

Agence d'Urbanisme  
aire métropolitaine **Lyon**naise



Observatoire partenarial en **Economie**

# Les territoires de l'économie lyonnaise

Economie, emploi, insertion

Rhône Amont  
Edition 2018



## Sommaire

### Dynamiques de population ..... 5

Population et solde migratoire .....	6
Dynamiques résidentielles .....	7
Niveau de vie .....	8
Bassin d'emplois .....	10

**110 600**

habitants

**43 350**

emplois totaux

### Dynamiques et spécificités économiques ... 11

Spécialisations de l'économie .....	13
Entreprises et établissements .....	16
Création d'entreprises .....	19
Fonctions économiques .....	20
Artisanat .....	21
Comportements d'achat .....	22
Offre commerciale .....	23
Construction de locaux .....	24
Immobilier d'entreprises .....	25
Principaux sites d'activité selon le PLU-H .....	26

**14 %**

des emplois salariés  
dans la sphère publique

**38 310**

emplois salariés  
privés

**8 800**

établissements

### Marché du travail et insertion ..... 27

Population active et emploi .....	28
Offre d'emploi .....	29
Demande d'emploi .....	30
Adéquation offre et demande d'emploi .....	31
Demandeurs d'emploi les plus éloignés du marché du travail ...	32
Bénéficiaires du RSA et de la prime d'activité .....	33

**960**

créations d'entreprise

**11 930**

demandeurs d'emploi

**4 070**

foyers bénéficiaires du RSA

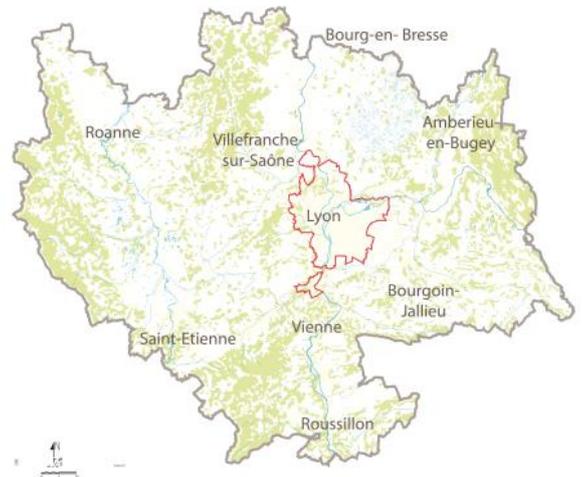
# Rhône Amont



## Deux territoires de comparaison, la métropole et l'aire métropolitaine

*L'aire métropolitaine est constituée des 13 Scot de l'aire métropolitaine lyonnaise*

- Métropole de Lyon
- Aire métropolitaine





# Dynamiques de population

**+ 1 870**  
habitants par an

**27 920**  
personnes viennent chaque  
jour travailler dans le territoire  
du Rhône Amont

**18 500 €**  
de revenu annuel médian  
estimé en 2014  
par unité de consommation



## Un dynamisme démographique important

**110 600**  
habitants

**8 %**  
des habitants de la métropole

**+ 1,8 %**  
par an entre 2009 et 2014

dont **+ 1,2 %** de solde naturel

et **+ 0,6 %** de solde migratoire apparent

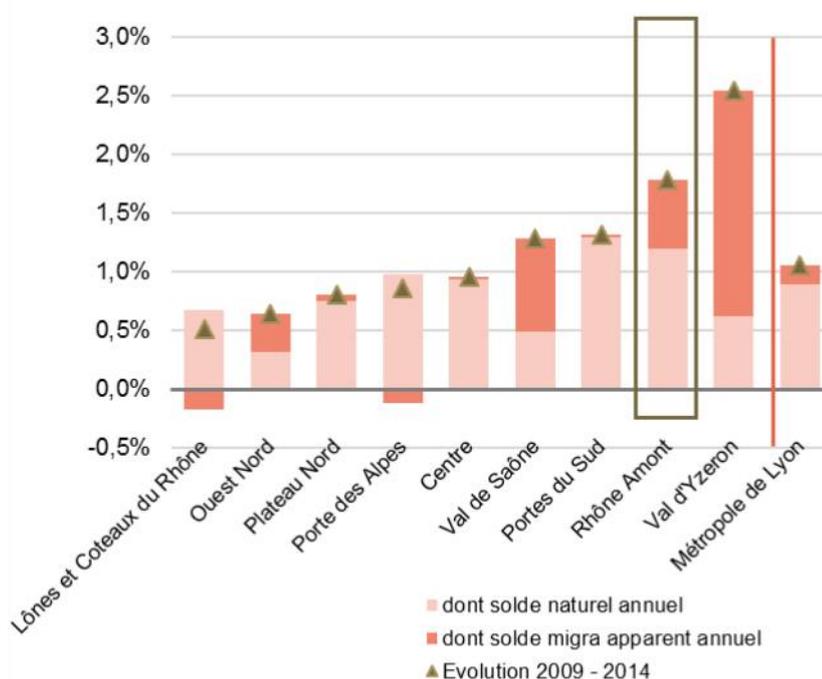
**+ 1 870** habitants  
par an

Avec près de 111 000 habitants, Rhône Amont rassemble 8% de la population de la métropole de Lyon.

Le territoire affiche un fort dynamisme démographique : +1,8% par an. C'est plus que la moyenne de la métropole (+1,1%). Au total, Rhône Amont a gagné 9 400 habitants en cinq ans.

La croissance démographique s'explique par un solde naturel et un solde migratoire positifs.

### Évolution annuelle moyenne de population par conférence territoriale des maires entre 2009 et 2014 (en %/an)



#### Définitions

**Solde naturel** : différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Solde migratoire apparent** : il correspond à la différence entre le nombre de personnes entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties, au cours de la période considérée. Il est obtenu par différence entre la variation totale de la population au cours de la période considérée et le solde naturel.

Source : Insee, RP 2014

## Principaux échanges avec le Centre

En un an, 95% des habitants de Rhône Amont sont restés sur leur bassin de vie.

Les principaux échanges au sein de la métropole se font avec le Centre, au bénéfice de Rhône Amont : 1 230 habitants ont quitté la Conférence pour le Centre tandis que 1 950 nouveaux habitants proviennent du Centre.

**5 631**

nouveaux habitants entre 2013 et 2014

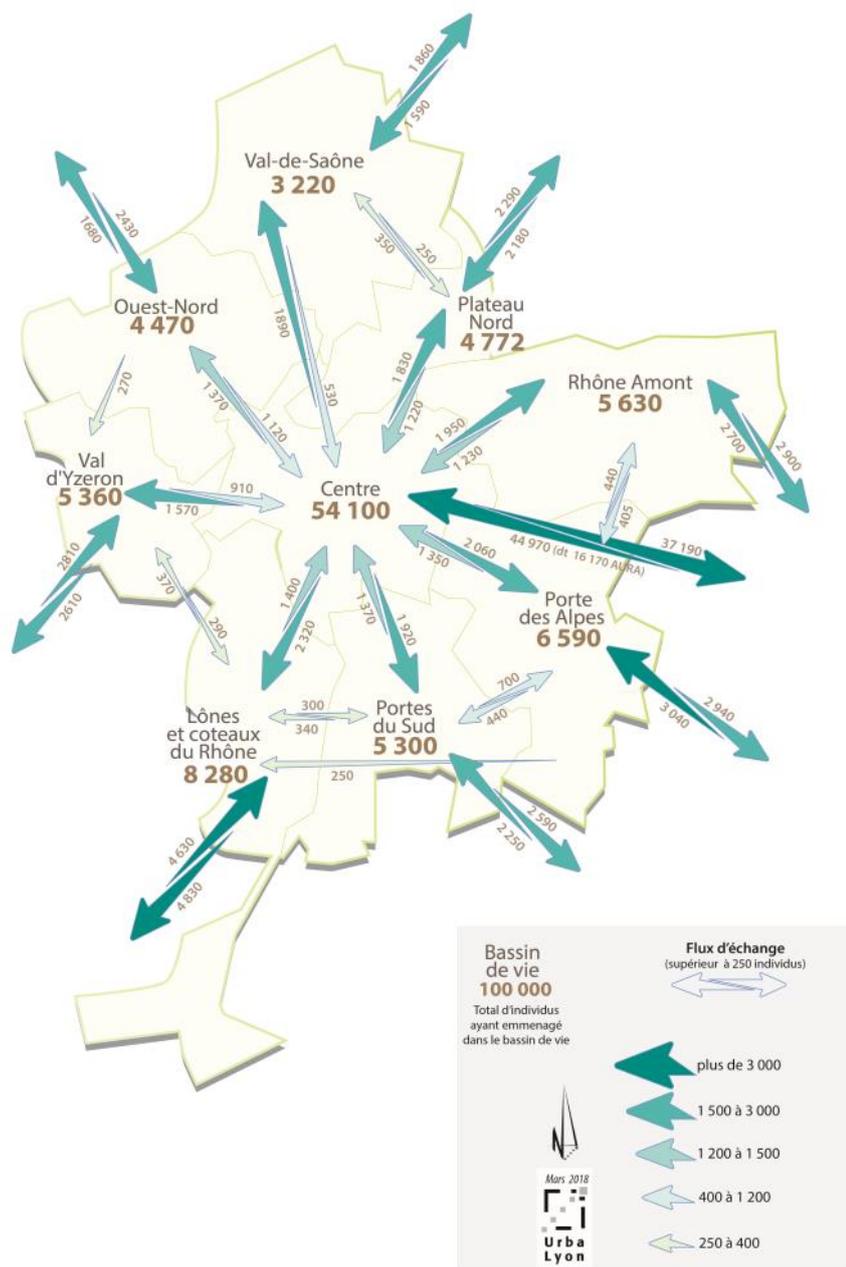
**5 237**

sortants entre 2013 et 2014

### Flux résidentiels d'individus entre 2013 et 2014

## Le Centre,

principale destination des habitants



Source : Insee, migrations résidentielles 2014

#### Définitions

**Flux résidentiels** : ils correspondent aux flux d'individus qui sont entrés dans un territoire et ceux qui sont sortis au cours de l'année. Ce concept est indépendant de la nationalité. Un certain nombre est resté dans la même zone soit dans un autre logement soit dans le même.

Seuls les flux d'entrants incluent les personnes en provenance de l'étranger. En effet, le recensement de la population ne permet pas de connaître le nombre de sortants en direction de l'étranger.

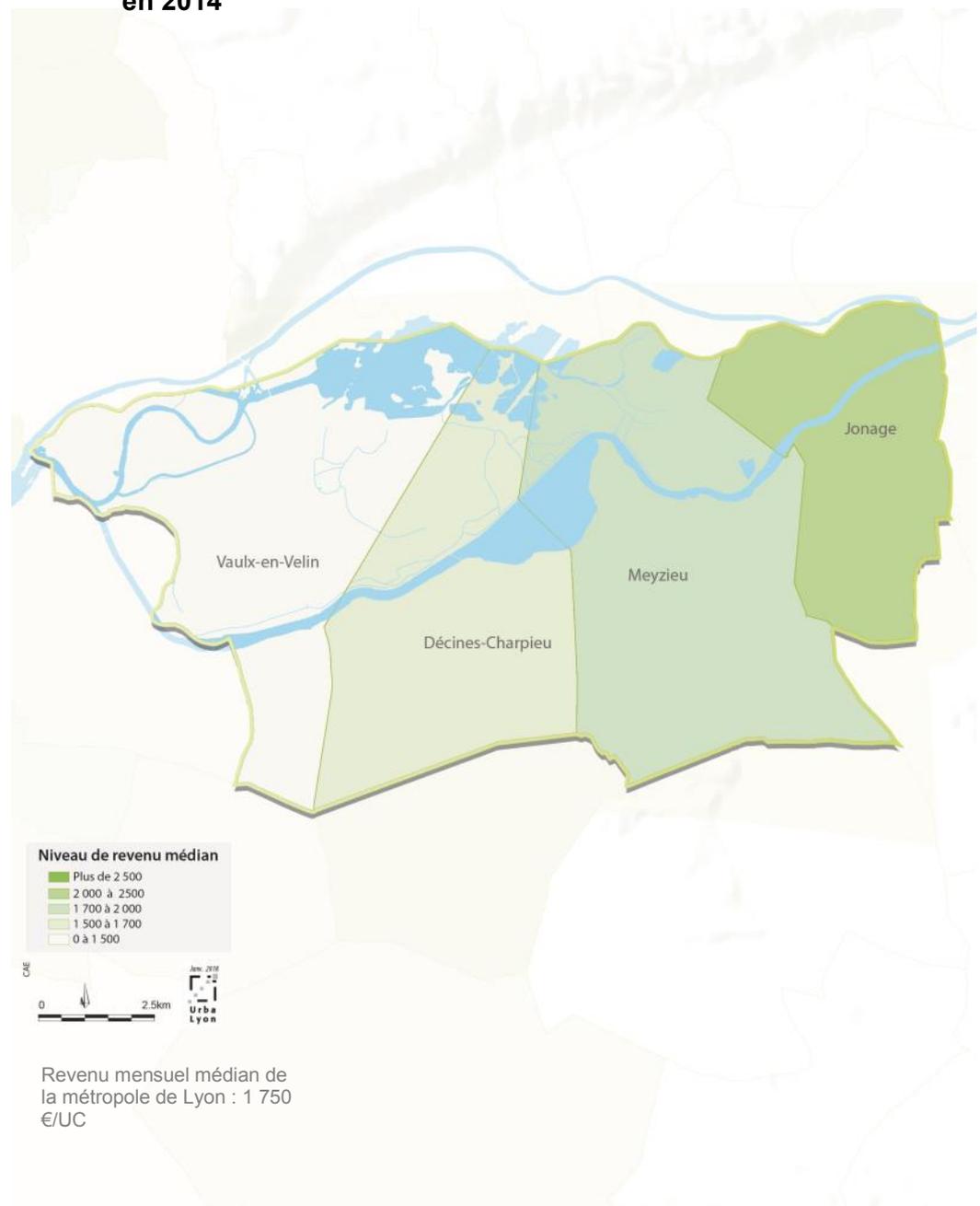
**Taux de migrations nettes** : le taux de migration nette d'une zone géographique donnée correspond au taux d'évolution de la population imputable aux mouvements migratoires entre cette zone et les autres parties du territoire national. Il rapporte le solde migratoire net (entrées moins sorties) à la population moyenne de la zone.

