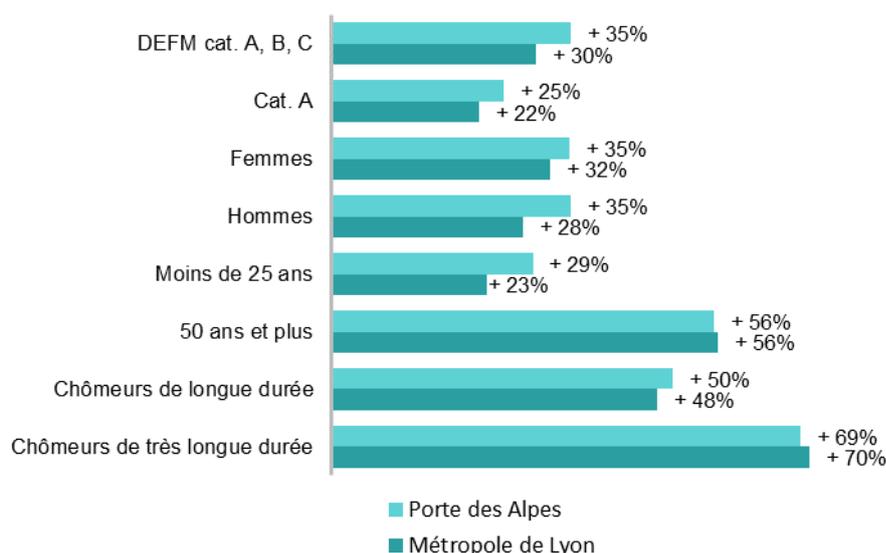
L'évolution du nombre de demandeurs d'emploi ABC depuis 2012 est cependant un peu plus forte au sein de Porte des Alpes (+35 %).

Caractéristiques des demandeurs d'emploi en juin 2017 et évolution annuelle

	Porte des Alpes		Métropole de Lyon		Aire métropolitaine	
Nombre de DEFM catégories ABC	9 676	+ 2,1%	122 334	+ 3,1%	266 920	+ 3,3%
Dont DEFM cat. A	6 063	- 3,3%	76 869	- 0,1%	158 997	- 0,5%
Dont femmes	4 593	+ 2,1%	59 264	+ 4,4%	135 780	+ 4,7%
Dont moins de 25 ans	1 263	+ 2,1%	13 742	+ 0,5%	34 408	- 1,1%
Dont 50 ans et plus	2 072	+ 5,3%	25 296	+ 7,7%	60 951	+ 7,4%
Dont demandeurs d'emploi de longue durée (+ 1 an)	4 171	+ 1,0%	50 549	+ 1,3%	112 332	+ 1,2%
Dont demandeurs d'emploi très longue durée (+ 2 ans)	2 178	+ 3,4%	26 986	+ 3,3%	60 109	+ 2,6%
Dont BRSA	1 484	+ 12,5%	19 704	+ 17,3%	37 551	+ 18,7%

Source : Pôle emploi au 30-06

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi entre 2012 et 2017 par profil



Source : Pôle emploi au 31-12

Définitions

Demandeur d'emploi en fin de mois (DEFM) : les demandeurs d'emploi en fin de mois (DEFM) sont les personnes inscrites à Pôle Emploi et ayant une demande en cours au dernier jour du mois. Pôle emploi définit cinq catégories de demandeurs d'emploi dont les :

- **catégories A :** demandeurs d'emploi sans emploi, tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi,

- **catégories B et C :** demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite courte (i.e. de 78 heures ou moins au cours du mois pour les cat. B) ou longue (plus de 78 heures au cours du mois pour les cat. C),

Demandeur d'emploi de longue durée : personne inscrite à Pôle emploi depuis un an et plus

Demandeur d'emploi de très longue durée : personne inscrite à Pôle emploi depuis deux ans et plus