## Niveau de vie

**18 500 €**de revenu annuel médian  
disponible estimé en 2014 par  
unité de consommation**Des écarts de niveau de vie entre les communes**

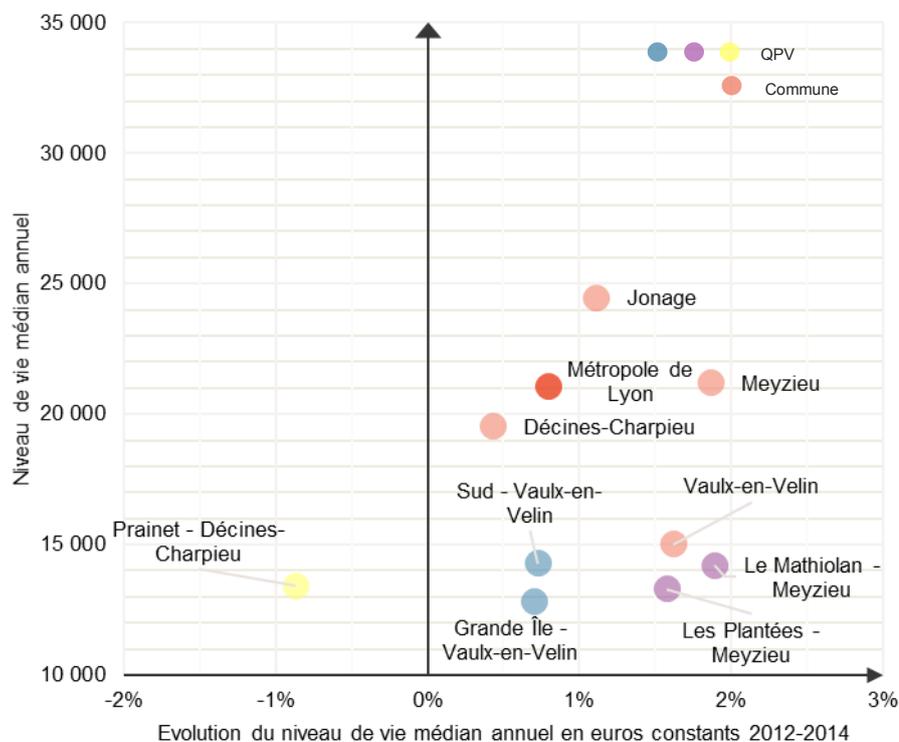
Le niveau de vie varie entre 15 000 € à Vaulx-en-Velin et 24 500 € à Jonage. Meyzieu et Décines ont des revenus disponibles médians assez proches de celui de la Métropole qui s'établit à 21 000 €. En 2 ans, le niveau de vie a progressé dans les 4 communes qui composent Rhône Amont.

Près d'un tiers des ménages de Vaulx-en-Velin sont en-dessous du seuil de pauvreté.

**Revenu disponible médian mensuel par unité de consommation en 2014**

Source : Insee, FiLoSoFi 2014

## Niveau de vie médian annuel en 2014 et évolution 2012-2014 dans les communes et les quartiers en politique de la ville



Source : Insee, FiLoSoFi

**Clé de Lecture**

En 2014, les habitants de Meyzieu ont un revenu disponible annuel de 21 000 euros /UC. Ce niveau de vie est en croissance de 1,9% par rapport à 2012.

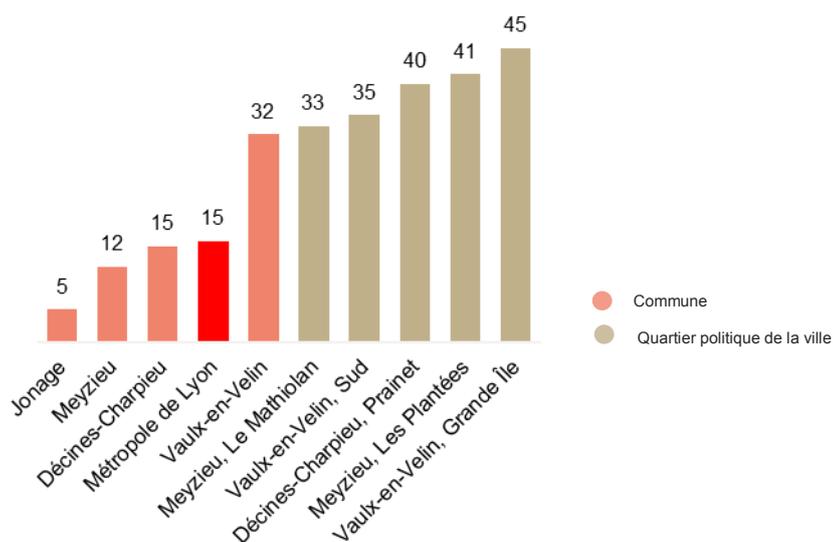
**Définitions**

**Niveau de vie** : revenu à la disposition du ménage pour consommer et épargner (après prélèvement des impôts et versement des prestations sociales). Il comprend le revenu déclaré, les prestations sociales reçues et la prime pour l'emploi. Au total de ces ressources, on déduit les impôts directs.

**Unité de consommation** : coefficient de pondération attribué à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante :

- 1 UC pour le premier adulte du ménage ;
- 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ;
- 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans.

## Taux de pauvreté (en %) en 2014 dans les communes et les quartiers politique de la ville



Source : Insee, FiLoSoFi 2014

**Taux de pauvreté** : le taux de pauvreté correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil. L'Insee, mesure la pauvreté monétaire de manière relative. Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60 % du niveau de vie médian. Le seuil de pauvreté atteint 1 008 €/mois pour une personne seule en 2014.

**QPV ou quartier politique de la ville** : Depuis 2014, la loi de programmation pour la ville et la cohésion urbaine a défini des quartiers prioritaires pour la politique de la ville. Les QPV remplacent les zones urbaines sensibles (ZUS) et les contrats urbains de cohésion sociale (CUCS).

**43 350**

emplois totaux

**41 210**

actifs ayant un emploi

**106**

emplois pour 100 actifs

**38 %**

des actifs travaillent dans leur territoire de résidence

**27 290**

personnes viennent chaque jour travailler dans le Rhône Amont

**Principales communes de résidence des actifs**

Vaulx-en-Velin	5 544
Meyzieu	4 992
Décines-Charpieu	4 158
Hors territoire	
Villeurbanne	3 492
Lyon 3 <sup>e</sup>	1 294
Lyon 8 <sup>e</sup>	938

**Principales communes de travail des résidents**

Vaulx-en-Velin	4 132
Meyzieu	3 662
Décines-Charpieu	3 064
Hors territoire	
Villeurbanne	3 399
Lyon 3 <sup>e</sup>	3 076
Saint-Priest	1 653

**Définition**

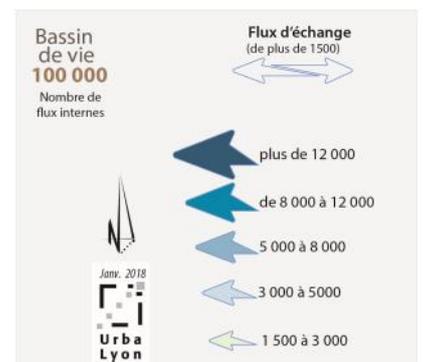
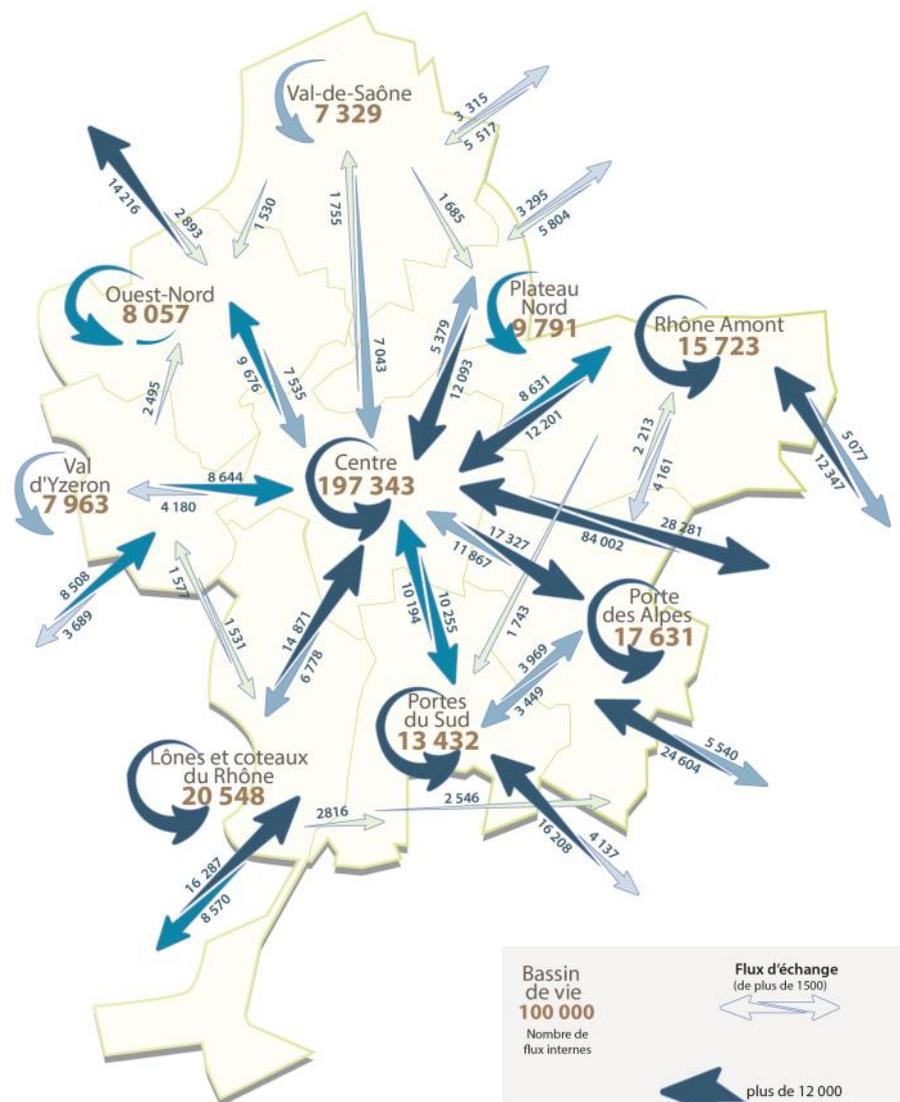
Le nombre d'emplois rapportés aux actifs ayant un emploi est appelé **indicateur de concentration d'emploi**. Il mesure le rapport entre le nombre d'emplois total d'un territoire sur le nombre de résidents qui en ont un. Si l'indicateur est inférieur à 100, le territoire est qualifié de résidentiel.

**Un territoire attractif en emplois**

Rhône Amont compte 106 emplois pour 100 actifs ayant un emploi. 38% des actifs vivent et travaillent dans la Conférence Rhône Amont. Cette proportion est équivalente dans les Conférences de Lômes et coteaux du Rhône, Portes du Sud et Ouest nord.

Villeurbanne et le 3<sup>e</sup> arrondissement de Lyon sont les premières destinations des actifs qui sortent du territoire pour travailler. Villeurbanne est également la première commune en termes d'origine des actifs qui viennent travailler dans la Conférence.

**Principales destinations des flux domicile-travail**



Source : Insee, RP 2014

# Dynamiques et spécificités économiques

**38 310**

emplois salariés privés  
fin 2016

**+ 2 270**

emplois  
depuis 2011

**86 %**

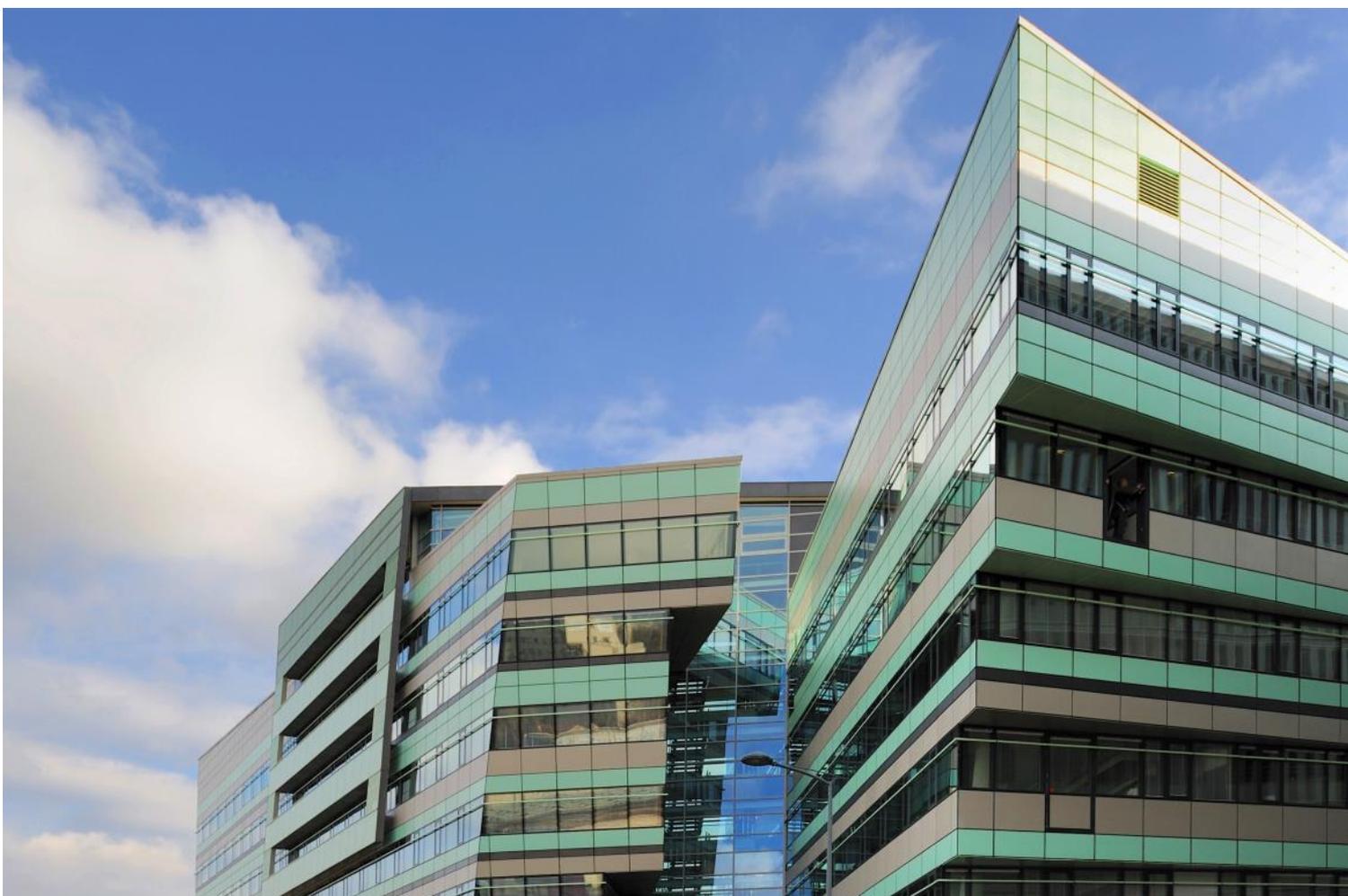
c'est la part  
de l'emploi salarié  
de la sphère privée

**8 800**

établissements

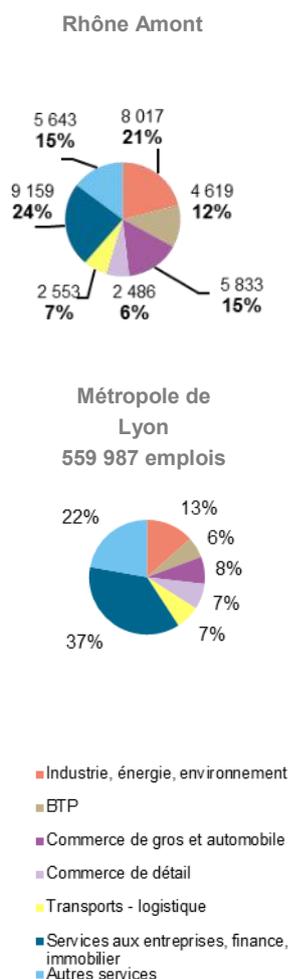
**960**

créations d'entreprise  
en 2016



**38 310**emplois salariés privés  
en 2016**21 %**des emplois  
dans l'industrie**5 920**

emplois publics

**Emploi salarié privé  
par grand secteur en 2016**

Source : Acooss-Urssaf au 31.12

## Un territoire industriel qui se renforce sur les services

Rhône Amont se caractérise par une forte présence de l'industrie, du BTP et du commerce de gros. Le tissu industriel est diversifié, le territoire affiche de nombreuses spécificités. Les baisses d'emploi de ces activités, enregistrées ces cinq dernières années, ont été largement compensées par des augmentations dans les autres secteurs et particulièrement dans le transport, les services aux entreprises et aux particuliers.

### 7% des emplois de la métropole de Lyon

Avec 38 310 emplois salariés privés, Rhône Amont représente 7% des emplois de la métropole de Lyon. C'est la commune de Vaulx-en-Velin qui compte le plus d'emplois (44% de Rhône Amont), suivi de Meyzieu et Décines. Avec 1 570 emplois, Jonage arrive au dernier rang et représente seulement 4% de la Confédération.

En cinq ans, les emplois ont progressé de 6%. Cette évolution est supérieure à celle observée au niveau régional (+2%), national (+1%) et même de la métropole de Lyon (+5%).

### Un tissu industriel diversifié

L'ensemble de l'industrie représente 21% de la Confédération contre 13% dans le Grand Lyon. C'est à Meyzieu et Vaulx-en-Velin que les effectifs industriels sont les plus nombreux. La ZI Meyzieu-Jonage agrandie avec la ZAC des Gaulnes, les ZI la Soie et la Rize ainsi que le grand projet du Carré de Soie (à cheval sur Vaulx-en-Velin et Villeurbanne) constituent les principaux sites d'activités de la Confédération.

En cinq ans, l'industrie a perdu près de 800 emplois, soit une baisse relative de 9% (-5% dans la métropole de Lyon).

Rhône Amont affiche de nombreuses spécificités industrielles. La métallurgie est le secteur industriel le plus employeur (plus de 1 500 emplois). Le territoire concentre le quart des emplois de

la métropole. Tout un tissu d'établissements contribuent à cette spécificité : en effet, il y a un seul établissement de plus de 100 salariés implanté sur le territoire : Eurocast Lyon à Vaulx-en-Velin. Il est à noter qu'il n'y a pas eu de pertes d'emploi dans ce secteur en 5 ans. Ce n'est pas le cas pour la métropole (-5%), la région (-6%) et la France (-7%).

Les autres industries emploient près de 1 500 salariés. Ce secteur « fourre-tout » comprend notamment la fabrication de matériel médico-chirurgical, avec la présence de Gambro-Baxter sur la ZI de Meyzieu-Jonage (entre 500 et 599 salariés) et Edap-TMS à Vaulx-en-Velin. Autre établissement de plus de 100 salariés : Essilor, fabricant de verres de lunettes, situé à Vaulx-en-Velin. Ces activités perdent 13% de leurs effectifs en 5 ans.

Près de 1 000 personnes travaillent dans la fabrication de machines et équipements. Les plus gros établissements sont Bayard (robinetterie, vannes, équipements incendie), Sandvik Mining and Construction (machines pour l'extraction et la construction) et Howden Solyvent-Ventec (ventilateurs industriels), tous localisés à Meyzieu.

Rhône Amont affiche également des spécificités notables dans les industries suivantes :

- informatique, électronique et optique, 340 emplois (établissements de plus de 50 salariés : Sorhea et Pyrocontrôle)

- bois, papier et imprimerie, 590 emplois (VG Meyzieu, Cartonnages Vigier)
- environnement, 860 emplois (Veolia, JB Bonnefond Environnement, Suez, SRA Savac)
- plasturgie, 290 emplois
- agroalimentaire, 560 emplois (Vitacuire, Européenne d'embouteillage (Orangina Suntory))
- équipements électriques, 260 emplois (Sofilec)

### Une forte présence des activités liées au BTP

La construction rassemble 12% des effectifs salariés privés de la Conférence, c'est deux fois plus que dans la Métropole de Lyon. L'emploi a progressé de 2% en cinq ans. De nombreux établissements de toute taille constituent le tissu de la Conférence. Les plus importants (plus de 100 salariés) sont Eiffage énergie (Clemessy) à Jonage, Soteb et AST Groupe.

### Commerce de gros et automobile : 14% des emplois de la Métropole

Avec 5 830 emplois salariés privés, le commerce de gros (4 710 emplois) et automobile (1 120 emplois) représente 15% de l'ensemble des emplois.

Les principaux établissements du commerce de gros sont en réalité des établissements industriels : Atlantic Climatisation et ventilation à Meyzieu, Samson Régulation à Vaulx-en-Velin et Würth Elektronik (circuits imprimés) sur la ZAC des Gaulnes à Jonage.

### Création d'emplois dans le transport, les services aux entreprises et aux particuliers

Le poids des transports est équivalent à celui de la métropole (7% des emplois salariés privés). En cinq ans, les emplois ont progressé de 450, soit +21% (stabilité dans la Métropole). Meyzieu,

Jonage mais surtout Vaulx-en-Velin, en raison de l'implantation d'un établissement en 2011, sont concernées par cette hausse.

Les services aux entreprises sont plutôt sous-représentés dans la Conférence Rhône Amont. Ils emploient 9 160 personnes et ont progressé de 16% en cinq ans. Les services opérationnels (nettoyage, sécurité) contribuent à cette hausse. Les services supérieurs progressent également : informatique, architecture, ingénierie... Les plus gros établissements (plus de 200 salariés) sont LS Services (Scop en charge notamment de relèves et poses de compteurs), Technip (ingénierie), TFN Propreté, Limpa Nettoyages, Lancry Protection et sécurité.

En progression de 21% en cinq ans, les services aux particuliers emploient 5 640 salariés dans le secteur privé. Le secteur public est également bien présent dans ces activités (administration, santé, enseignement). Au total, l'emploi public pèse moins que dans l'ensemble du Grand Lyon : 14% contre 21%.

Le secteur de l'action sociale a progressé de 36% entre 2011 et 2016, soit 514 emplois supplémentaires. L'aide par le travail, l'accueil d'enfants handicapés (avec ou sans hébergement), l'aide à domicile ou encore l'accueil de jeunes enfants sont concernés par ces créations d'emplois.

Dans le domaine du sport et des loisirs, mentionnons l'arrivée d'un équipement phare : le stade de l'Olympique lyonnais, Groupama stadium, inauguré en 2016. Autour du stade, plusieurs projets sont en cours de développement : hôtel 3\* de 140 chambres, immeuble de bureaux, centre médical et pôle de loisirs. Ce dernier s'étend sur 4 bâtiments de 23 000 m<sup>2</sup> au total et comprendra bowling, mini-golf, trampoline park, laser game et foot en salle...

## Part de l'emploi public dans l'emploi salarié

Rhône Amont



Métropole de Lyon



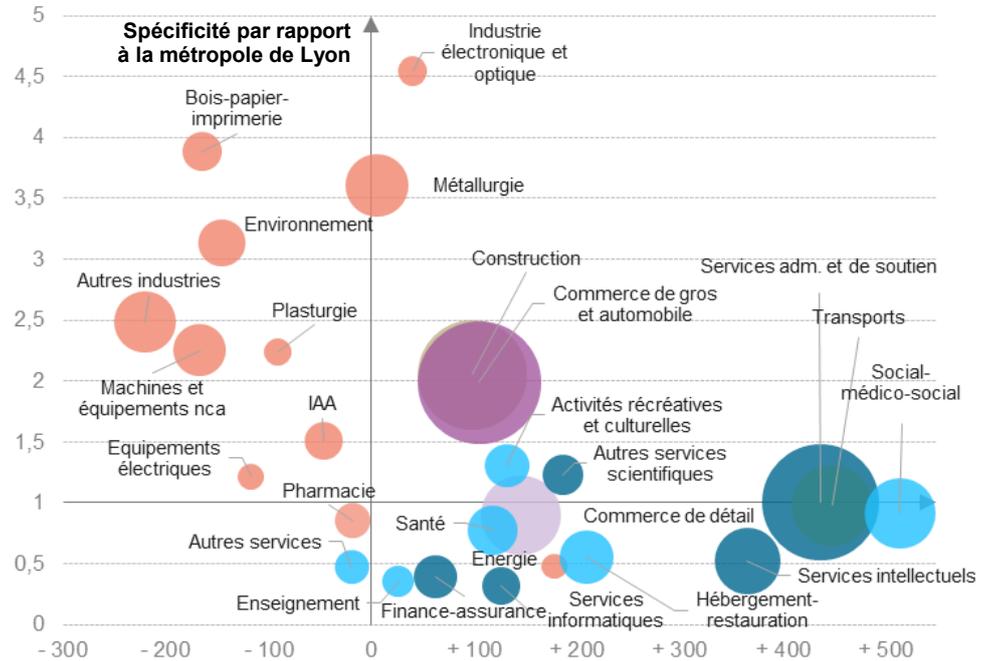
Aire métropolitaine



Source : Insee - Clap 31-12-2015

## Volume d'emploi des secteurs d'activité en 2016, évolution en 5 ans et spécificité par rapport à la métropole

Sélection parmi les activités en NAF 38 les plus représentatives en emploi ou spécificité  
La taille des bulles est proportionnelle à l'emploi en 2016

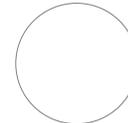


Evolution de l'emploi en 5 ans

- Industrie, énergie, environnement
- BTP
- Commerce de gros et automobile
- Commerce de détail
- Transports - logistique
- Services aux entreprises, finance, immobilier
- Services aux particuliers

Nombre d'emplois

6 000



Source : Acoess-Urssaf au 31.12

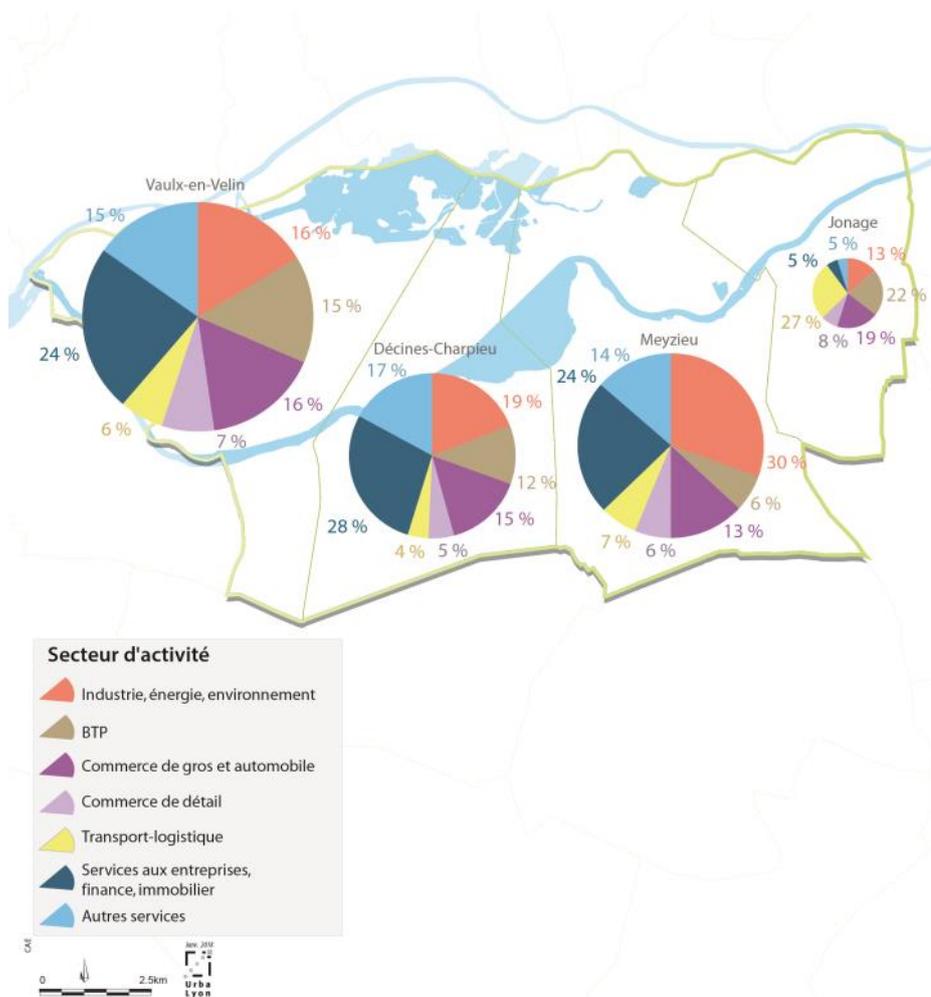
\*Clé de lecture

Les « autres industries » ont perdu 220 emplois entre 2011 et 2016, elles représentent une part d'emplois dans l'emploi total 2,5 fois supérieure à la métropole de Lyon et elles emploient 1 480 personnes en 2016.