BRSA : demandeurs d'emploi en fin de mois ayant des droits ouverts au RSA

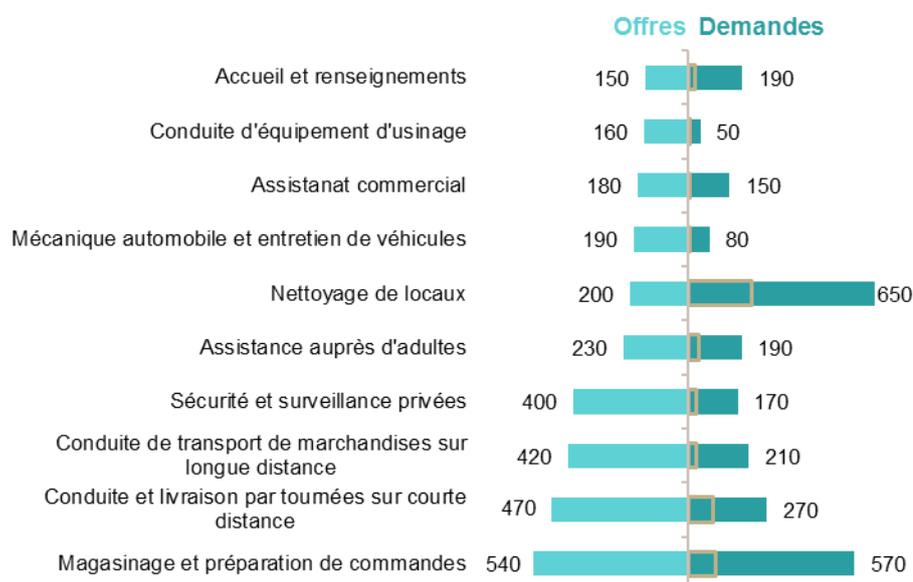
Adéquation offre et demande d'emploi

Certains métiers en tension, notamment dans le transport et la sécurité

Les trois premiers métiers recherchés par les entreprises sont liés à la logistique et au transport, ce qui est une particularité par rapport aux autres territoires de la Métropole de Lyon. Les deux métiers liés au transport sont particulièrement en tension.

Parmi les métiers recherchés par les demandeurs d'emploi de Porte des Alpes, deux se distinguent : nettoyage de locaux et magasinage.

Les dix premiers métiers pourvoyeurs d'offres d'emploi et les volumes de demandes correspondants



Attention : l'observation des déséquilibres entre offres et demandes d'emploi sur un bassin de vie n'est qu'indicative car les demandeurs d'emploi cherchent également un emploi au-delà des frontières de leur territoire de vie de même que les employeurs cherchent à recruter quel que soit le lieu de résidence des candidats. De plus, il est important de rappeler que Pôle emploi ne capte pas l'intégralité des offres d'emploi.

Enfin les offres recensées transmises par un établissement du territoire peuvent correspondre à un lieu de travail situé en dehors. C'est notamment le cas dans les métiers d'assistance auprès d'enfants, d'adultes, des services domestiques, etc.)

- Offres d'emploi enregistrées
- Demandes d'emploi issues de demandeurs de catégorie A
- Demandes d'emploi des bénéficiaires du RSA

Source : Pôle emploi (juin 2016 à juin 2017)

Les 5 premiers métiers pourvoyeurs d'offres d'emploi

(2 040 offres soit 23% du total des offres)

- 1 - magasinage et préparation de commandes
- 2 - conduite et livraison par tournées sur courte distance
- 3 - conduite de transport de marchandises sur longue distance
- 4 - sécurité et surveillance privées
- 5 - assistance auprès d'adultes

Les 5 premiers métiers ciblés par les demandes d'emploi

(2 260 demandes soit 18% du total des demandes)

- 1 - nettoyage de locaux
- 2 - magasinage et préparation de commandes
- 3 - assistance auprès d'enfants
- 4 - vente en habillement et accessoires de la personne
- 5 - conduite et livraison par tournées sur courte distance

Les 5 premiers métiers ciblés par les demandes d'emploi des bénéficiaires du RSA

(550 demandes soit 26% du total des demandes des BRSA)

- 1 - nettoyage de locaux
- 2 - magasinage et préparation de commandes
- 3 - conduite et livraison par tournées sur courte distance
- 4 - services domestiques
- 5 - assistance auprès d'enfants