Définitions

L'indice de spécificité est le rapport entre le poids relatif de l'activité sur le territoire et le même poids relatif dans la métropole de Lyon. Supérieur à 1, l'activité est surreprésentée, inférieur à 1 elle est sous-représentée.

## Répartition de l'emploi salarié privé



## Emploi salarié privé par commune de 2008 à 2016

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Evolution 2011-2016
<b>Décines-Charpieu</b>	8 799	8 272	8 528	8 653	8 581	8 820	8 931	8 948	8 790	<b>+2%</b>
<b>Jonage</b>	1 027	1 055	1 082	1 120	1 259	1 352	1 421	1 515	1 573	<b>+40%</b>
<b>Meyzieu</b>	10 133	9 882	10 427	10 435	10 740	11 081	12 294	11 163	10 994	<b>+5%</b>
<b>Vaulx-en-Velin</b>	16 512	16 298	16 083	15 836	16 029	16 174	16 586	16 771	16 953	<b>+7%</b>
<b>Rhône Amont</b>	36 471	35 507	36 120	36 044	36 609	37 427	39 232	38 397	38 310	<b>+6%</b>
<b>Métropole de Lyon</b>	526 387	515 180	523 328	532 035	534 130	536 119	541 364	550 293	559 987	<b>+5%</b>

Source : Acoiss-Urssaf au 31.12

### 8 800 établissements dont 65 de plus de 100 salariés

8 800 établissements sont implantés à Rhône Amont. 64% d'entre eux n'ont pas de salariés.

Rhône Amont compte proportionnellement plus d'établissements entre 100 et 499 salariés que la métropole de Lyon : 26% contre 22% des établissements ayant des salariés.

C'est la Confédération où la part des établissements dans l'industrie et dans le BTP est la plus forte.

#### Définitions

##### Entreprise :

selon l'Insee, l'entreprise est la plus petite combinaison d'unités légales qui constitue une unité organisationnelle de production de biens et de services jouissant d'une certaine autonomie de décision, notamment pour l'affectation de ses ressources courantes. Le nombre d'entreprises correspond au nombre de sièges sociaux

##### Etablissement :

l'établissement est une unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services : ce peut être une usine, une boulangerie, un magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, la « boutique » d'un réparateur de matériel informatique...

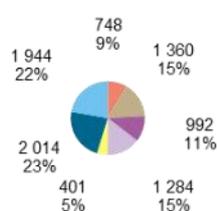
L'établissement, unité de production, constitue le niveau le mieux adapté à une approche géographique de l'économie..

#### Nombre d'entreprises et d'établissements (publics et privés) en 2016

	Rhône Amont	Métropole de Lyon	Aire Métropolitaine
Nombre d'entreprises	7 441	107 964	248 548
Nombre d'établissements	8 799	125 561	285 566
Dont établissements sans salarié	5 666	84 022	192 551
Dont établissements avec salarié	3 133	41 539	93 015
Nombre d'établissements de 100 à 499 salariés	62	881	1 596
Nombre d'établissements de plus de 500 salariés	3	104	149

Source : INSEE dénombrement, au 1<sup>er</sup> janvier

#### Secteurs d'activité des établissements en 2016



- Industrie, énergie, environnement
- BTP
- Commerce de gros et automobile
- Commerce de détail
- Transports - logistique
- Services aux entreprises, finance, immobilier
- Autres services

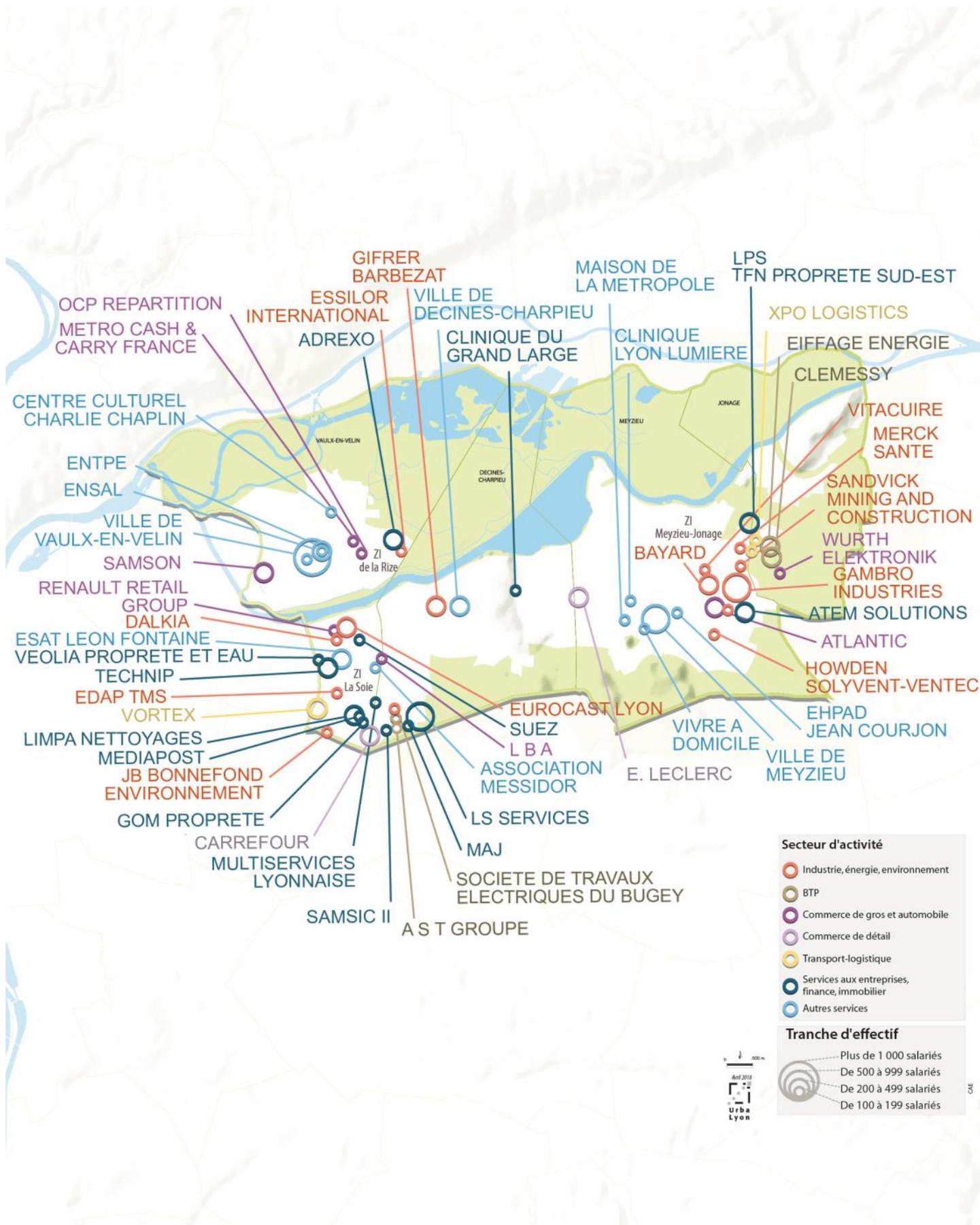
Source : INSEE dénombrement, au 1<sup>er</sup> janvier

#### Nombre d'établissements selon la tranche d'effectif en 2016 en %, hors 0 salarié



Source : INSEE dénombrement, au 1<sup>er</sup> janvier

## Principaux établissements et leur secteur d'activité en 2017



Source : Insee - Fichier Sirene 2017

## Etablissements privés de plus de 300 salariés

Etablissement	Commune	Activité	Tranche d'effectif
<b>Gambro-Baxter*</b>	Meyzieu	Fabrication de matériel médico-chirurgical et dentaire	500-599
<b>LS Services*</b>	Décines-Charpieu	Autres activités de soutien aux entreprises n.c.a.	500-599
Technip France	Vaulx-en-Velin	Ingénierie, études techniques	400-499
<b>Atlantic climatisation &amp; ventilation*</b>	Meyzieu	Commerce de gros de fournitures et équipements industriels divers	400-499
<b>TFN Propreté Rhône-Alpes*</b>	Meyzieu	Autres activités nettoyage des bâtiments et nettoyage industriel	300-399
Vortex	Vaulx-en-Velin	Transports routiers réguliers de voyageurs	300-399
Limpa Nettoyages	Vaulx-en-Velin	Nettoyage courant des bâtiments	300-399
Carrefour	Vaulx-en-Velin	Hypermarchés	300-399

Etablissement secondaire

\*Siège social

Source : Insee fichier Sirene février 2017

## Etablissements publics, parapublics et associatifs de plus de 100 salariés

Etablissement	Commune	Activité	Tranche d'effectif
<b>Commune de Vaulx-en-Velin*</b>	Vaulx-en-Velin	Administration publique générale	1500-1599
<b>Commune de Meyzieu*</b>	Meyzieu	Administration publique générale	600-699
<b>ENTPE*</b>	Vaulx-en-Velin	Enseignement supérieur	400-499
<b>Commune de Décines-Charpieu*</b>	Décines-Charpieu	Administration publique générale	400-499
Esat Léon Fontaine	Vaulx-en-Velin	Aide par le travail	200-299
<b>Vivre à domicile*</b>	Meyzieu	Aide à domicile	100-199
<b>Ensal*</b>	Vaulx-en-Velin	Enseignement supérieur	100-199
<b>Commune de Jonage*</b>	Jonage	Administration publique générale	100-199
Maison de la Métropole	Meyzieu	Administration publique générale	100-199
Maison de la Métropole	Vaulx-en-Velin	Administration publique générale	100-199
Association Messidor	Vaulx-en-Velin	Aide par le travail	100-199
<b>Ehpad public Jean Courjon*</b>	Meyzieu	Hébergement médicalisé pour personnes âgées	100-199

Etablissement secondaire

\*Etablissement principal

Source : Insee fichier Sirene février 2017

## Entreprises de plus de 50 millions de chiffre d'affaires

Raison sociale	Commune	Activité	CA (k€)	Date
Atlantic	Meyzieu	Commerce de gros de fournitures et équipements industriels divers	185 595	31/12/2016
Onyx	Vaulx-en-Velin	Collecte des déchets non dangereux	143 314	31/12/2016
Orapi Hygiène	Vaulx-en-Velin	Commerce de gros de vaisselle, verrerie et produits d'entretien	125 552	31/12/2016
Essex Europe	Meyzieu	Gestion de fonds	122 408	31/12/2016
Olympique Lyonnais	Décines-Charpieu	Gestion d'installations sportives	104 194	30/06/2016
Gambro Industries	Meyzieu	Fabrication de matériel médico-chirurgical et dentaire	102 492	31/12/2016
Eiffage	Jonage	Travaux d'installation d'équipements thermiques et de climatisation	102 040	31/12/2016
AST Groupe	Décines-Charpieu	Promotion immobilière de logements	101 284	31/12/2016

Source : Bureau van Dijk-Diane (comptes sociaux)

## Création d'entreprises

### Près de 1 000 entreprises créées en 2016

Le taux de création est inférieur de 3 points à celui de la métropole de Lyon. Le territoire enregistre un recul du nombre de ses créations d'entreprises, que ce soit en un an ou en quatre ans.

La part d'entreprises artisanales est très largement supérieure à celle de la Métropole 32% contre 18%. Les entreprises créées avec des salariés sont légèrement plus représentées.

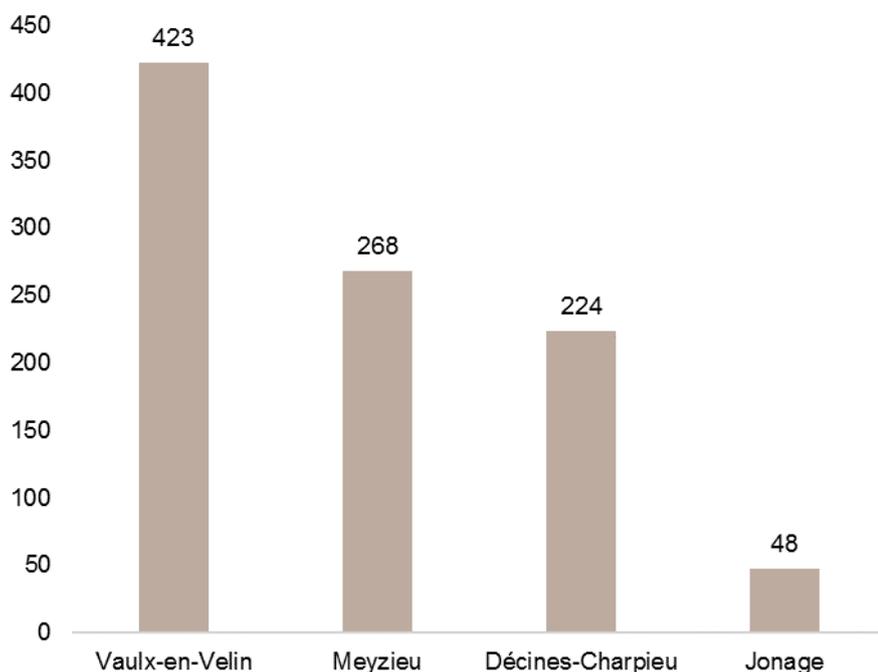
En termes de secteurs d'activités, le BTP est surreprésenté. C'est avec Portes du sud, le territoire où son poids est le plus fort : 17% contre 8% en moyenne dans la métropole de Lyon.

#### Caractéristiques des créations d'entreprise en 2016

	Rhône Amont	Métropole de Lyon	Aire métropolitaine
Nombre de créations	963	17 137	31 096
% d'entreprises individuelles	62%	67%	67%
Part des entreprises créées avec salariés	4,7%	3,8%	4,2%
Part d'entreprises artisanales	32,4%	18,3%	24,8%
Taux de création	13,2%	16,3%	14,0%
Evolution 2012-2016	-2,8%	+15,5%	+5,8%
Evolution 2015-2016	-6,1%	+11,4%	+6,4%

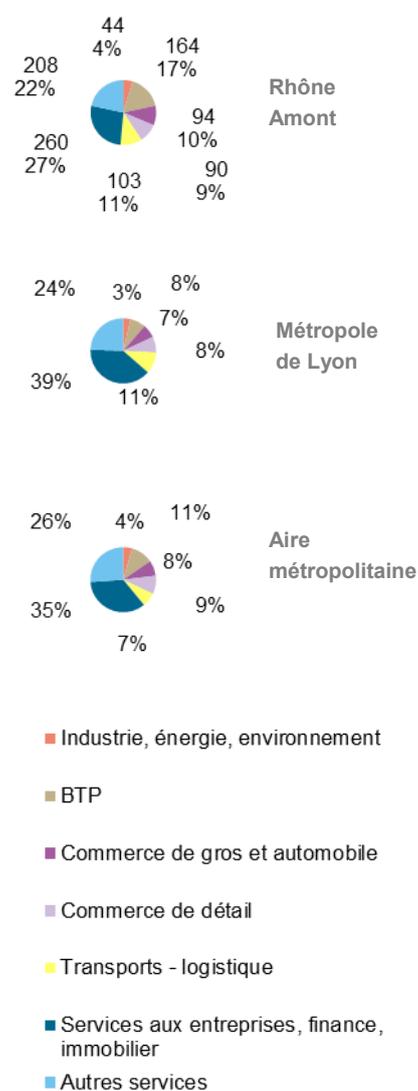
Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

#### Répartition des créations d'entreprises en 2016



Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

#### Créations d'entreprises par grands secteurs en 2016



Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

## Surreprésentation des fonctions productives et transversales

**43 350**

emplois totaux  
en 2014

Les fonctions de fabrication, BTP, transports-logistique et entretien-réparation sont surreprésentées dans Rhône Amont. Au total, elles représentent 40% des emplois contre 25% dans la métropole de Lyon. En cinq ans, la fabrication enregistre un fort recul sur le territoire.

A l'exception du commerce interentreprises, les fonctions métropolitaines et présentes sont plutôt sous-représentées. L'emploi de ces fonctions est en progression, sauf celui de la conception-recherche.

### Définitions

Mise au point par l'Insee, l'analyse fonctionnelle des emplois complète l'analyse traditionnelle par secteurs d'activité. Quinze fonctions ont été définies selon le métier exercé (CSP) par les actifs. Elles ont été regroupées en quatre grands postes.

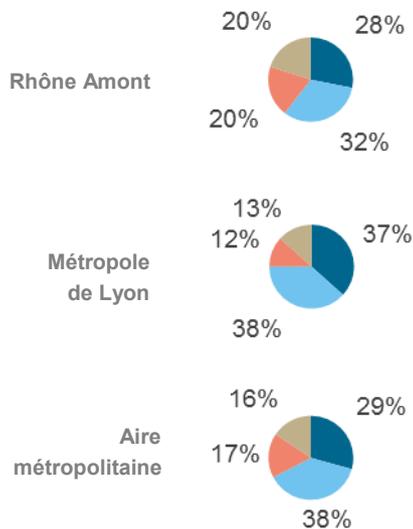
**Fonctions métropolitaines** : gestion, conception-recherche, prestations intellectuelles, commerce interentreprises et culture-loisirs.

**Fonctions présentes** (au service de la population) : distribution, services de proximité, éducation-formation, santé-action sociale et administration publique.

**Fonctions de production concrète** : agriculture, BTP, fabrication

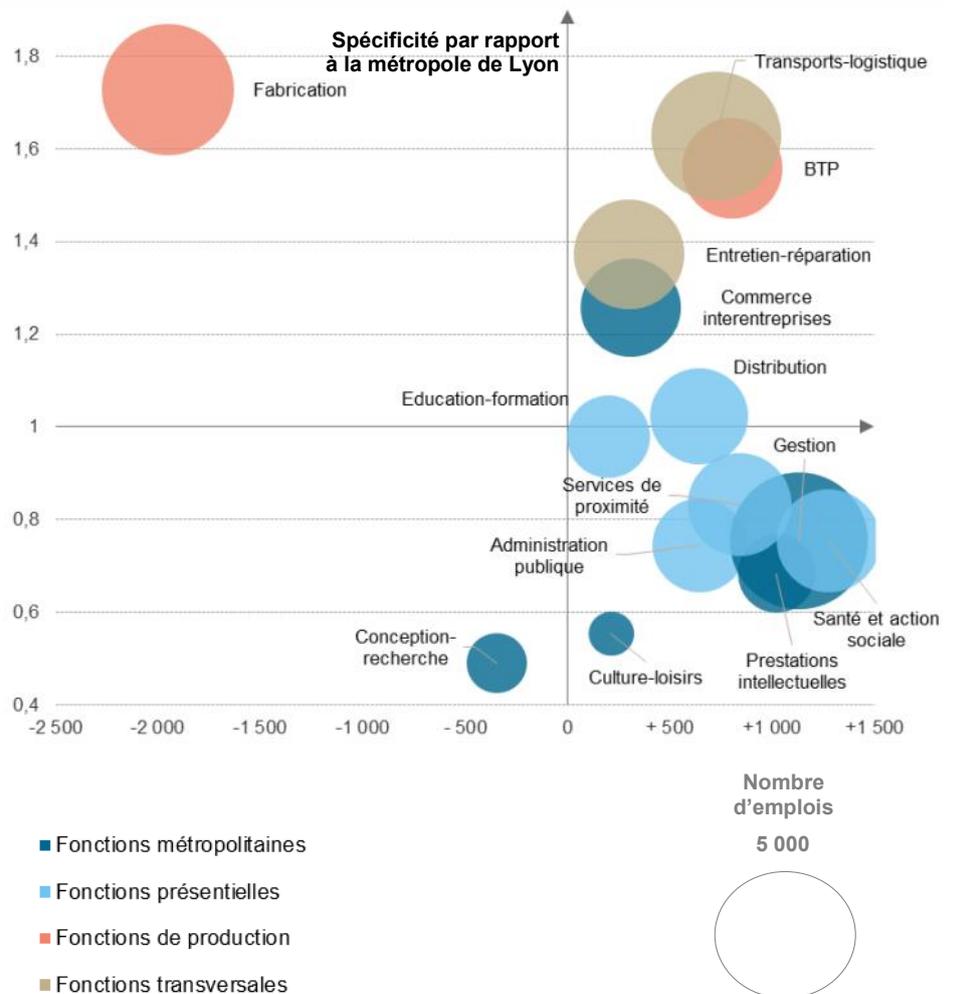
**Fonctions transversales** : transport-logistique, entretien-réparation.

### Répartition de l'emploi total par type de fonction en 2014



Source : Insee - RP 2014

### Emploi par fonction en 2014, évolution 1999-2014 et spécificité par rapport à la métropole de Lyon



Source : Insee-RP

## Artisanat

### Un tiers d'entreprises artisanales

Rhône Amont compte 2 370 entreprises artisanales, soit 11% de la Métropole. Le poids de Rhône Amont pour l'ensemble des entreprises est de 7%.

Avec 43% des entreprises artisanales, le secteur du bâtiment est le plus représenté. Ces dernières années, les entreprises de service sont celles qui progressent le plus (différence radiations-immatriculations)

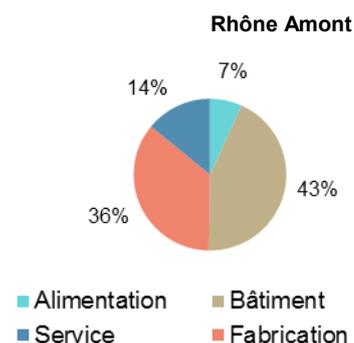
Près de la moitié des entreprises artisanales du territoire sont des entreprises individuelles.

#### Caractéristiques des entreprises artisanales en 2016

	Rhône Amont	Métropole de Lyon
Nombre d'entreprises artisanales	2 370	21 790
Taux d'entreprise artisanale en 2017	32,7%	21%
Part des entreprises individuelles en 2016	48%	49%
Part des micro-entrepreneurs	28%	30%
Part des SARL et EURL	34%	35%
Part SAS et SASU	18%	15%
Taux de chef d'entreprises de plus de 55 ans	19%	22%

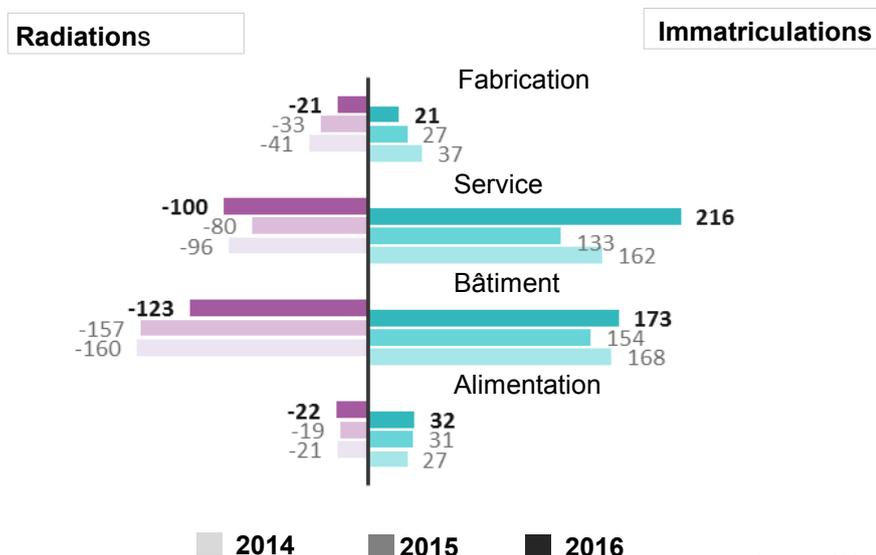
Source : CMA

#### Secteur d'activité des entreprises artisanales en 2017



Source : CMA

#### Radiation et immatriculation des entreprises artisanales par activité



Source : CMA

#### Entreprises artisanales accueillant des apprentis

	Contrats signés en 2016-2017
Alimentation	22
Bâtiment	71
Services	45
Fabrication	19
<b>Total</b>	<b>160</b>

Source : CMA

## Une autonomie commerciale renforcée

Une majorité des dépenses des habitants de Rhône Amont se fait sur ce même territoire (58%).

La part des résidents dans le chiffre d'affaires de la Conférence a fortement progressé en 5 ans : 58% en 2012 et 65% en 2017.

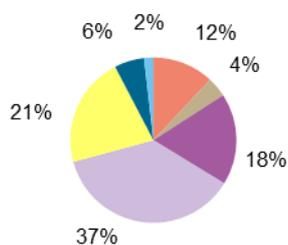
Ce sont les hypermarchés qui ont la plus forte part de marché : 34% du chiffre d'affaires de Rhône Amont.

### Destination des dépenses des résidents du secteur en 2017 et évolution depuis 2012

Dans le secteur	Hors du secteur
58,4%	41,6%
324 M€	234 M€
+ 2,4pts	- 2,4pts

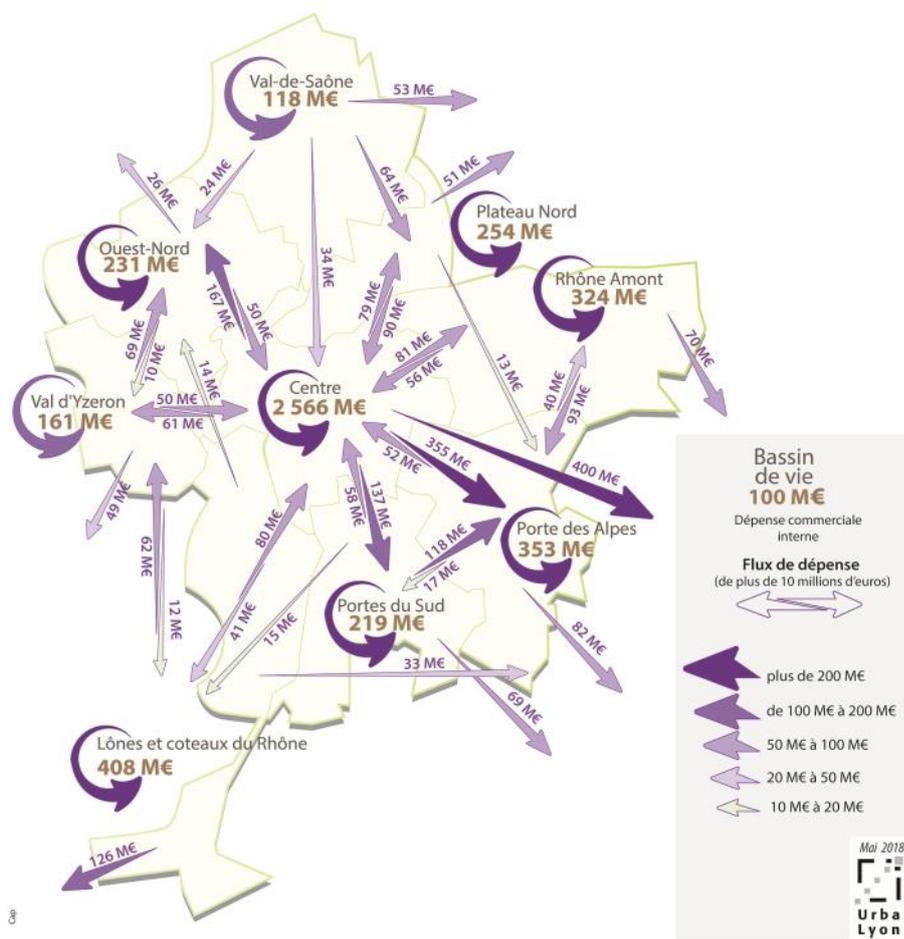
Source : CCI, 2017

### Chiffre d'affaires selon la forme de vente en 2017



- Petit Commerce
- Commerce non sédentaire
- Supermarché, hard discount
- Hypermarché
- Grande surface spécialisée
- Autre grande surface
- Autre forme de vente