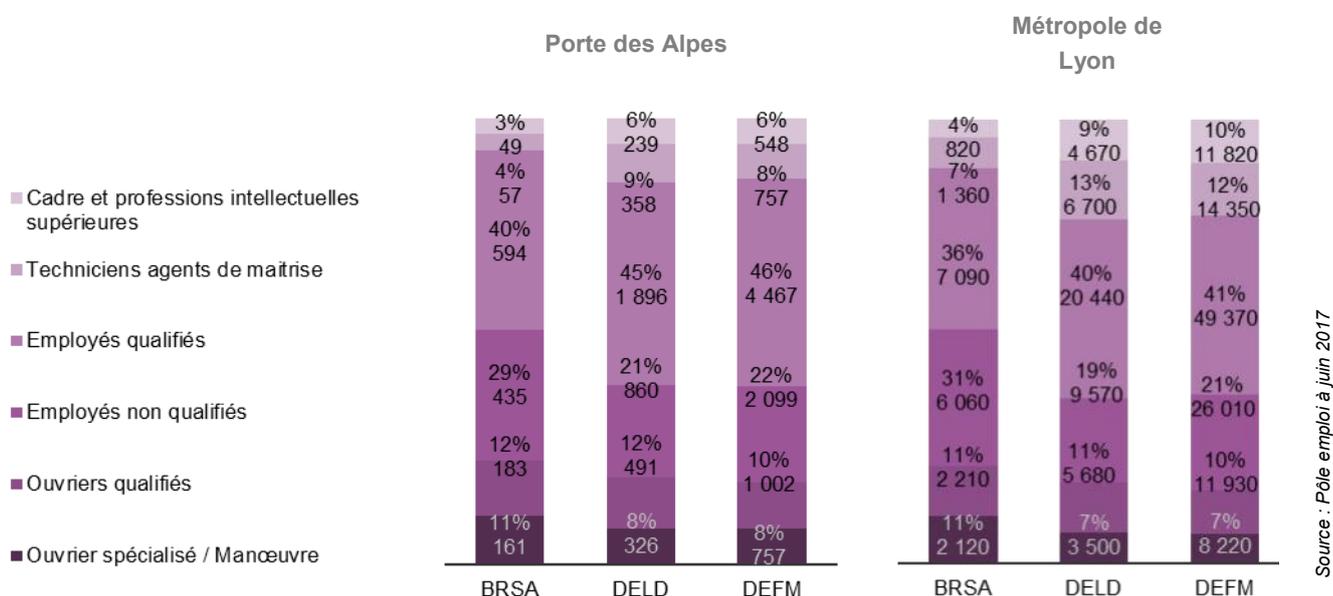
Source : Pôle emploi (juin 2016 à juin 2017)

■ Demandeurs d'emploi éloignés du marché du travail

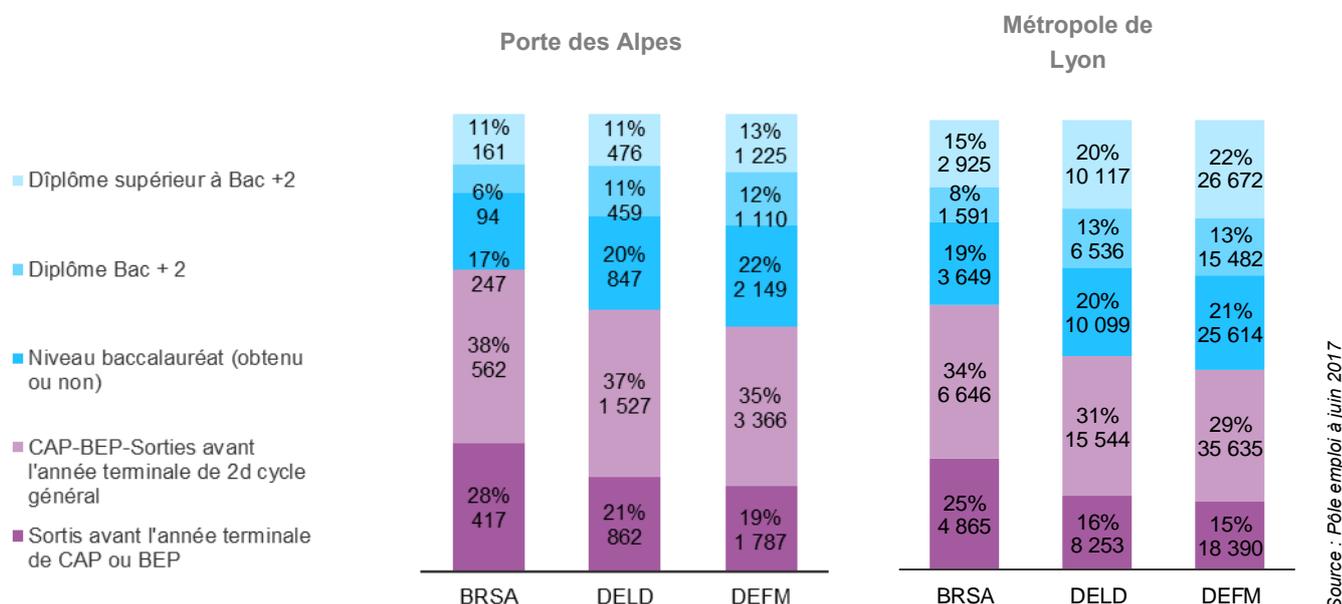
Des niveaux de qualification et de formation plus faibles chez les bénéficiaires du RSA

Porte des Alpes compte 43 % de demandeurs d'emploi de longue durée et 15 % de bénéficiaires du RSA parmi l'ensemble des demandeurs d'emploi. Les bénéficiaires du RSA présentent des niveaux de qualification et de formation sensiblement plus faibles que les autres demandeurs d'emploi : les deux tiers d'entre eux n'ont pas le niveau baccalauréat.

Niveau de qualification des demandeurs d'emploi



Niveau de formation des demandeurs d'emploi

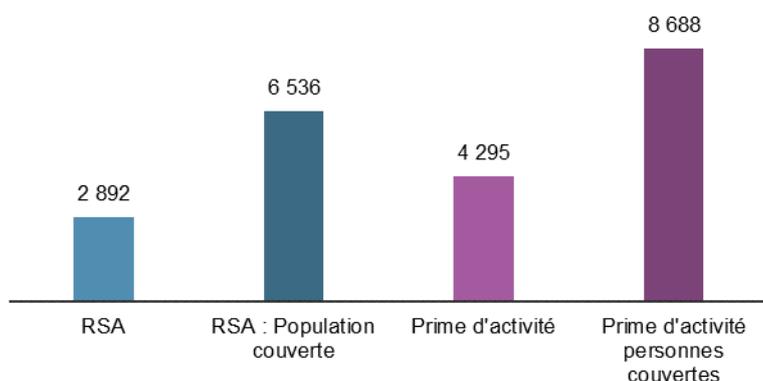


Bénéficiaires du RSA et de la prime d'activité

735 bénéficiaires du RSA supplémentaires en cinq ans

En 2016, 6 % de la population de Porte des Alpes est couverte par le RSA et 8 % par la prime d'activité, une proportion identique à celle que l'on retrouve à l'échelle de la Métropole de Lyon. La hausse du nombre de bénéficiaires du RSA a cependant été plus forte au sein de Porte des Alpes (+34 % en cinq ans contre +29 % pour la Métropole).

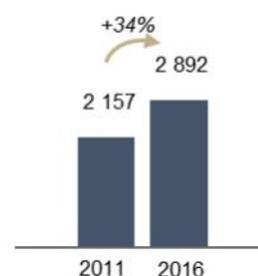
Revenu de solidarité et prime d'activité : nombre de foyers bénéficiaires et personnes couvertes en 2016*



Source : Caf du Rhône au 31 décembre

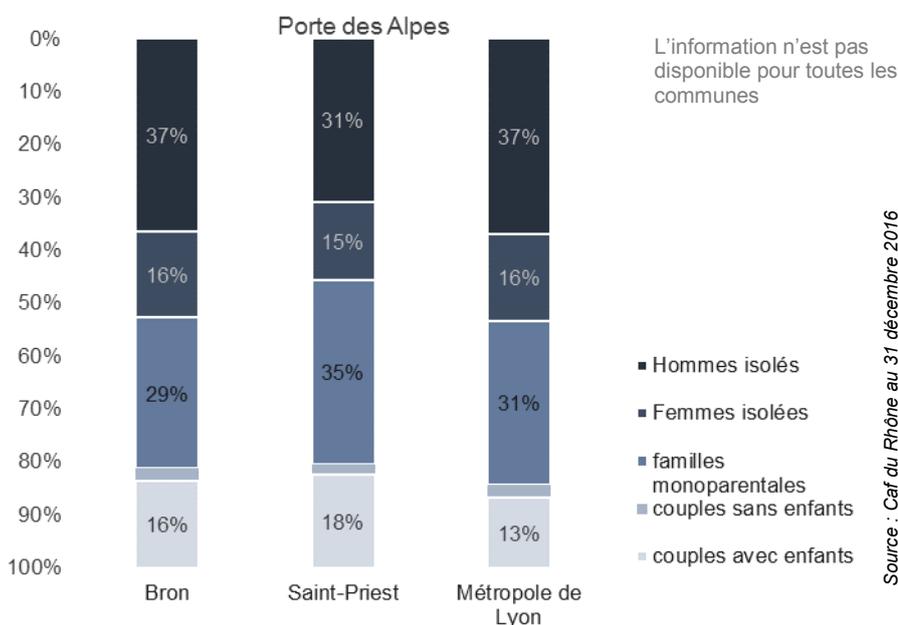
Foyers bénéficiaires du RSA : évolution sur 5 ans