### Destination des dépenses des résidents du secteur en 2017



Source : CCI, 2017

### Chiffre d'affaires du commerce (hors restauration et services) en 2017

	2017	Evolution 2012-2017
Alimentaire	323 M€	+ 23 %
Non alimentaire*	175 M€	- 7 %
Total	498 M€	+ 10 %

### Origine du chiffre d'affaires des commerces du secteur en 2017

	Clientèle résidente	Clientèle extérieure
2017	65%	35%
Rappel 2012	58%	42%

Source : CCI de Lyon et Partenaires - 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> enquête consommateurs de la région lyonnaise et beaujolaise, 2012 et 2017

## Offre commerciale

## Une offre commerciale significative

Rhône Amont représente 10% de la surface commerciale de la métropole de Lyon (pour les commerces de plus de 300 m<sup>2</sup>). La part de l'offre en alimentaire et équipement de la personne est identique à celle de la métropole. L'offre en équipement de la maison est sous-représentée tandis que celle en culture et loisirs est surreprésentée. Cette forte part s'explique par le pôle commercial du Carré de Soie. L'offre sur ce segment devrait se renforcer prochainement autour du Grand stade.

## Nombre d'établissements du commerce en 2017

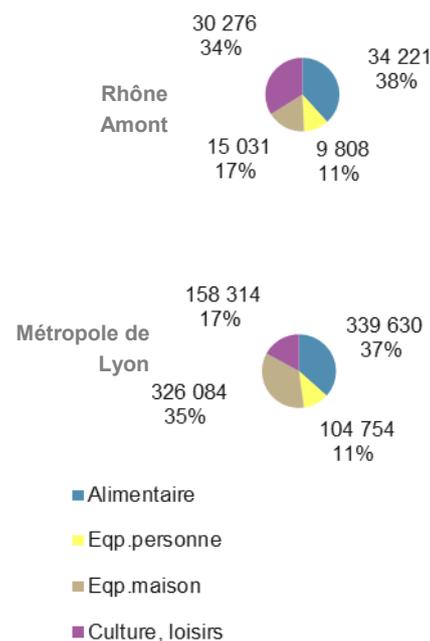
	Commerce	Services commerciaux	Automobile	Café Hôtel Restaurant	Total
<b>Décines-Charpieu</b>	132	184	63	71	450
<b>Jonage</b>	22	37	10	11	80
<b>Meyzieu</b>	110	181	68	60	419
<b>Vaulx-en-Velin</b>	360	150	127	99	736
<b>Rhône Amont</b>	624	552	268	241	1 685

Source : Insee, Sirene 2017

## Répartition du plancher commercial par secteur d'activité en 2014

(en m<sup>2</sup> de surface de vente)

Seuls les commerces de plus de 300 m<sup>2</sup> sont recensés



Source : CCI-RCS, décembre 2014

## Nombre hebdomadaire de marchés en 2016

Décines-Charpieu	5
Jonage	2
Meyzieu	3
Vaulx-en-Velin	6

Source : ADPM, 2016

## Définitions

Le plancher commercial est le total des surfaces de vente des commerces

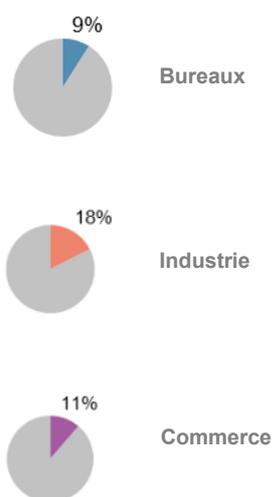
## Construction de locaux

### Les locaux industriels et de stockage représentent la moitié de la construction neuve

Les locaux industriels et de stockage ont représenté 49% de la construction neuve ces 10 dernières années. Au sein de la métropole de Lyon, cette part est de 34%. La dynamique a été plus forte en fin de période qu'au début. Jonage et Meyzieu ont concentré les trois quarts de la construction (ZAC des Gaulnes).

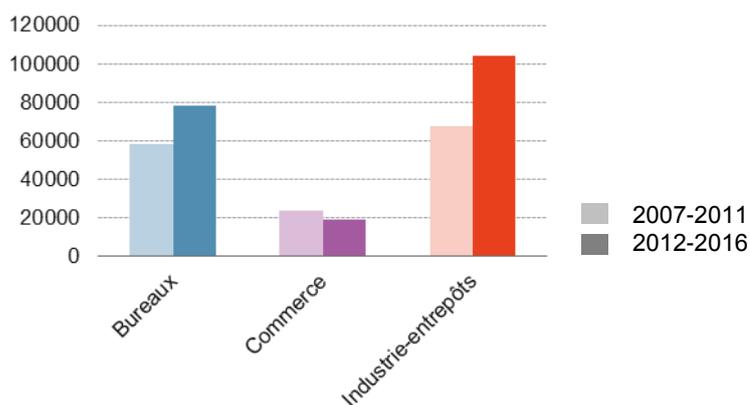
Les bureaux ont représenté 40% de la construction neuve. Grâce au projet Carré de Soie, c'est à Vaulx-en-Velin que la construction a été la plus importante (45% de Rhône Amont).

**Part de la conférence dans la métropole de Lyon entre 2007 et 2016**



Source : SoES-DREAL, Sit@del2

**Locaux mis en chantier entre 2007 et 2016 (en m<sup>2</sup>)**

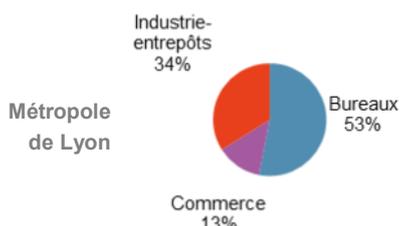
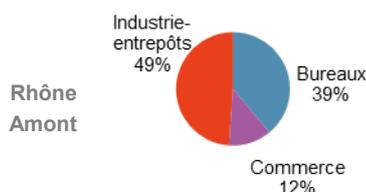


Source : SoES-DREAL, Sit@del2

**Locaux mis en chantier entre 2007 et 2016 (en m<sup>2</sup>)**

Commune	Bureaux	Industrie-entrepôts	Commerce
Décines-Charpieu	27 773	24 724	13 241
Jonage	27 233	79 189	3 644
Meyzieu	19 249	49 772	8 555
Vaulx-en-Velin	62 873	18 218	17 234
Rhône Amont	137 128	171 903	42 674
Métropole de Lyon	1 534 019	980 536	376 875

**Construction neuve de locaux 2007-2016**



Source : SoES-DREAL, Sit@del2

## Immobilier d'entreprise

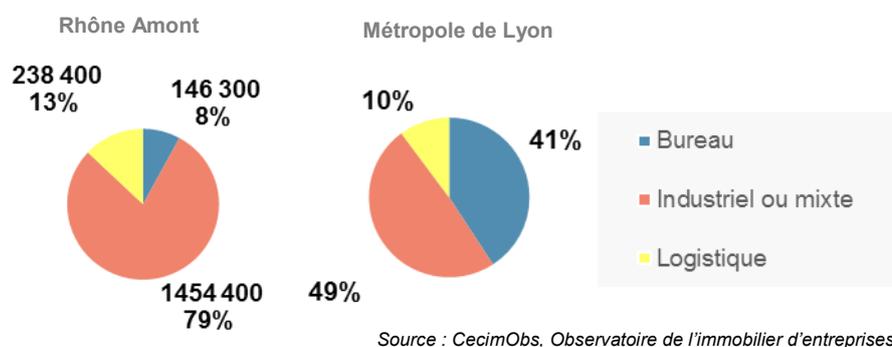
## Le parc immobilier constitué à 80% de locaux industriels ou mixtes

Le parc industriel et mixte de Rhône Amont compte près d'1,5 million de m<sup>2</sup>, il constitue 79% du parc d'immobilier d'entreprises. Entre 2012 et 2017, la demande placée de locaux industriels a représenté plus du quart de celle de la métropole de Lyon.

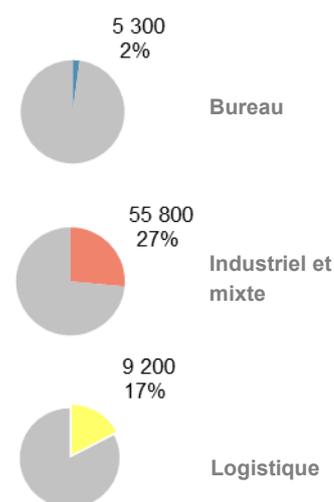
La logistique représente 13% du parc. 17% des transactions logistiques de la métropole (en surface) se font dans Rhône Amont.

Les bureaux représentent 9% du parc, la demande placée est faible et pèse très peu à l'échelle du Grand Lyon.

### Le parc immobilier d'entreprises au 1<sup>er</sup> janvier 2018 (en % et m<sup>2</sup> utiles)



### Demande placée 2012-2017 annuelle moyenne en m<sup>2</sup> et part dans la métropole de Lyon



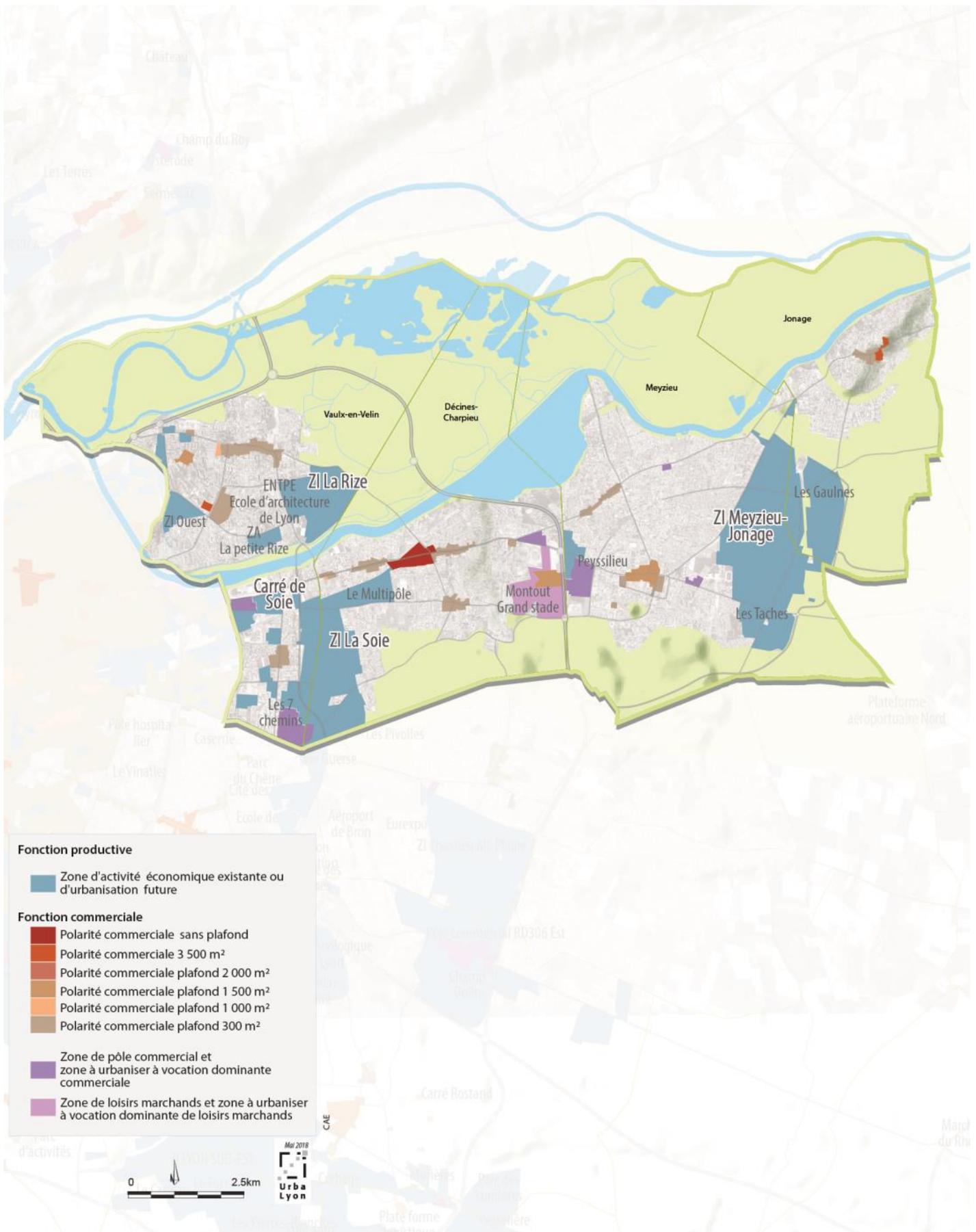
### Demande placée 2015-2017

Bureau	Nombre de transactions	Prix/m <sup>2</sup>	Surface moyenne
Location dans l'ancien	15	122 €	128
Location dans le neuf	11	158 €	723
Vente dans l'ancien	5	1 148 €	433
Vente dans le neuf	1	1 527 €	71

Local industriel ou mixte	Nombre de transactions	Prix/m <sup>2</sup>	Surface moyenne
Location dans l'ancien	89	60 €	773
Location dans le neuf	13	90 €	1 390
Vente dans l'ancien	44	604 €	1 560
Vente dans le neuf	15	1 007 €	538

Local logistique	Nombre de transactions	Prix/m <sup>2</sup>	Surface moyenne
Location dans l'ancien	3	45 €	10 128
Vente dans l'ancien	1	nr	16 000

## Principaux sites d'activité



Source : PLU-H de la métropole de Lyon, septembre 2017

# Marché du travail et insertion

**41 200**

actifs ayant un emploi

**11 930**

demandeurs d'emploi  
(catégories ABC)

**50 %**

des offres d'emploi  
sont des CDI  
contre 55 % dans la métropole

**9 %**

de la population sont  
bénéficiaires du RSA

**9,7 %**

de la population sont  
bénéficiaires  
de la prime d'activité



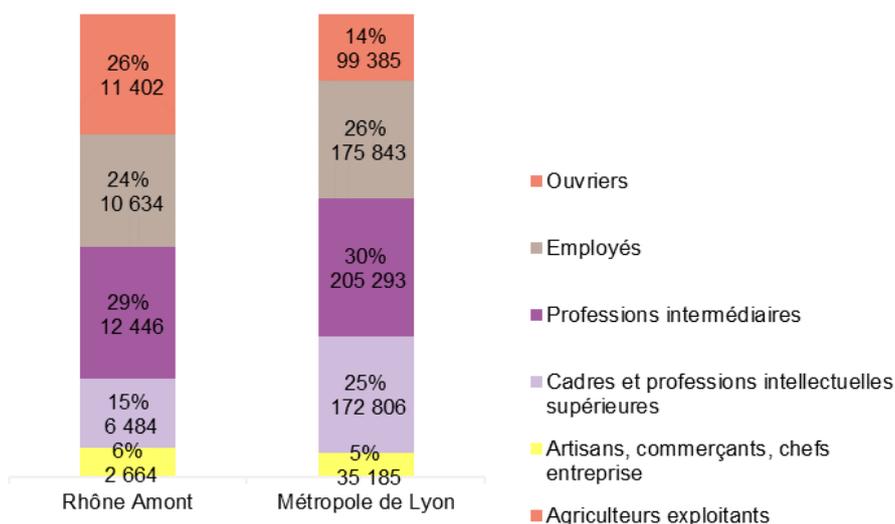
## Population active et emploi

### Une surreprésentation nette des ouvriers

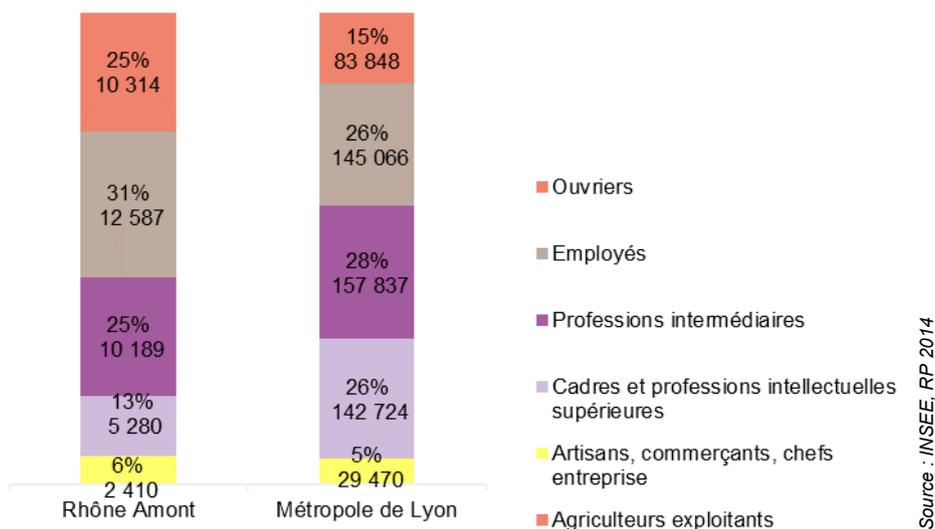
Rhône Amont fait partie des territoires de la métropole de Lyon où les ouvriers sont le plus représentés, que ce soit dans la population active (26%) ou parmi les emplois (25%).

A l'inverse, les cadres sont sous-représentés : 15% des emplois (25% dans la Métropole) et 13% des actifs (26% dans la métropole).

### Répartition des emplois au lieu de travail selon la catégorie socio-professionnelle en 2014



### Répartition des actifs de 15 à 64 ans par catégorie socio-professionnelle en 2014



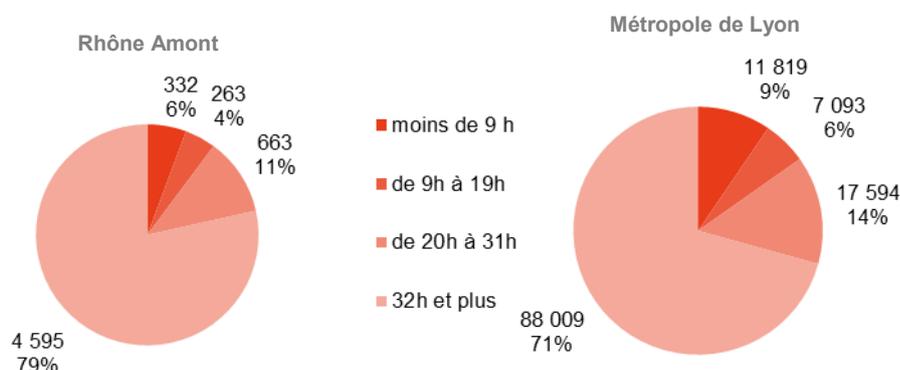
## Offre d'emploi

### Un peu moins de CDI proposés, une durée hebdomadaire plus longue

79% des contrats proposés sur le territoire sont d'une durée hebdomadaire d'au moins 32 heures, Rhône Amont fait partie des conférences où cette part est la plus élevée. Dans la métropole de Lyon, ce taux est de 71%

Les CDI représentent la moitié des contrats proposés. C'est légèrement moins que dans la métropole (55%).

#### Répartition des offres d'emploi selon la durée hebdomadaire de travail proposée (juin 2016 à juin 2017)



Source : Pôle emploi

#### Répartition des offres d'emploi selon la nature du contrat de travail (juin 2016 à juin 2017)



Source : Pôle emploi

## Demande d'emploi

### Un nombre de demandeurs d'emploi en hausse de 32% en 5 ans

Parmi les demandeurs d'emplois, les jeunes et les chômeurs de longue durée sont légèrement surreprésentés par rapport à la Métropole de Lyon. C'est la catégorie des moins de 25 ans qui augmente le moins, elle enregistre même un léger recul la dernière année.

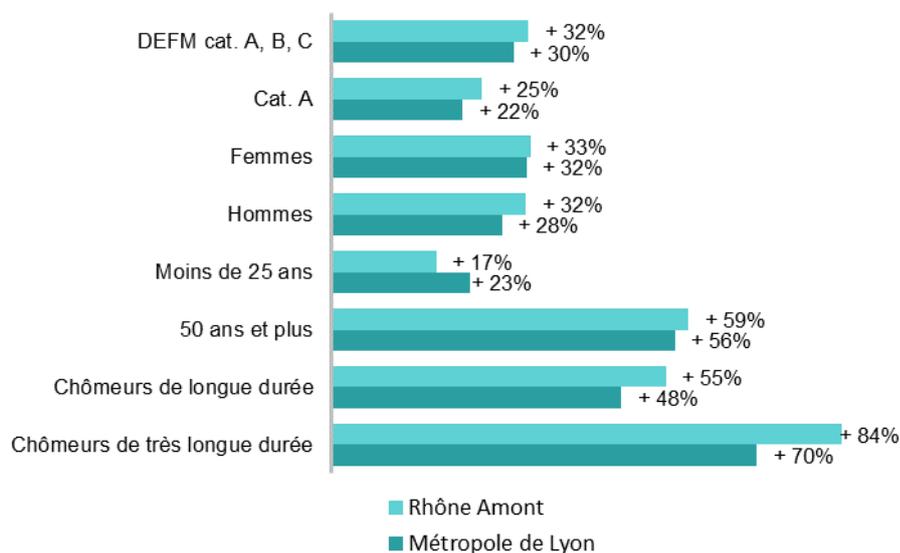
En 5 ans, les augmentations les plus fortes touchent les chômeurs de longue durée (particulièrement de très longue durée) et les seniors.

#### Caractéristiques des demandeurs d'emploi en juin 2017 et évolution annuelle

	Rhône Amont		Métropole de Lyon		Aire métropolitaine	
<b>Nombre de DEFM catégories ABC</b>	11 934	+ 3,2%	122 334	+ 3,1%	266 920	+ 3,3%
Dont DEFM cat. A	7 759	+ 0,9%	76 869	- 0,1%	158 997	- 0,5%
Dont femmes	5 799	+ 4,1%	59 264	+ 4,4%	135 780	+ 4,7%
Dont moins de 25 ans	1 571	- 0,8%	13 742	+ 0,5%	34 408	- 1,1%
Dont 50 ans et plus	2 558	+ 7,1%	25 296	+ 7,7%	60 951	+ 7,4%
Dont demandeurs d'emploi de longue durée (+ 1 an)	5 142	+ 2,0%	50 549	+ 1,3%	112 332	+ 1,2%
Dont demandeurs d'emploi très longue durée (+ 2 ans)	2 759	+ 3,1%	26 986	+ 3,3%	60 109	+ 2,6%
Dont BRSA	2 138		19 704		37 551	

Source : Pôle emploi au 30-06

#### Évolution du nombre de demandeurs d'emploi entre 2012 et 2017 par profil



Source : Pôle emploi au 31-12

#### Définitions

**Demandeur d'emploi en fin de mois (DEFM) :** les demandeurs d'emploi en fin de mois (DEFM) sont les personnes inscrites à Pôle Emploi et ayant une demande en cours au dernier jour du mois. Pôle emploi définit cinq catégories de demandeurs d'emploi dont les :

- **catégories A :** demandeurs d'emploi sans emploi, tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi,

- **catégories B et C :** demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite courte (i.e. de 78 heures ou moins au cours du mois pour les cat. B) ou longue (plus de 78 heures au cours du mois pour les cat. C),

**Demandeur d'emploi de longue durée :** personne inscrite à Pôle emploi depuis un an et plus

**Demandeur d'emploi de très longue durée :** personne inscrite à Pôle emploi depuis deux ans et plus

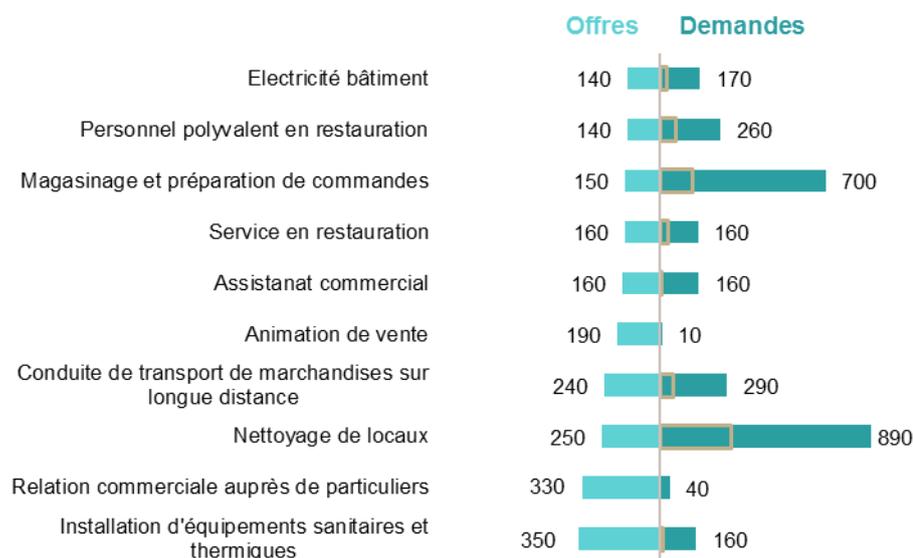
**BRSA :** demandeurs d'emploi en fin de mois ayant des droits ouverts au RSA

## Adéquation offre et demande d'emploi

### 2,6 demandes d'emploi pour une offre enregistrée

Les deux principaux métiers ciblés par les demandeurs d'emplois ne bénéficient d'offres en nombre suffisant pour y répondre, il s'agit du nettoyage de locaux et du magasinage et préparation de commandes. A l'inverse les entreprises peuvent avoir des difficultés de recrutements pour les deux métiers les plus recherchés, avec un nombre de demandes bien inférieur (installation d'équipements sanitaires et thermiques et relation commerciale auprès de particuliers).

#### Les dix premiers métiers pourvoyeurs d'offres d'emploi



Attention : l'observation des déséquilibres entre offres et demandes d'emploi sur un bassin de vie n'est qu'indicative car les demandeurs d'emploi cherchent également un emploi au-delà des frontières de leur territoire de vie de même que les employeurs cherchent à recruter quel que soit le lieu de résidence des candidats. De plus, il est important de rappeler que Pôle emploi ne capte pas l'intégralité des offres d'emploi.

Enfin les offres recensées transmises par un établissement du territoire peuvent correspondre à un lieu de travail situé en dehors. C'est notamment le cas dans les métiers d'assistance auprès d'enfants, d'adultes, des services domestiques, etc.)