+ 29% dans la Métropole de Lyon



Source : Caf du Rhône au 31 décembre 2016

Typologie des ménages bénéficiaires du RSA en 2016



Source : Caf du Rhône au 31 décembre 2016

*Clé de lecture

Précisions pour l'interprétation du graphe : en fonction de leur niveau de ressources déclaré les foyers demandeurs se voient attribuer le RSA seulement, le RSA et la prime d'activité ou la prime d'activité seule. Ainsi, fin 2016, parmi les bénéficiaires du RSA, en moyenne 18% percevaient également la prime d'activité dans la Métropole de Lyon. Concernant les bénéficiaires de la prime d'activité, 12% d'entre eux percevaient le RSA.

Définitions

RSA, selon l'Insee, le Revenu de Solidarité Active (RSA) est une allocation qui complète les ressources initiales du foyer pour qu'elles atteignent le niveau d'un revenu garanti.. Entré en vigueur le 1er juin 2009, il se substitue au revenu minimum d'insertion (RMI et à l'allocation parent isolé (API). Le revenu garanti est calculé comme la somme d'un montant forfaitaire, dont le montant varie en fonction de la composition du foyer et du nombre d'enfant(s) à charge, d'une fraction des revenus professionnels des membres du foyer, fixée par décret à 62%.

La prime d'activité remplace le RSA activité et la prime pour l'emploi. Les travailleurs de 18 ans ou plus, les étudiants salariés et apprentis, et les non-salariés peuvent en bénéficier sous certaines conditions de revenu, de résidence ou familiales.

Les travaux de l'Observatoire partenarial lyonnais en économie sont l'expression d'un partenariat entre la Métropole de Lyon, la Ville de Lyon, la CCI de Lyon Métropole, le Medef Lyon-Rhône, l'Université de Lyon, la Chambre de métiers et de l'artisanat du Rhône, la CGPME, Pôle Emploi, l'Aderly, le Cecim, l'Office de tourisme et des congrès du Grand Lyon, Vienne Condrieu Agglomération, le Pôle métropolitain et l'Agence d'urbanisme de l'aire métropolitaine lyonnaise, en association avec le Sgar, l'Insee, la Banque de France, l'Urssaf, la Caisse des Dépôts et Consignations et la Direccte du Rhône.

Retrouvez les publications de l'Opale sur
www.opale-lyon.com

Agence d'**Urbanisme**
aire métropolitaine **Lyonnaise**



Métropole de Lyon, Etat, Département du Rhône, Sepal, Sytral, Epora, Pôle métropolitain, Communautés d'agglomération de la Porte de l'Isère, du Bassin d'Annonay, de Vienne-Condrieu, Communautés de communes de l'Est Lyonnais, de la Vallée du Garon, des Vallons du Lyonnais, du Pays de l'Arbresle, du Pays de l'Ozon, du Pays Morantais, Communes de Bourgoin-Jallieu, Lyon, Romans-sur-Isère, Tarare, Vaulx-en-Velin, Vénissieux, Villeurbanne, Syndicats mixtes des Scot de l'Ouest Lyonnais, de la Boucle du Rhône en Dauphiné, de la Dombes, des Monts du Lyonnais, des Rives du Rhône, du Beaujolais, du Nord-Isère, du Val de Saône-Dombes, Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, Agence régionale de santé, CCI Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne, Chambre de métiers et de l'artisanat du Rhône, Caisse des dépôts et consignations, Grand Lyon Habitat, Lyon Métropole Habitat, Opac du Rhône, Syndicat mixte de transports pour l'aire métropolitaine lyonnaise, Syndicat mixte pour l'aménagement et la gestion du Grand Parc Miribel Jonage

Tour Part-Dieu, 23^e étage
129 rue Servient - 69326 Lyon - Cedex 03
Tél. 04 81 92 33 00 - Fax 04 81 92 33 10
www.urbalyon.org

Directeur de la publication : **Damien Caudron**
Réfèrent : **Sonia Martineau** 04 81 92 33 49 s.martineau@urbalyon.org
Rédacteur : Clarisse Garin-Hameline
Infographie : Agence d'urbanisme