- Offres d'emploi enregistrées
- Demandes d'emploi issues de demandeurs de catégorie A
- Demandes d'emploi des bénéficiaires du RSA

Source : Pôle emploi (juin 2016 à juin 2017)

#### Les 5 premiers métiers pourvoyeurs d'offres d'emploi

(1 340 offres soit 23% du total des offres)

- 1 - installation d'équipements sanitaires et thermiques
- 2 - relation commerciale auprès de particuliers
- 3 - nettoyage de locaux
- 4 - conduite de transport de marchandises sur longue distance
- 5 - animation de vente

#### Les 5 premiers métiers ciblés par les demandes d'emploi

(2 950 demandes soit 20% du total des demandes)

- 1 - nettoyage de locaux
- 2 - magasinage et préparation de commandes
- 3 - assistance auprès d'enfants
- 4 - vente en habillement et accessoires de la personne
- 5 - conduite et livraison par tournées sur courte distance

#### Les 5 premiers métiers ciblés par les demandes d'emploi des bénéficiaires du RSA

(700 demandes soit 26% du total des demandes des BRSA)

- 1 - nettoyage de locaux
- 2 - magasinage et préparation de commandes
- 3 - conduite et livraison par tournées sur courte distance
- 4 - services domestiques
- 5 - assistance auprès d'enfants

Source : Pôle emploi (juin 2016 à juin 2017)

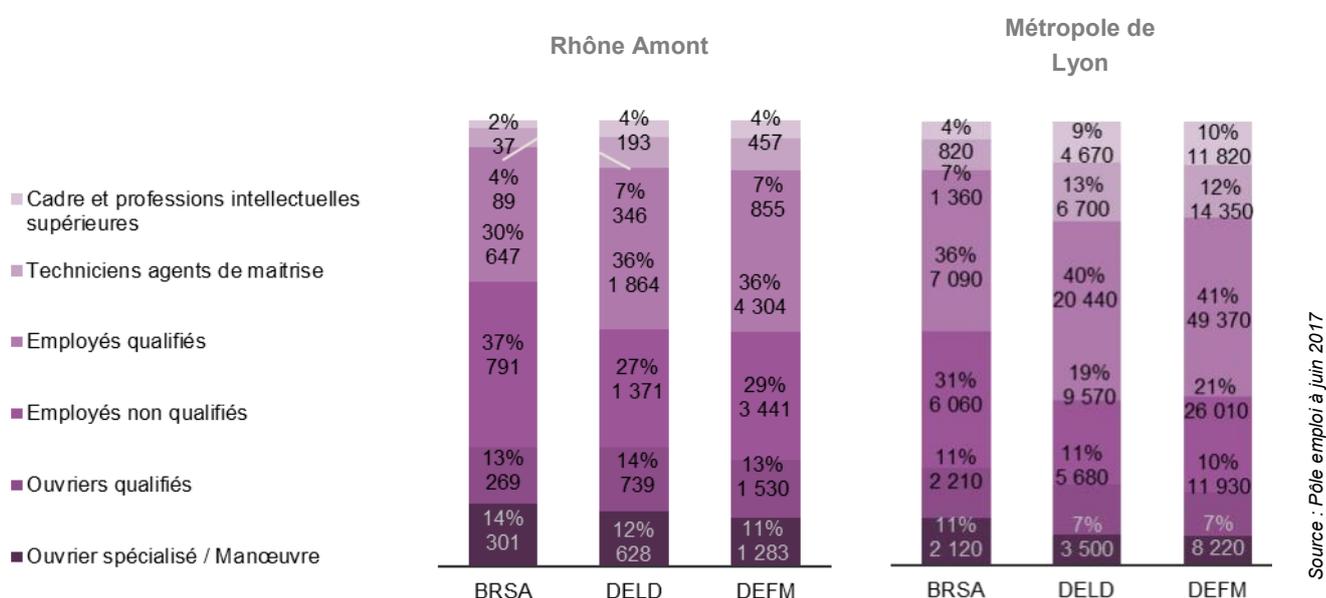
## ■ Demandeurs d'emploi éloignés du marché du travail

### Des niveaux de qualification et de formation plus faibles chez les bénéficiaires du RSA

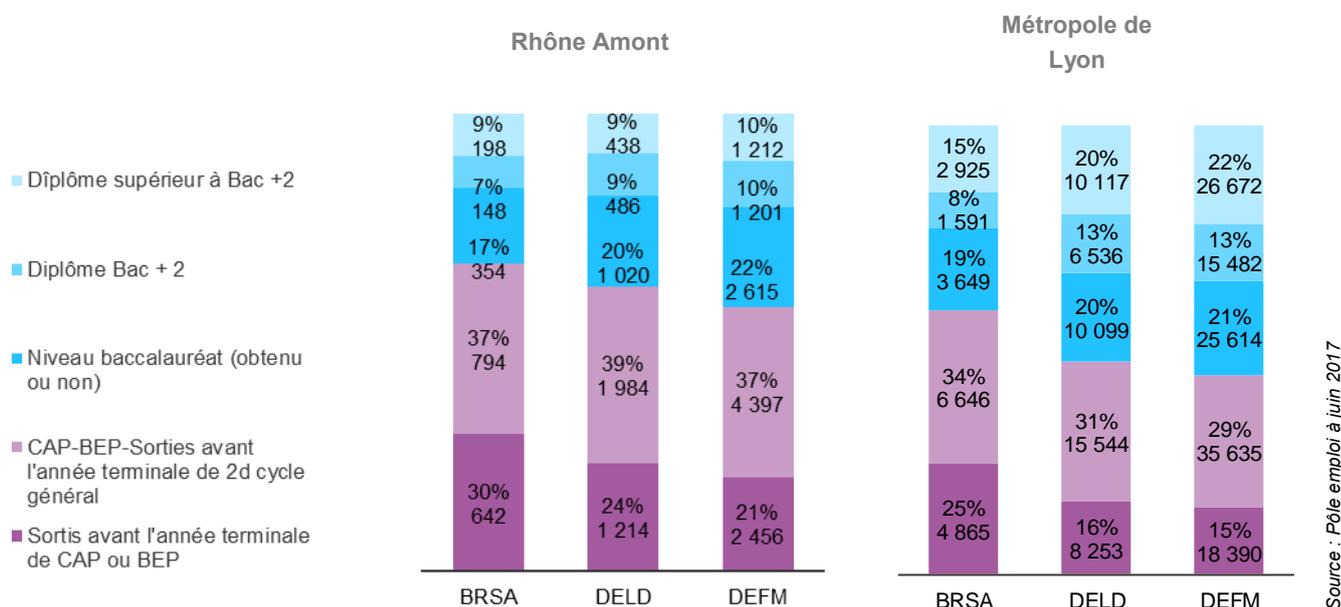
Parmi les demandeurs d'emploi, les bénéficiaires du RSA ont des niveaux de qualification et de formation plus faibles que les demandeurs d'emplois de longue durée. La différence est plus marquée avec l'ensemble des demandeurs d'emploi.

Globalement la part des diplômés du supérieur est plus faible dans Rhône Amont que dans le Grand Lyon. C'est aussi le cas des cadres.

#### Niveau de qualification des demandeurs d'emploi



#### Niveau de formation des demandeurs d'emploi



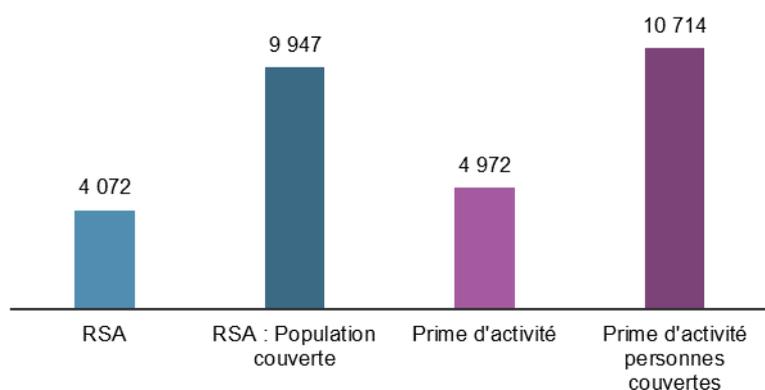
## Bénéficiaires du RSA et de la prime d'activité

### 9% de la population couverte par le RSA

En 2016, 4 072 foyers et près de 10 000 personnes touchent le RSA dans le territoire de Rhône Amont. Après les Portes du Sud (11,6% de la population couverte), c'est la conférence où cette part est la plus forte. Les familles monoparentales et les couples avec enfants sont proportionnellement plus nombreux que dans le Grand Lyon.

9,7% de la population bénéficie de la prime d'activité.

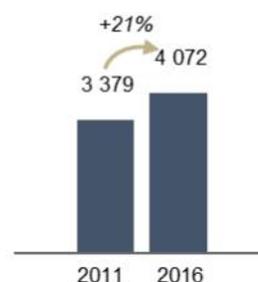
### Revenu de solidarité et prime d'activité : nombre de foyers bénéficiaires et personnes couvertes en 2016\*



Source : Caf du Rhône au 31 décembre

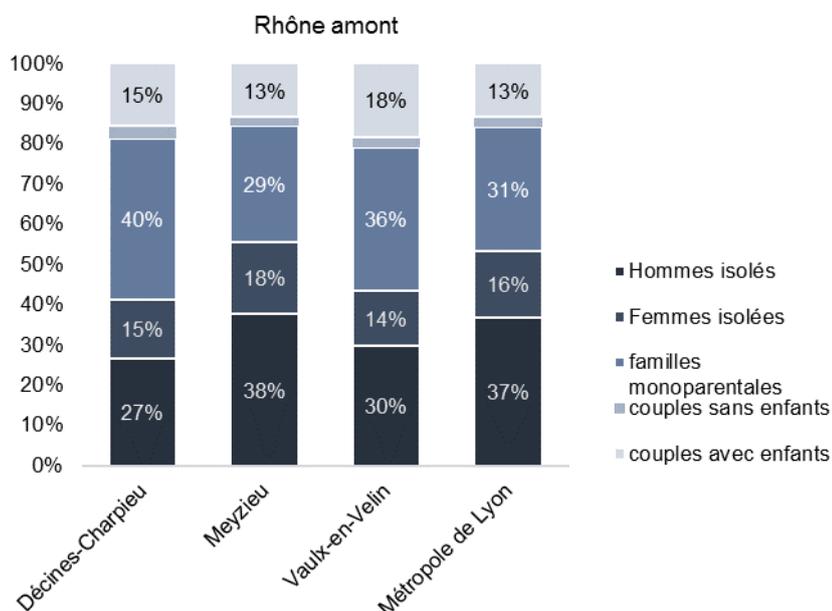
### Foyers bénéficiaires du RSA : évolution sur 5 ans

+ 29% dans la Métropole de Lyon



Source : Caf du Rhône au 31 décembre 2016

### Typologie des ménages bénéficiaires du RSA en 2016



Source : Caf du Rhône au 31 décembre 2016

#### \*Clé de lecture

Précisions pour l'interprétation du graphe : en fonction de leur niveau de ressources déclaré les foyers demandeurs se voient attribuer le RSA seulement, le RSA et la prime d'activité ou la prime d'activité seule. Ainsi, fin 2016, parmi les bénéficiaires du RSA, en moyenne 18% percevaient également la prime d'activité dans la Métropole de Lyon. Concernant les bénéficiaires de la prime d'activité, 12% d'entre eux percevaient le RSA.

#### Définitions

**RSA**, selon l'Insee, le Revenu de Solidarité Active (RSA) est une allocation qui complète les ressources initiales du foyer pour qu'elles atteignent le niveau d'un revenu garanti. Entré en vigueur le 1er juin 2009, il se substitue au revenu minimum d'insertion (RMI) et à l'allocation parent isolé (API). Le revenu garanti est calculé comme la somme d'un montant forfaitaire, dont le montant varie en fonction de la composition du foyer et du nombre d'enfant(s) à charge, d'une fraction des revenus professionnels des membres du foyer, fixée par décret à 62%.

**La prime d'activité** remplace le RSA activité et la prime pour l'emploi. Les travailleurs de 18 ans ou plus, les étudiants salariés et apprentis, et les non-salariés peuvent en bénéficier sous certaines conditions de revenu, de résidence ou familiales.

Les travaux de l'Observatoire partenarial lyonnais en économie sont l'expression d'un partenariat entre la Métropole de Lyon, la Ville de Lyon, la CCI de Lyon Métropole, le Medef Lyon-Rhône, l'Université de Lyon, la Chambre de métiers et de l'artisanat du Rhône, la CGPME, Pôle Emploi, l'Aderly, le Cecim, l'Office de tourisme et des congrès du Grand Lyon, Vienne Condrieu Agglomération, le Pôle métropolitain et l'Agence d'urbanisme de l'aire métropolitaine lyonnaise, en association avec le Sgar, l'Insee, la Banque de France, l'Urssaf, la Caisse des Dépôts et Consignations et la Direccte du Rhône.

Retrouvez les publications de l'Opale sur  
**[www.opale-lyon.com](http://www.opale-lyon.com)**

Agence d'**Urbanisme**  
aire métropolitaine **Lyonnaise**



Métropole de Lyon, Etat, Département du Rhône, Sepal, Sytral, Région Auvergne Rhône-Alpes, Epora, Pôle métropolitain, Communautés d'agglomération de la Porte de l'Isère, du Bassin d'Annonay, du Pays Viennois, Communautés de communes de l'Est Lyonnais, de la Vallée du Garon, des Vallons du Lyonnais, du Pays de l'Arbresle, du Pays de l'Ozon, du Pays Mornantais, Communes de Bourgoin-Jallieu, Lyon, Romans-sur-Isère, Tarare, Vaulx-en-Velin, Vénissieux, Villeurbanne, Syndicats mixtes des Scot de l'Ouest Lyonnais, de la Boucle du Rhône en Dauphiné, de la Dombes, des Monts du Lyonnais, des Rives du Rhône, du Beaujolais, du Nord-Isère, du Val de Saône-Dombes, Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, CCI Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne, Chambre de métiers et de l'artisanat du Rhône, Caisse des dépôts et consignations, Grand Lyon Habitat, Lyon Métropole Habitat, Opac du Rhône, Syndicat mixte de transports pour l'aire métropolitaine lyonnaise, Syndicat mixte pour l'aménagement et la gestion du Grand Parc Miribel Jonage

Tour Part-Dieu, 23<sup>e</sup> étage  
129 rue Servient - 69326 Lyon - Cedex 03  
Tél. 04 81 92 33 00 - Fax 04 81 92 33 10  
**[www.urbalyon.org](http://www.urbalyon.org)**

Directeur de la publication : **Damien Caudron**  
Référént : **Sonia Martineau** 04 81 92 33 49 s.martineau@urbalyon.org  
Rédacteur : Sophie-Anne Carrolaggi  
Infographie : Agence d'urbanisme